

**MODELO DE DECLARAÇÃO - PROPRIETÁRIOS DISTINTOS**

Eu (grafar nome do proprietário), proprietário do imóvel de inscrição imobiliária (grafar seu número) \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_, inscrito na matrícula (grafar número) \_\_\_\_\_ do Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, estou ciente de que, enquanto os terrenos, sobre os quais a construção indivisível estiver edificada, pertencerem a proprietários diversos, não será possível a averbação na matrícula, de parte da construção, tampouco de quaisquer títulos relativos a mesma, tais como contratos de locação, constituições de garantia, compra e venda e outros.

Data \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura

**Obs. Deverá ainda, constar na planta:**

“Em caso de dissolução contratual, a parte edificada sobre os lotes individualizados estará sujeita a nova análise, visando adequar-se ao atendimento das normas vigentes”.