|  |
| --- |
| **ATENÇÃO**   * Esta Declaração é de apresentação obrigatória em casos de Alvará de Obras na modalidade Construção, Reforma, Regularização e/ou Demolição parcial de edificações de uso Não Residencial e áreas comuns de edificação multifamiliar. Obs. Este modelo não é aceito pela SOPE 23 para a emissão de alvarás de Funcionamento, habite-se, Visto ou Certidões. |

**DECLARAÇÃO DE ACESSIBILIDADE**

**MODELO 3.1. DA RESOLUÇÃO GSOPE Nº 04/2021(e alterações)**

Nós, abaixo assinados, na condição de proprietário(s), responsável(is) pelo projeto e responsável(is) pela obra de   
 **Construção**  **Reforma**  **Regularização**  **Demolição** de edificação de uso  **Não** **residencial**  **Áreas comuns de edificação multifamiliar** sito à **Clique aqui para digitar texto.**, cadastrada sob a inscrição imobiliária **Clique aqui para digitar texto.**, **DECLARAMOS** que:

1. O projeto, a execução da obra e as edificações objeto deste pedido de Alvará atendem à legislação de acessibilidade, em especial à LF nº 10.098/2000, ao DF nº 5.296/2004, à LF nº 13.146/2015 e à NBR 9050 ou Norma Técnica que a suceder;
2. Estamos cientes de que, nos termos do artigo 56 da LF nº 13.146/2015, a construção, a reforma, a ampliação ou a mudança de uso de edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo deverão ser executadas de modo a serem acessíveis;
3. Estamos cientes de que, nos termos do artigo 57 da LF nº 13.146/2015 e artigo 244 da Constituição Federal, as edificações públicas e privadas de uso coletivo já existentes devem garantir acessibilidade à pessoa com deficiência em todas as suas dependências e serviços, tendo como referência as normas de acessibilidade vigentes;
4. Estamos cientes de que a observância da normativa de acessibilidade é exclusivamente de responsabilidade solidária do(s) proprietário(s) do imóvel e dos profissionais responsáveis técnicos, prevalecendo sobre quaisquer informações prestadas nas peças gráficas e/ou nos demais documentos.

Sob as penas da lei, somos responsáveis pela veracidade e exatidão das informações prestadas nesta Declaração e no projeto ora apresentado.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente.

São Bernardo do Campo, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Proprietário

Nome

CPF

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Responsável Técnico pela Obra

Nome

CAU/CREA

RRT/ART

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome

CAU/CREA

RRT/ART