

Estudo de Impacto de Vizinhaça

EIV-0523/2023-REV1

DATA EMISSÃO 25/05/2023

ART 28027230230756597

CONTRATANTE:

Igreja Batista do evangelho Ágape
Rua das Orquídeas 789- Vila Marchi
São Bernardo do Campo- SP

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Elaborado e Revisado Por:
André Vitor A. Gonçalves
CREA: 5069770064
Engenheiro Civil

EIV-ESTUDO DE IMPACTO E VIZINHANÇA

01. INTERESSADO

Razão Social: Igreja Batista do evangelho Ágape
Endereço: Rua das Orquídeas 789- Vila Marchi
Bairro: Vila Marchi- São Bernardo do Campo-SP

02. EMPREENDIMENTO

Atividades: Atividade religiosa, igreja evangélica

03. INTRODUÇÃO

O presente Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV, tem como objetivo a identificação e análise dos possíveis impactos causados no meio urbano considerando a implantação de um empreendimento com finalidade de Templo Religioso, situado na Rua das Orquídeas 789, Vila Marchi- São Bernardo do Campo- SP.

O EIV apresenta a elaboração de um diagnóstico integrado da área de influência do empreendimento, possibilitando a avaliação dos impactos resultantes de sua implantação, buscando a definição das medidas mitigadoras, de controle ambiental e compensatório, onde são propostas medidas para garantir sua integração à vizinhança. A adequada avaliação dos impactos ambientais e urbanísticos e a proposição de medidas mitigadoras e compensatórias são fundamentais para colaborar como o sucesso do empreendimento, pois evitam riscos futuros e equacionam eventuais conflitos com a vizinhança.

04. LIMITAÇÕES

Este estudo foi elaborado a pedido de Misael Izziel De Marchi JR. e restringe-se ao limite da área do imóvel e da sua área de vizinhança. Ressalta-se que a responsabilidade técnica deste somente se aplica ao laudo apresentado.

05. FICHA TÉCNICA

Identificação dos Representantes Legais

Sr. Misael Uzziel De Marchi jr CPF:

641.532.749-68

Sra. Eva Vilma Coscodai De Marchi CPF:

779.444.709-78

06. ACESSO

A altura do km 23 da Rodovia Anchieta, no sentido quem vem de São Paulo, virar a direita na Rua Café filho e logo em seguida a direita inicia-se a Rua das Orquídeas, seguido em toda a sua extensão do lado esquerdo de quem vem da referida rua encontramos o número 789, local onde está instalado o templo.

6.1 LOCALIZAÇÃO DA IGREJA E ÁREA DE INFLUÊNCIA

A Seguir apresentamos mapa de localização da empresa, e suas áreas de influência



Imagem 1- Coordenadas: Fonte Google Earth

AVG
ENGENHARIA E COMÉRCIO

7.1 Quadro de Áreas

-Área do Terreno: 282 m²

- Área Construída: 160 m²

- Número de Vagas: Vagas no local não permitido pela legislação, local existente em esquina, não sendo possível locação de veículos internamente, apenas nas ruas paralelas.

Instalações

- Local obedece ao que a legislação solicita ao dimensionamento e especificações dos projetos de instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias, águas pluviais, incêndio, dados e comunicações.

Instalações Elétricas e Iluminação: No local contempla iluminação de luminárias de led percorrendo todo o templo na parte superior, além de tomadas nas paredes localizadas no decorrer do templo e do altar.

Instalação Incêndio: Pela legislação vigente o local está dentro dos padrões com extintores, luminárias de emergência e saída de emergência, conforme autorização do CLCB 754949, com data de renovação em 25 de Agosto de 2021.

Instalações Hidráulicas e Esgoto: Dentro do estabelecimento possui encanamento de esgoto para escoamento dos sanitários, além de água para alimentação dos lavabos e torneiras paralelas para limpeza do local.

Calçada:

- Parte da via, não destinada à circulação de veículos, reservada ao trânsito de pedestres. O empreendimento atende aos critérios e parâmetros técnicos a serem observados durante a instalação e operação, mantendo as condições de acessibilidade

-

8- Disposição de Resíduos Sólidos

Os resíduos gerados pelo estabelecimento são classificados como resíduos do tipo doméstico, é utilizada coleta do município, ocorrendo 03 vezes por semana, sendo assim não foi observado sobrecarga no sistema relacionado as atividades realizadas no local.

9-Horário de Funcionamento

No local está estabelecida a Igreja Batista do Evangelho Ágape, as reuniões religiosas acontecem semanalmente nos dias de quarta- feira das 20:00 as 22:00 hrs e aos domingos 17:00 as 21:00, ensaios dos músicos acontecem das 15:30 as 17:00 hs e escola bíblica das 09:00 ao 12:00 no domingo de manhã, podendo acontecer outras reuniões ou atividades religiosas em outros dias da semana, eventualmente aos sábados das 19:00 as 22:00, que fazem parte do calendário de eventos da Igreja.

10- Número Aproximado de Pessoas

A Capacidade de ocupação do salão é de aproximadamente 100 pessoas, porém em dias de culto aos domingos a capacidade atingida atualmente é de 60 pessoas e nos cultos de quarta- feira 20 pessoas.

11-Meio de Transporte utilizado pelos fiéis

Em sua maioria os membros da igreja residem nos locais próximos, sendo que a maioria dos membros chegam até o templo a pé, os membros que residem em uma localidade maior, chegam de transporte público e veículos que são parados na rua paralela ao templo.

12-Poluição Sonora

No local há instrumentos musicais em alguns momentos do culto, porém o mesmo não apresenta fonte de alteração nas condições sonoras pertinentes e autorizada pelas autoridades locais, foram efetuadas medições de ruído que serão apresentados a seguir, podendo-se constatar que não são promovidos impactos no aspecto de poluição sonora.

12.1-Medição De Conformidade Acústica As

medições acústicas têm por objetivo aferir os níveis de pressão sonora gerados pelas atividades do estabelecimento, e o nível de perturbação sonora causada por tais ruídos.

Baseado nos resultados destas medições será possível avaliar a situação atual do estabelecimento e classificar o nível de interferência gerado pelas atividades desenvolvidas.

12.2-Metodologia De Medição

Quanto a metodologia de Medição, como o intuito desse trabalho é analisar o nível de ruído provocado pelo estabelecimento, e seu enquadramento dentro das normas técnicas, as medições foram executadas na áreas internas e externas do templo.

12.3-Material e Equipamento Utilizado

As medições foram realizadas no período noturno, por meio de equipamento Sonômetro, que mede a intensidade do nível de pressão sonora, operando em circuito de compensação “A” ponderação F para áreas externas e S para áreas internas (quando aplicável) as medidas tomadas foram a partir de 2 metros das fontes refletoras e a 1,20 metros do nível do solo, utilizando tripé de apoio.

Nas diversas fases do trabalho foram utilizados os seguintes equipamentos:

Sonômetro(Medidor Integrador de nível sonoro/ Decibelímetro), Classe/ Tipo 1, Calibração RBC,com filtros de 1/1 e 1/3 oitavas. Marca Svantek, Modelo Svan 971, número de série 56154.

Layout dos pontos de medição



Principal(s) fonte(s) de vibração.

Localização do(s) ponto(s) de medição

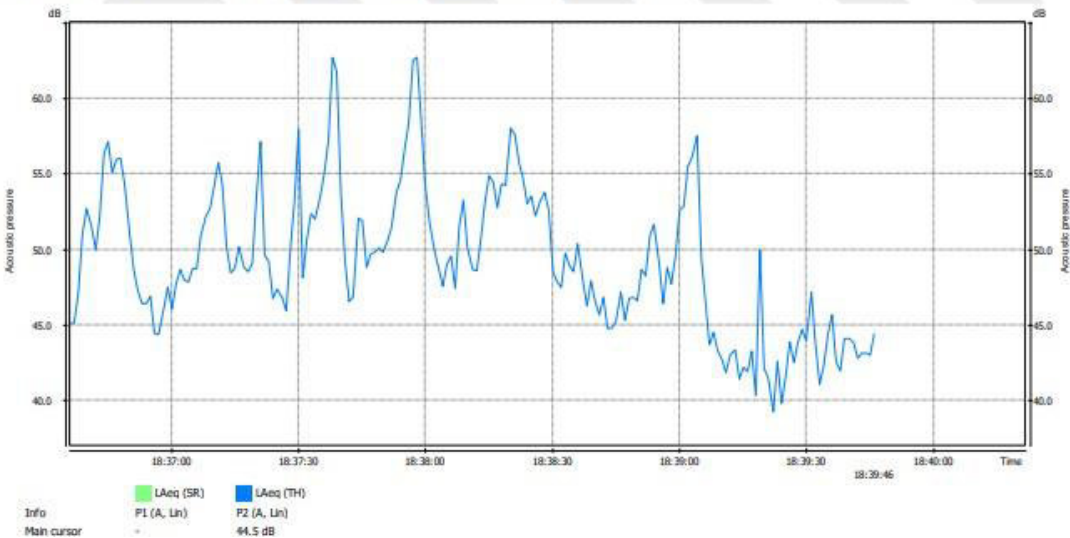
Tabela 2- Características dos pontos de medição:

Ponto	Localização	Caracterização do Ruído
1	Centro do salão	Ruído do culto
2	Divisa com vizinho (calçada)	Ruído principal (Tráfego urbano) Ruído Secundário (Culto)
3	Vizinho (Esquina outro lado da rua)	Ruído principal (Tráfego urbano) Ruído Secundário (Culto)
4	Vizinhos Residencial / fundo da igreja (Outro lado da rua)	Ruído principal (Tráfego urbano) Ruído Secundário (Culto)

Tabela 3: Apresentação dos resultados

Total							
				P2 (A, Lin)	P2 (A, Lin)	P2 (A, Lin)	P2 (A, Lin)
				L _{Aeq} (SR) [dB]	L _{Aeq} Histogram (SR) [dB]	L _{Aeq} Histogram (SR) [dB]	L _{Aeq} Histogram (SR) [dB]
No .	Start date & time	Duration			L10	L50	L90
1	02/09/2018 18:11:40	00:05:26 .000	Integration period 8 h	67.7	72.0	62.0	53.1

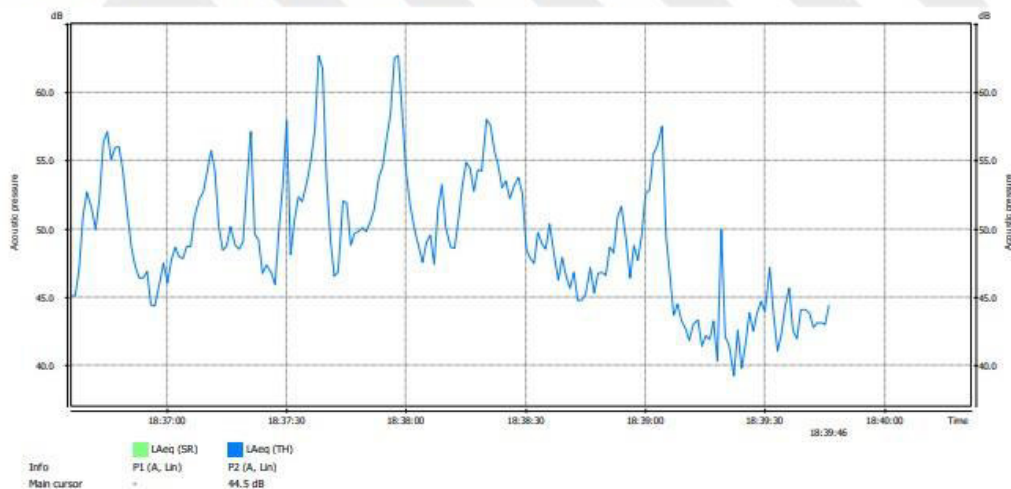
Ponto de medição 2: Divisa com vizinho (durante o culto)



Total

				P2 (A, Lin)	P2 (A, Lin)	P2 (A, Lin)	P2 (A, Lin)
				LAeq (SR) [dB]	LAeq Histogram (SR) [dB]	LAeq Histogram (SR) [dB]	LAeq Histogram (SR) [dB]
No	Start date & time	Duration			L10	L50	L90
1	02/09/2018 18:11:40	00:05:26 .000	Integration period 8 h	67.7	72.0	62.0	53.1

Ponto de medição 2: Divisa com vizinho (durante o culto)



Resumo das Medições

Ponto	Observação	NCA Limite	NCA Limite Ajustado	Ruído Gerado LAeq dB(A)	Avaliação
1	Ruído do culto/ Dentro do Salão	55 dB(A) Noturno	-	67.7*	Ruído de referência
2	Ruído principal e Secundário / Divisa com vizinho			52.2	
3	Ruído principal e Secundário / Esquina outro lado da rua			50.6	
4	Ruído principal e Secundário / Vizinhos do fundo			45.8	

13-Dos Equipamentos Urbanos

A igreja é dotada de local para estacionamento de veículos na rua das Orquideas e Azaléia ambas em torno da igreja, o maior público da igreja são moradores do bairro, em sua grande maioria chegam ao templo a pé, os membros que não são da devida localidade chegam e estacionam pelas ruas paralelas.

Após análise de documentações levantadas dentro da prefeitura foi constatado a inexistência de planta aprovada para locação de veículos na parte frontal da edificação, visto que anteriormente se tratava de uma fábrica, além de não existir pela legislação possibilidade de guia rebaixada em imóvel de esquina, como detalhado em Quadro anexo 3A, exige o total de 03 vagas para o empreendimento, essas vagas são locadas **APENAS** nas ruas paralelas, por não ser permitido pela legislação a locação das vagas internas.



Imagem 2- Foto Fachada da Igreja/ Fonte: Foto tirado in loco



Imagem 3- Rua lateral a Igreja Azaléia/ Fonte: Foto tirada in loco



Imagem 4- Vagas de Veículos- Foto Tirada in loco



Imagem 5- Estacionamento: Vagas para 05 Veículos + Motos



Imagem 6- Estacionamento Foto Lateral

14- Dos equipamentos comunitários

Podemos encontrar próximo ao empreendimento em um raio de 500 mts



Foto 7- UBS Vila Marchi / Fonte: Google Earth



Foto 8- Hospital Assunção- Fonte: Google Earth

15- Do Comércio do Local

Podemos constatar um crescente desenvolvimento do comércio local que atende o bairro e a vizinhança, como padaria, 02 supermercados de grande porte, 01 de médio porte, 02 postos de gasolina, pizzarias, bares, casas de materiais para construção, assim como indústria e alguns condomínios residenciais, além de fácil acesso a Rodovia Anchieta sentido São Paulo e Baixada Santista.



Foto 9- Mercado Joanin- Fonte: Google Earth



Foto 10- Via Anchieta – Fonte: Google Earth

16- FONTE DE POLUIÇÃO SONORA

8.1 Instrumentos no Local

Dentro do templo existem 05 instrumentos sendo , guitarra, violão, bateria, baixo e teclado, além de 03 back vocal, conforme detalho abaixo após visita in loco, com execução de isolamento acústico no altar, onde se encontram todos os instrumentos.





Foto 11- Processo de Execução para Isolamento Acústico no Templo

17 Procedimentos Realizados in loco

Etapa 1- Locação de Sarrafos para criar quadros nas paredes

Etapa 2- Locação de Placas de Fibra de Vidro nas medidas (2,50x 1,20)

Etapa 3- Locação de Lona Grossa para travamento e isolamento

Etapa 4- Locação de Tecido Preto acima de todo material anexado no altar, (isolamento com 10 cm de espessura).

9 Imagem de vizinhança imediata e mediata



Foto 12- Rua das Azaléias- vizinhança imediata composta por residências

Fonte: Google Maps



Foto 13- Viaduto Moisés Chaid – vizinhança mediata, acesso a Rodovia Anchieta-

Fonte Google Maps.

18- Comentários de Ordem Geral

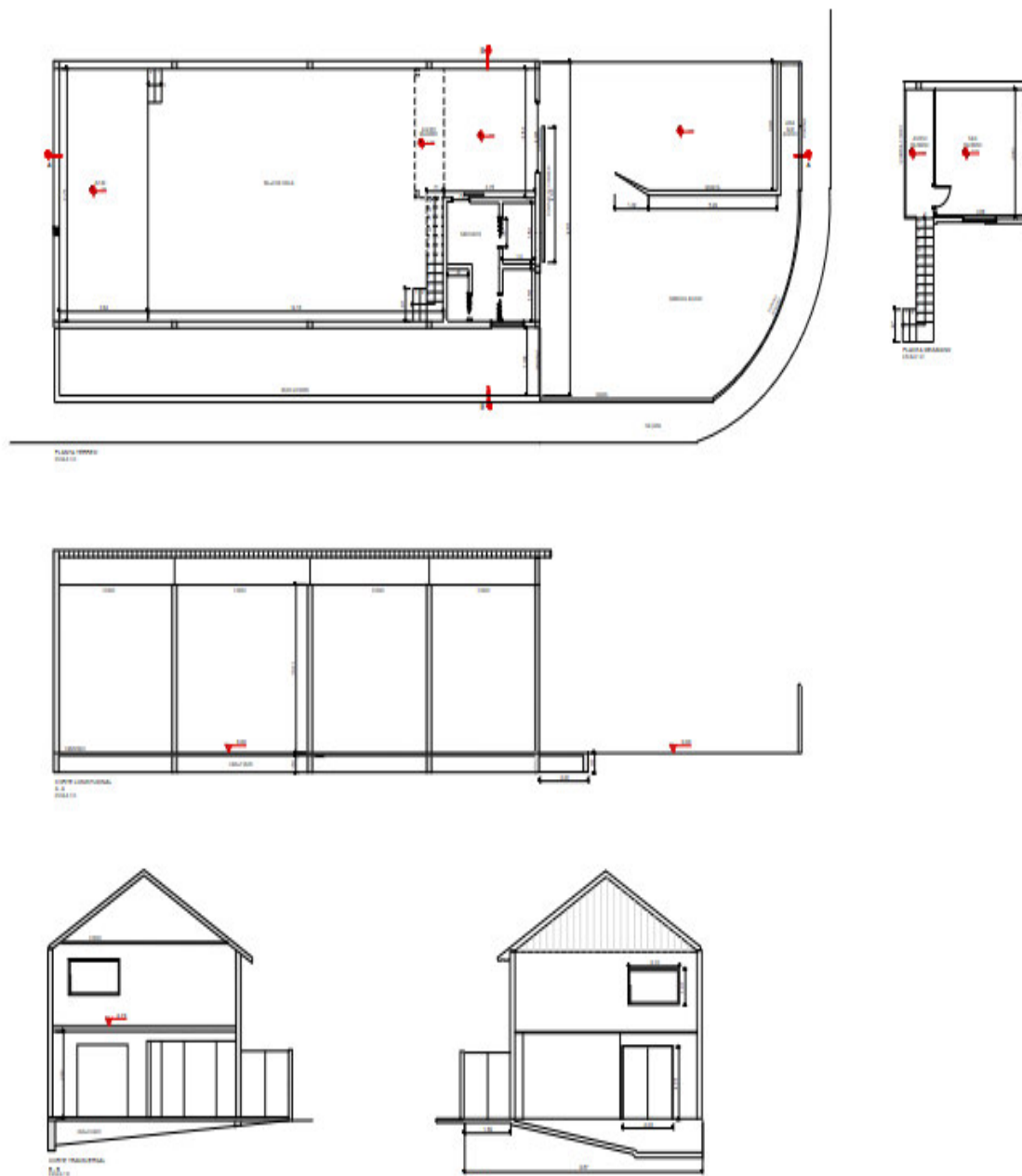
O Estudo de Impacto de Vizinhança e da Avaliação Ambiental Realizada, as atividades a serem desenvolvidas pelo empreendimento são condizentes com o código de zoneamento do município de São Bernardo do Campo- SP, junto com suas Leis e Decretos mencionados no EIV, não demandam alteração do loteamento e que as mesmas não causam impacto significativo na vizinhança e seu entorno.

19. Conclusões

Através da análise dos itens do presente EIV, o impacto mais significativo do empreendimento foi mitigado através de soluções de projeto acordadas com a PMRO que contribuíram para a melhora da mobilidade e da paisagem urbana. Todas as variáveis que poderiam ser afetadas foram devidamente consideradas e as análises concluem pela inexistência de grandes impactos, uma vez que serão atendidas todas as exigências legais para a instalação, utilização e funcionamento do empreendimento. Pelo exposto, considerados os impactos e as devidas medidas mitigadoras descritas no EIV, o empreendimento poderá funcionar sem que a vizinhança sofra qualquer prejuízo em sua qualidade de vida.

ANEXO DE DOCUMENTAÇÕES

Planta Baixa Projeto Arquitetônico Atualizado 2023



PROJETO COMPLETO		FECHA	FOLHA
DE 04/01/2023		01/01	01
OBRA OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO			
LOCAL RUA DAS FLORESTAS, 789 - VIA MARINHA SÃO BERNARDO DO CAMPO, SP - CEP: 08610-350			
PROPRIETÁRIO		PROJETO	OBRA
SANTO CILLI		ARQUITETO	EDUARDO MATTOS
DESCRIÇÃO DO PROJETO REFORMA E AMPLIAÇÃO DE OBRAS		DESCRIÇÃO DO PROJETO REFORMA E AMPLIAÇÃO DE OBRAS	
VALORES VALOR TOTAL: R\$ 100.000,00 VALOR DE PROJEÇÃO: R\$ 10.000,00 VALOR DE OBRAS: R\$ 90.000,00		VALORES VALOR TOTAL: R\$ 100.000,00 VALOR DE PROJEÇÃO: R\$ 10.000,00 VALOR DE OBRAS: R\$ 90.000,00	
ASSINATURAS ASSINATURA DO PROJETO: _____ ASSINATURA DO PROPRIO: _____		ASSINATURAS ASSINATURA DO PROJETO: _____ ASSINATURA DO PROPRIO: _____	
DATA DATA DE EMISSÃO: 01/01/2023 DATA DE VALIDADE: 31/12/2023		DATA DATA DE EMISSÃO: 01/01/2023 DATA DE VALIDADE: 31/12/2023	

Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros

	POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO CORPO DE BOMBEIROS CERTIFICADO DE LICENÇA DO CORPO DE BOMBEIROS CLCB Nº 754949	
O CORPO DE BOMBEIROS EXPEDE O PRESENTE CERTIFICADO DE LICENÇA, POR MEIO DO SISTEMA ELETRÔNICO VIA FÁCIL BOMBEIROS, PARA A EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO ABaixo, NOS TERMOS DO REGULAMENTO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO.		
Projeto Nº 151177/3548706/2021 Endereço: RUA DAS ORQUÍDEAS Complemento: Município: SÃO BERNARDO DO CAMPO Ocupação: LOCAL DE REUNIÃO DE PÚBLICO - LOCAL RELIGIOSO E VELÓRIO Proprietário: IGREJA BATISTA DO EVANGELHO AGAPE Responsável pelo Uso: IGREJA BATISTA DO EVANGELHO AGAPE Responsável Técnico: CREA/CAU: Área Total (m²): 160,00 Nº de Pavimentos: 1 Validade: 25/08/2024 OBSERVAÇÕES: 1. Para as edificações de baixo potencial de risco, nos termos da IT nº 42, expede-se o presente Certificado de Licença, que substitui o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para todos os fins. 2. Os dados do presente Certificado de Licença foram fornecidos pelos responsáveis acima, que apresentaram ao Corpo de Bombeiros a documentação obrigatória nos termos da IT nº 42. 3. A alteração de qualquer dado, tais como endereço, área e ocupação, implica na perda da validade do presente Certificado de Licença e obriga o proprietário ou responsável pelo uso a renovar a solicitação. 4. Aos responsáveis compete, antes da ocupação da edificação, dimensionar e instalar as medidas de Segurança contra Incêndio nos termos do Regulamento de Segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo. 5. O Corpo de Bombeiros pode, a qualquer tempo, proceder a verificação das informações e das declarações prestadas pelos responsáveis, inclusive por meio de vistorias à edificação e de solicitação de documentos adicionais. 6. O Corpo de Bombeiros pode cassar o presente Certificado de Licença, sem prejuízo das responsabilidades civis e criminais, sempre que constatar situação de risco iminente à vida, ao meio ambiente ou ao patrimônio, ou ainda, no caso de reincidência infracional, de fraude, de resistência ou de embargo à fiscalização. 7. Proibida a utilização de botijão de GLP de 13kg no interior da edificação. Nº: 789 Bairro: ASSUNÇÃO ART/RRT: Área Aprovada (m²): 160,00		
NOTAS: 1) O CLCB deve ser afixado na entrada principal da edificação, em local visível ao público. 2) Compete ao proprietário ou responsável pelo uso da edificação a responsabilidade de renovar o CLCB e de manter as medidas de segurança contra incêndio em condições de utilização, providenciando a sua adequada manutenção, sob pena de cassação do CLCB, independente das responsabilidades civis e criminais. São Bernardo Do Campo, 25 de Agosto de 2021		
	Documento emitido eletronicamente pelo Sistema Via Fácil Bombeiros. Para verificar sua autenticidade acesse a página do Corpo de Bombeiros www.corpodebombeiros.sp.gov.br, ou utilize o aplicativo para dispositivos móveis "Bombeiros SP".	

Cartão Cnpj da Igreja



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 17.678.692/0001-24 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/02/2013
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL IGREJA BATISTA DO EVANGELHO AGAPE

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) IGREJA BATISTA DO EVANGELHO AGAPE	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CODIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.91-0-00 - Atividades de organizações religiosas ou filosóficas
--

CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada

CODIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 322-0 - Organização Religiosa
--

LOGRADOURO R DAS ORQUIDEAS (VL MARCHI)	NÚMERO 789	COMPLEMENTO *****
---	---------------	----------------------

CEP 09.810-390	BAIRRO/DISTRITO ASSUNCAO	MUNICÍPIO SAO BERNARDO DO CAMPO	UF SP
-------------------	-----------------------------	------------------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO SACMERITHUCONTABIL@OUTLOOK.COM	TELEFONE (11) 4103-5999/ (11) 2356-8375
---	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/02/2013
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Iptu do imóvel

MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO				676/08	
NOTIFICAÇÃO DO IPTU/TAXAS - EXERCÍCIO 2023				Nº DE SEQUÊNCIA	
Nº LANÇAMENTO		DATA DE EMISSÃO		160277	
INSCRIÇÃO IMOBILIAR		01/12/2022		CÓDIGO	
025.037.010.001				DISCRIMINAÇÃO DO(S) LANÇAMENTO(S)	
TERRENO : ÁREA :		302,50 M2		0100	
TERRENO : ÁREA :		219.267,73		2911	
CONSTRUÇÃO : ÁREA :		160,00 M2		IMPOSTO PREDIAL URBANO	
VLR. VENAL EM DEZ/2022 R\$		218.612,79		TAXA DE COLETA DE LIXO	
VLR. VENAL EM DEZ/2022 R\$		437.880,52		3.065,16	
VLR. VENAL TOTAL DEZ/2022 R\$				675,00	
USO-OUTROS USOS					
DENTIFICADOR PARA O DEBITO EM CONTA					
1.025.037.020.000-82					
CONTRIBUINTE : LOCAL DO IMÓVEL					
SABER CALIL FILHO					
1345-025-037-1 RUA DAS ORQUIDEAS 789					
17-12 C MIRANDA					
19810-390					
OS LANÇAMENTOS DESTES CARNÊ SÃO DISTINTOS E INDEPENDENTES, PERMITIDA, PORTANTO, COBRANÇA EM SEPARADO.					
OPÇÃO DE PAGAMENTO		TOTAL DOS LANÇAMENTOS EM DEZEMBRO DE 2022		TOTAL EM R\$	
A VISTA COM DESCONTO DE 5% SOBRE O TOTAL OU EM 12 PARCELA(S) SEM DESCONTO.				3.740,16	
VENCIMENTO P/ PARCELA				17/01/2023	

Conta Concessionária- Fornecimento de Água- SABESP

Fatura de Serviço de Água e Esgoto

COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SABESP

SABESP

0800 011 0802

0502023686003

FATURAMENTO - 2a Via

DATA EMISSÃO: 21/04/2023

Pág. 1 / 1

Código para débito automático: 046415115

Tipo de Fornecedor: COMERCIAL

Consulte o Relatório Anual da Quantidade de Água de 2022 no link: SABESP.br/relatorio-quantidade-agua-2022

Cliente: FVW VILMA CORDEIRA DE MIRACHE

CPF/CNPJ: 775.444.705-70

CEP: 0910390 End: RUA DAS ORCULOGAS 789 - VL MIRACHE - SÃO BERNARDO DO CAMPO - SP

Cid Cliente: 09084278

Parâmetro: 046415115 Endereço: 718F32487

Exercício: 0001 Tipo de Ligação (TL): ÁGUA E ESGOTO

Data de Apresentação: 21/04/2023 Próxima Leitura: 21/05/2023 Tipo Mercado: COMUM

Condição de Leitura: LETURA NORMAL

	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo (M3)	Período	Média (M3)
Água:	21/03/23 332	21/04/23 319	13	31	2,32

(M3 e Não Fatur.)	Água	Esgoto
(M3) Tarifa (R\$) Valor (R\$)	(M3) Tarifa (R\$) Valor (R\$)	
De 1 a 10 M3	Mínimo: 6,370 67,870	Mínimo: 6,370 67,870
Subtotal:	67,87	67,87
TOTAL (Vl Água + Vl Esgoto):	135,74	

Histórico de Consumo (Data de emissão, Consumo em M3 e Tipo)

22/03/2023	22/11/2022	21/12/2022	30/01/2023	19/02/2023	21/03/2023
Água 30q(r)	30q(r)	19q(r)	19q(r)	19q(r)	39q(r)

Atendimento Sabesp

POUPINHO SÃO BERNARDO DO CAMPO

End: RUA NICOLAU FLEZDA, 100, SÃO BERNARDO DO CAMPO, SÃO PAULO

Doc e Inform: Agência: seg a sex, 9h Termino: 06:00h-21h

01199-146.11 a 131

ANOS

Multa, Atualização Monetária e Juros de mora ref. ao pagamento em atraso (data) (moneda) (data) (módulo) de emissão 0013

Tributos	Alíquota(%)	Base de Cálculo(R\$)	Valor(R\$)
POURMEE E COMUM	9,38	135,74	9,91

Quantidade de Água: Decreto Presidencial 9449/05 - Portaria do Ministério da Saúde 3117 - Anexo XX

Parâmetro	Turbidez	Cor	Cloro	Col. Total	Escherichia Coli
Mínimo Exigido	100	100	100	100	100
Análises Realizadas	170	170	170	170	170
Amostras que atendem ao Padrão	195	195	195	170	170

Conexão das Amostras: Overturas amostra fora dos padrões foram rejeitas acompanhadas de inspeções sanitárias, descargas de parte do coque e outras ações.

ISO 9001 e Qualidade de Água

Sistema de Abastecimento: RIO GRANDE

Amostras coletadas em: 03/03/23

0108023686003

V A SABESP

ATENÇÃO: Não destaque a região do código de barras

Cod. Fornecedor	PDE/RG	Data Emissão	Vencimento	Total
046415115002	0502023686003	21/04/2023	03/05/2023	R\$ 140,24

Cod. Sabesp: 035.389.018-0138-0373.0030-0000

Atenuação do agente autorizado

0800 011 0802

Conta Concessionária- Fornecimento de Água- Enel



Empoço Metropolitana Entidade de São Paulo S. A.
Av. das Nações Unidas, 14401 - Conjuntos 1 no 4, 17º ao 23º andar, Torre B1
Vila Gertrudes, São Paulo/SP - Cep 04794-000
CNPJ nº 01.696.227/0001-01 - Inscrição Estadual 133.122.090.117 | Regime Especial Proc. 1000036-880024/2006

SEGUNDA VIA.

Dados do Cliente/Unidade Consumidora	
Nº DA INSTALAÇÃO 73110400	Nº DO CLIENTE 22297543
CPF/CNPJ: 779.444.709-78 INSC. EST: ISENTO	
EVA VILMA COSCODAI DE MARCHI	
R ORQUIDEAS DAS 789	
CEP: 09810-390 - SAO BERNARDO DO CAMPO/SP	
Classificação da Unidade Consumidora	
Grupo B	Subgrupo B1 Classe RESIDENCIAL
Subclasse RESIDENCIAL	
Tipo de fornecimento Trifásico Modalidade Tarifária Convencional	

Dados da Conta	
VENCIMENTO 23 MAI 2023	TOTAL A PAGAR (R\$) 117,06
CONTA REFERENTE A MAI 2023	

Dados de Medição	
Nº do medidor	6720652
Leitura anterior 08 ABR	18.747
Leitura atual 08 MAI	18.854
Próxima leitura 07 JUN	
Fator multiplicador	1,00000
Consumo do mês (kWh)	107,0
Número de dias	30

Histórico de Faturamento	
Mês/Ano	kWh Dias
mai/23	107 30
abr/23	263 31
mar/23	160 30
fev/23	188 31
jan/23	133 30
dez/22	127 30
nov/22	100 31
out/22	100 29
set/22	100 31
ago/22	105 31
jul/22	100 31
jun/22	109 32
mai/22	184 29

Reservado ao Fisco					
Data de emissão	Nº Nota fiscal	Série	Base de cálculo	Alíquota	ICMS
08 MAI 2023	507646581	B	84,91	12%	10,18
CFOP 5258: Venda de en. elétrica a não contribuinte					

Descrição de Faturamento		Bandeira(s) Tarifária(s) aplicada(s) no mês VERDE					
CCI	DESCRIÇÃO	QTD kWh	TARIFA C/ICMS	BASE ICMS	ALIQ ICMS	ICMS	VALOR
0605	USO SIST. DISTR. (TUSD)	107,000	0,45000	48,15	12%	5,78	48,15
0601	ENERGIA (TE)	107,000	0,29589	31,66	12%	3,80	31,66
0699	PIS/PASEP (1,08%)			0,90	12%	0,10	0,90
0699	COFINS (4,96%)			4,20	12%	0,50	4,20
0805	MULTA (2%)						4,47
0804	JUROS DE MORA						0,06
0804	ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA						1,59
0899	MULTA CIP-S.B.C						0,51
0807	CIP-S.B.DO CAMPO - MUNICIPAL						25,52

Tarifas aplicadas (sem impostos)

CONVENCIONAL-RESIDENCIAL

0,39603 (TUSD)

0.26046 (TE)

Valor dos Tributos: R\$ 14,68

Art- Análise de Responsabilidade Técnica- 28027230230756597

Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I - Modelo A

Página 1/2



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
28027230230756597

1. Responsável Técnico

ANDRÉ VITOR ANDREOTTA GONÇALVES

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2615378813

Registro: 5069770064-SP

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: IGREJA BATISTA DO EVANGELHO AGAPE

CPF/CNPJ: 17.678.692/0001-24

Endereço: Rua DAS ORQUÍDEAS

Nº: 789

Complemento:

Bairro: ASSUNÇÃO

Cidade: São Bernardo do Campo

UF: SP

CEP: 09810-390

Contrato:

Celebrado em: 15/05/2023

Vinculada à Art nº:

Valor: R\$ 100,00

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra/Serviço

Endereço: Rua DAS ORQUÍDEAS

Nº: 789

Complemento:

Bairro: ASSUNÇÃO

Cidade: São Bernardo do Campo

UF: SP

CEP: 09810-390

Data de Início: 15/05/2023

Previsão de Término: 15/05/2023

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Residencial

Código:

CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica

Execução

1

Laudo

de controle de qualidade
ambiental

Quantidade

Unidade

160,00000

metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART REFERENTE LAUDO DE EIV- ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA, PRAZO DE 3 ANOS.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANDRÉ VITOR ANDREOTTA GONÇALVES
Data: 17/07/2023 23:28:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

7. Entidade de Classe

0-NÃO DESTINADA

8. Assinaturas
Declaro serem verdadeiras as informações acima
Local _____ de _____ de _____

ANDRÉ VITOR ANDREOTTA GONÇALVES - CPF: 378.941.498-02
IGREJA BATISTA DO EVANGELHO AGAPE - CPF/CNPJ: 17.678.692/0001-24

9. Informações
O presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confex.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
Tel: 0800 017 18 11
E-mail: acessarlink@creasp.org.br Fale Conosco do site acima

CREA-SP
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHEIROS DE ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DO ESTADO DE SÃO PAULO

Valor ART R\$ 90,62 Registrada em: 25/05/2023 Valor Pago R\$ 90,62
Impresso em: 17/07/2023 23:17:04 Nosso Número: 28027230230756597 Versão do sistema

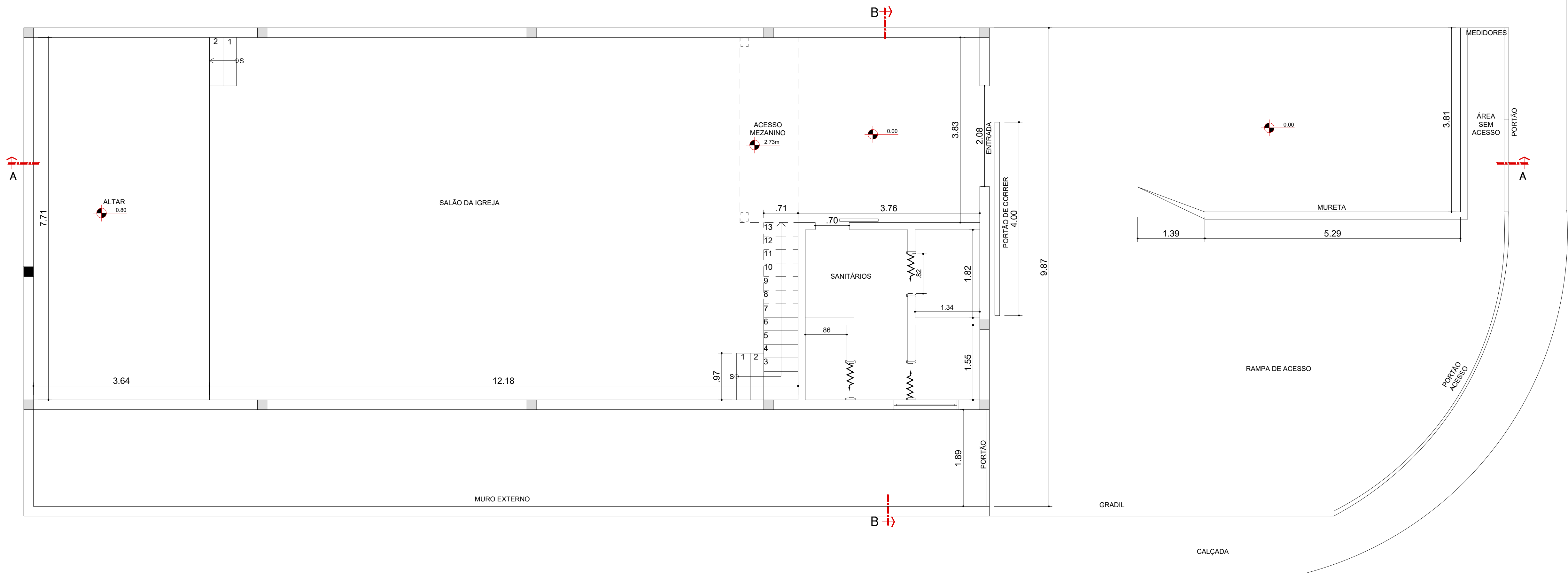
Documento assinado digitalmente
gov.br ANDRÉ VITOR ANDREOTTA GONÇALVES
Data: 17/07/2023 23:26:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Engenheiro André Andreotta

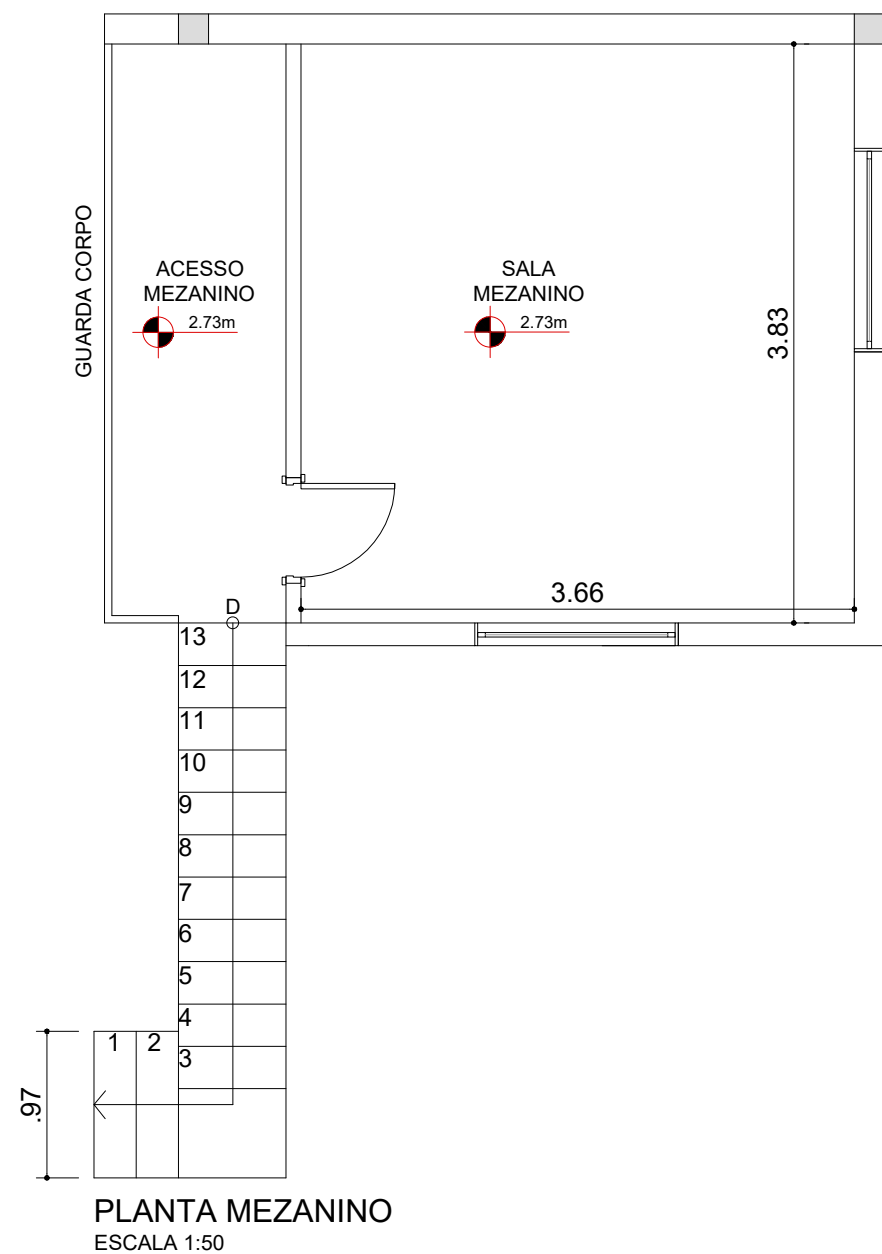
Eng. Civil

CREA: 5069770064

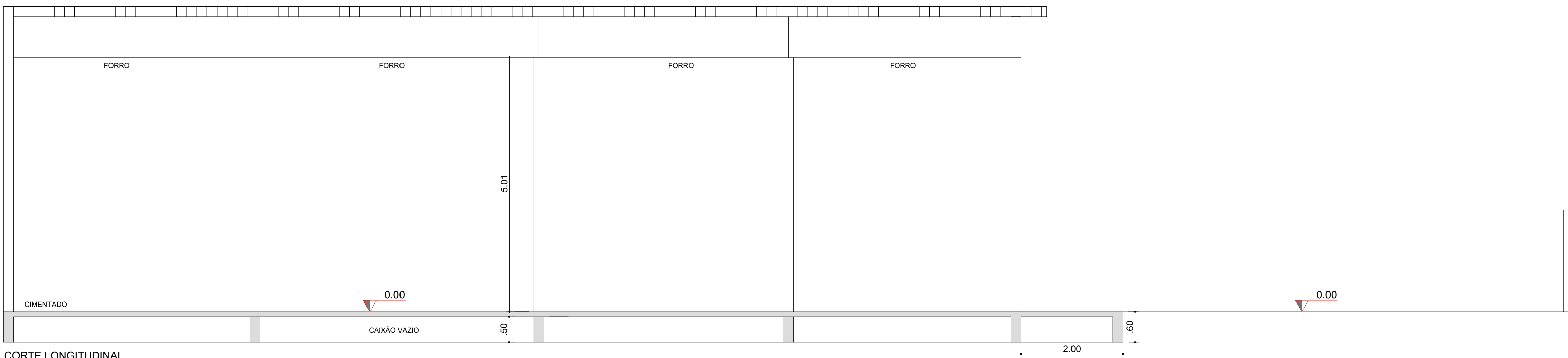
ART: 28027230230756597



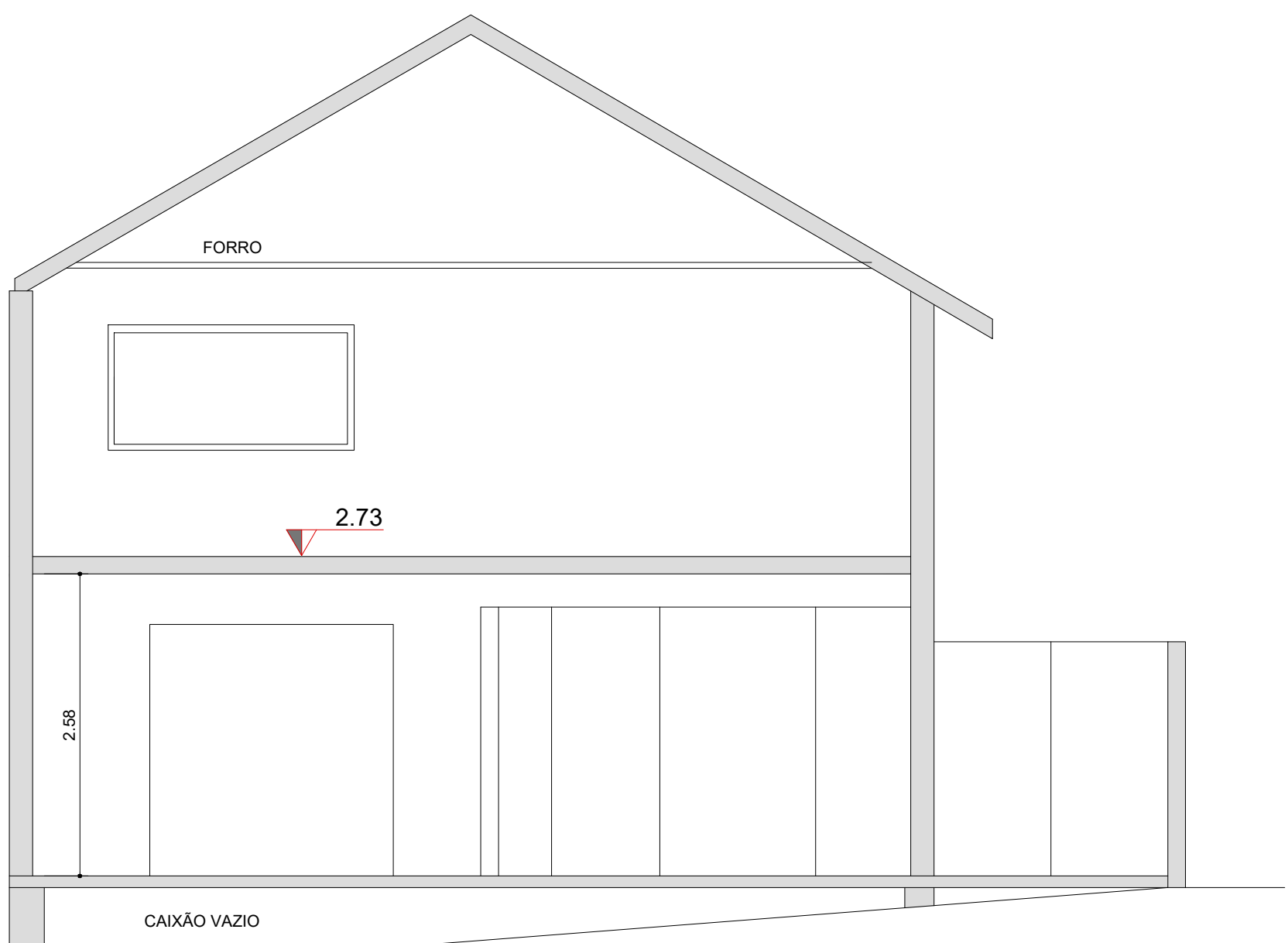
PLANTA TÉRREO
ESCALA 1:50



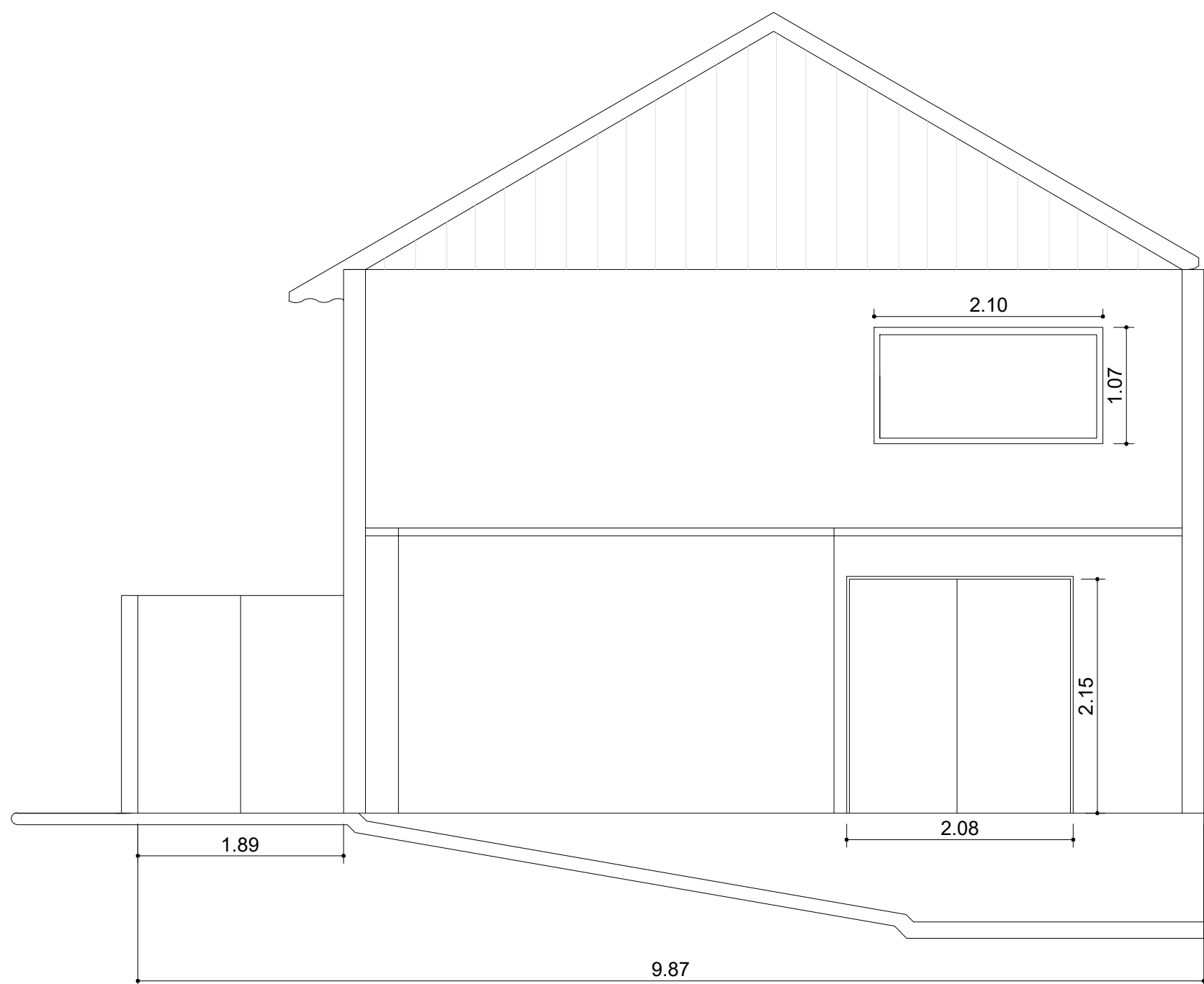
PLANTA MEZANINO
ESCALA 1:50



CORTE LONGITUDINAL
A - A
ESCALA 1:50



CORTE TRANSVERSAL
B - B
ESCALA 1:50



FACHADA
ESCALA 1:50

PROJETO COMPLETO L.M. 6.479/2016	FOLHA ÚNICA A0	PROC. N° FLS. ASS.
ASSUNTO: IGREJA BATISTA DO EVANGELHO AGAPE		
LOCAL: RUA DAS ORQUÍDEAS, 789 - VILA MARCHI SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - CEP: 09810-390		
PROPRIETÁRIO: SABER CALLIL	LOCATÁRIO: MARTINS GONÇALES MARTINS	ESCALA 1:50
PLANTA DE SITUAÇÃO SEM ESCALA (NÃO SERVE PARA FINS DE LOCAÇÃO)	PROPRIETÁRIO: MARTINS GONÇALES MARTINS	
	AUTOR DO PROJETO ANDRÉ VITOR A. GONÇALVES CREA: 5069770064 ENGENHEIRO CIVIL	
	ÁREAS (m²) TERRENO (TÍTULO).....282.60 m² TERRENO (LOCAL).....282.60 m²	
N° PREDIAL	LARGURA DO PASSADO	ALVARÁ N°
INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA		EXPEDIDO EM
025	037	029
ASS.		