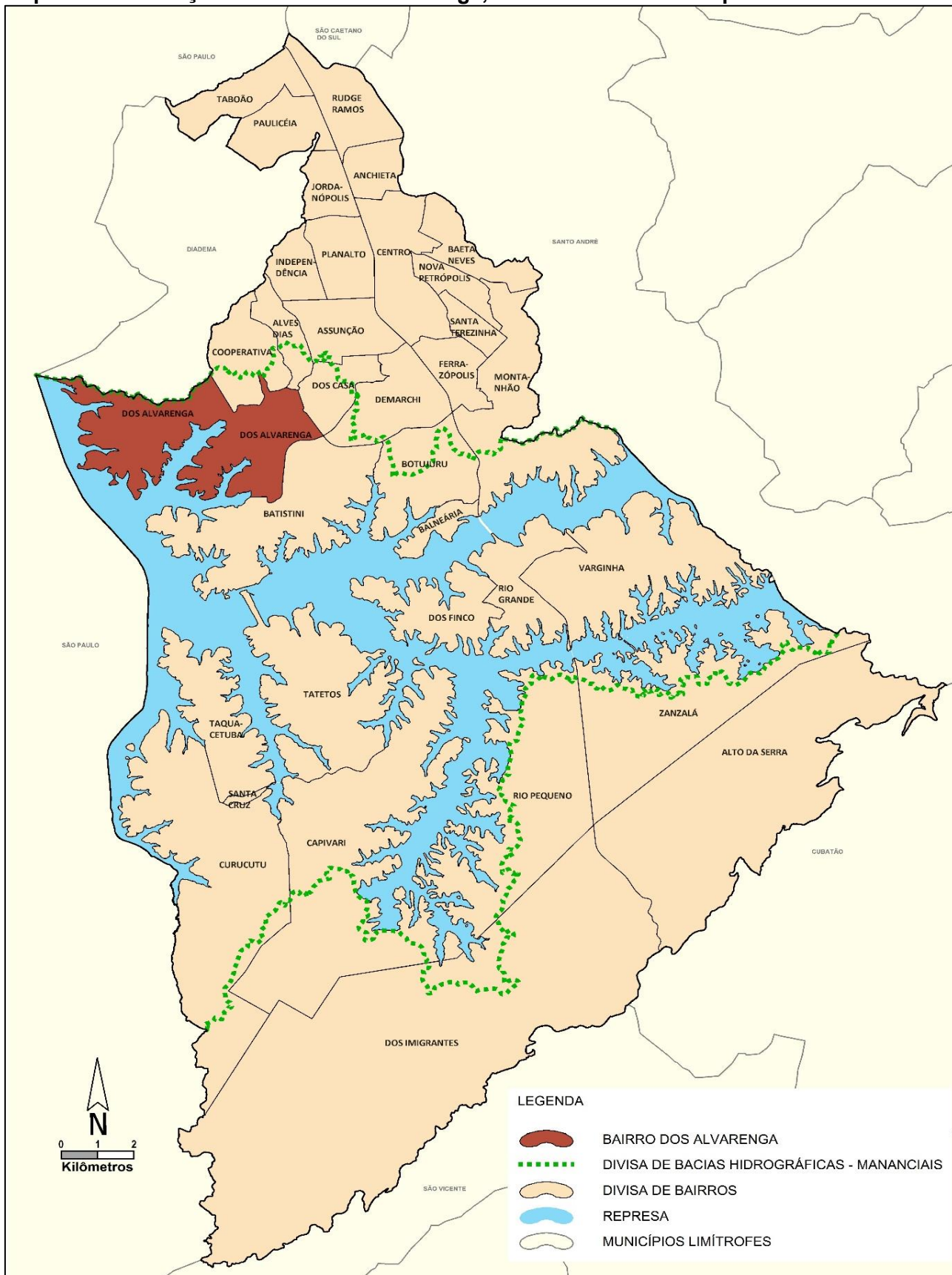




PERFIL SOCIOECONÔMICO – BAIRRO DOS ALVARENGA (Atualização 2026/Ano base 2025)

Mapa 1 – Localização do bairro Dos Alvarenga, São Bernardo do Campo



Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.



Aspecto Físico

O Bairro Dos Alvarenga situa-se geograficamente à sudoeste da área urbana do município.

Principais vias de acesso ao Bairro:

Estrada dos Alvarengas
Estrada do Poney Club
Estrada dos Casa
Estrada Acampamento dos Engenheiros
Estrada da Cama Patente

Limites geográficos:

Norte Bairro Cooperativa
Sul Bairro Batistini
Leste Bairros Dos Casa e Demarchi
Oeste Municípios de Diadema e São Paulo

Composição do bairro:

Acampamento dos Engenheiros; Chácara União; Jd. América do Sul; Jd. Ana Falleti; Jd. Bela Vista; Jd. Casa Nova; Jd. Cruzeiro do Sul; Jd. das Oliveiras I e III; Jd. das Orquídeas; Jd. Diana; Jd. Ipanema; Jd. João de Barro; Jd. Las Palmas; Jd. Laura I e II; Jd. Nosso Teto; Jd. Nova América; Jd. Nova Patente; Jd. Novo Horizonte I e II; Jd. Pinheiros; Jd. Porto Novo; Jd. Primavera; Jd. Recanto dos Pássaros; Jd. Serro Azul; Jd. Thelma; Jd. Verona; Jd. Vida Nova; Núcleo Cama Patente; Núcleo Jd. Skaff; Núcleo Lixão Alvarenga; Núcleo Represa Alvarenga/Poney Club, Pq. Alvarenga; Pq. Alvarengas; Pq. Bandeirantes; Pq. das Garças; Pq. dos Químicos; Pq. Esmeralda; Pq. Florestal; Pq. Ideal I e II; Pq. Jandaia; Pq. Silvaplane; Pq. Veneza; Recanto da Amizade; Sítio Bom Jesus (parte); Vl. Moraes/Núcleo Robertão; Vl. Nova; Vl. Santa Mônica (parte); Vl. União

Quadro 1 - Área do bairro Dos Alvarenga, São Bernardo do Campo, 2025

	Total	Em relação ao total do município
Área total do bairro	14,54 Km ²	3,56%
Área de Proteção e Recuperação aos Mananciais Billings – APRM-B, no bairro	14,54 Km ²	6,84%

Nota: Área obtida através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000. A área do bairro inclui as águas interiores (represas, lagos ou reservatórios), exclui somente o Reservatório Rio Grande da Represa Billings.

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Atualização em dezembro/2025.



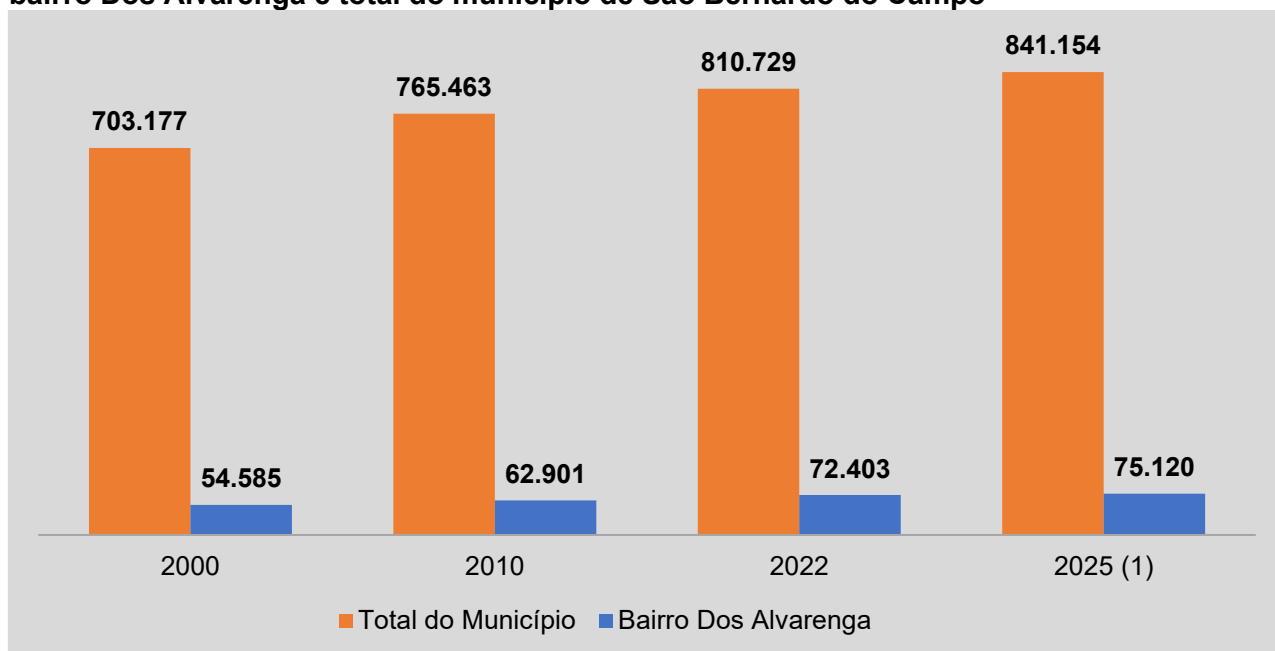
Tabela 1 – Estimativa da população residente bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2025

Região	Estimativa da População 2025 ⁽¹⁾
Bairro Dos Alvarenga	75.120
São Bernardo do Campo	841.154

(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022 e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Gráfico 1 - População residente nos censos demográficos 2000 a 2022 e estimativa 2025, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo



(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censos Demográficos e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

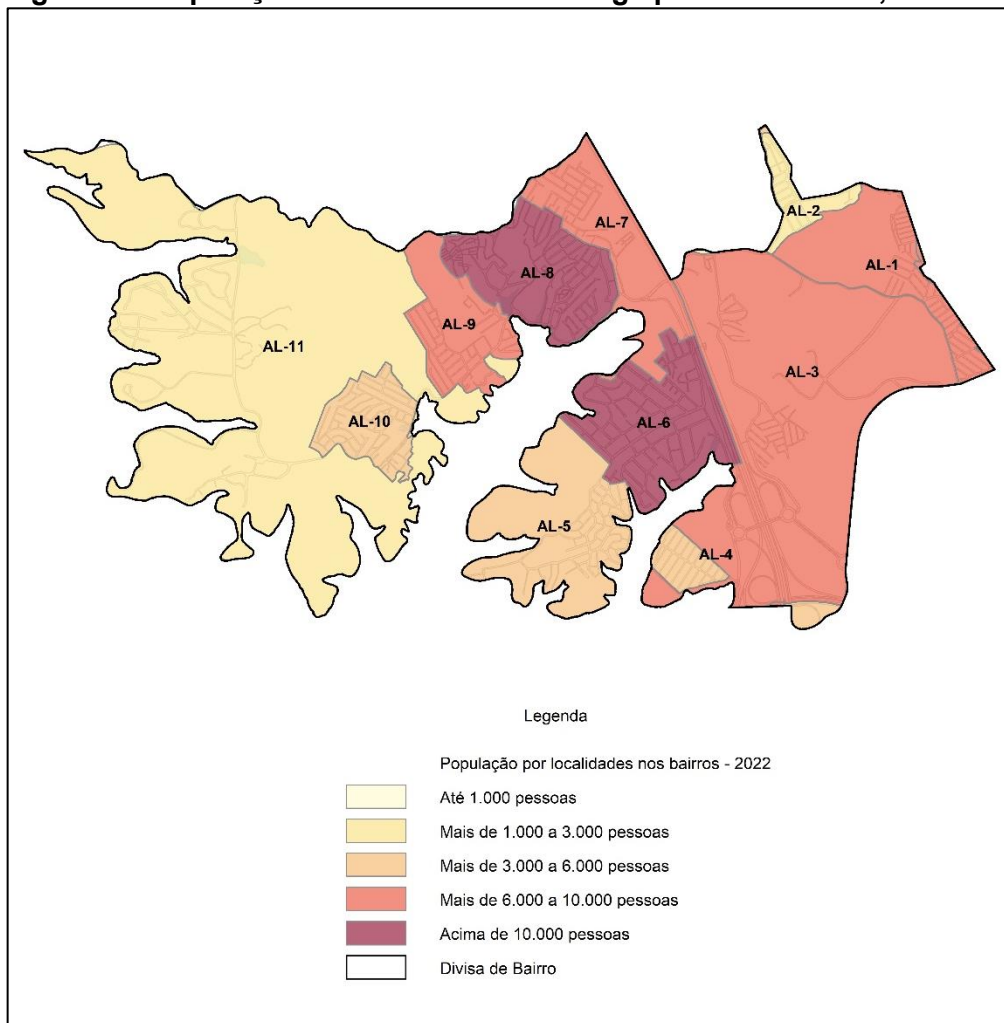
Tabela 2 - Taxa geométrica de crescimento anual (TGCA) da população, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2010/2022

Região	TGCA - 2010/2022
Bairro Dos Alvarenga	1,18%
São Bernardo do Campo	0,48%

Fonte: IBGE - Censos Demográficos.



Figura 1 – População do bairro dos Alvarenga por subdivisões, 2022



Nota: Subdivisões com base nas geometrias dos empreendimentos cadastrados e no setor censitário IBGE 2022.

Fontes: IBGE – Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 3 – População e domicílios ocupados do bairro Dos Alvarenga por subdivisões, 2022

Subdivisões	População	Domicílios Ocupados
AL-1	9.070	3.145
AL-2	2.115	799
AL-3	6.022	2.044
AL-4	3.211	1.162
AL-5	5.400	1.984
AL-6	12.374	4.580
AL-7	7.046	2.402
AL-8	13.178	4.717
AL-9	6.420	2.231
AL-10	5.462	2.111
AL-11	2.105	704
Total do Bairro	72.403	25.879

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Quadro 2 – Composição das subdivisões do bairro Dos Alvarenga, 2022

Composição	
AL-1	Jd. Ipanema, Pq. Veneza, Vl. Nova, Vl. Sta. Mônica, Sítio Bom Jesus (parte)
AL-2	Jd. Thelma
AL-3	Pq. Esmeralda, N. Cama Patente, Jd. das Oliveiras, Jd. Diana, Jd. Verona, Jd. Nova Patente, N. Skaff
AL-4	Jd. Pinheiros
AL-5	Jd. Las Palmas, Jd. Nosso Teto, Chácara União
AL-6	Jd. das Orquídeas, Pq. Florestal, Pq. Bandeirantes
AL-7	Jd. João de Barro, Jd. Casa Nova, N. Represa Alvarenga/Poney Club
AL-8	Jd. Laura, Jd. América do Sul, Jd. Ana Falleti, Vl. União, Pq. Alvarengas, Jd. Bela Vista, N. Lixão Alvarenga
AL-9	Jd. Serro Azul, Pq. das Garças, Jd. Vida Nova, Jd. Recanto dos Pássaros, Recanto da Amizade, Pq. Alvarenga
AL-10	Pq. Ideal, Jd. Novo Horizonte, Jd. Nova América, Pq. dos Químicos, Jd. Cruzeiro do Sul
AL-11	Pq. Silvaplana, Acampamento dos Engenheiros, Jd. Primavera, Pq. Jandaia, Jd. Porto Novo, Vl. Moraes/N. Robertão

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.



Tabela 4 - Densidade demográfica (Habitante por Km²), bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Densidade Demográfica (hab./km ²)
Bairro Dos Alvarenga	4.980,0
São Bernardo do Campo	2.389,8

Nota: Valores da densidade demográfica não incluem a área da Represa Billings. Áreas obtidas através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000.

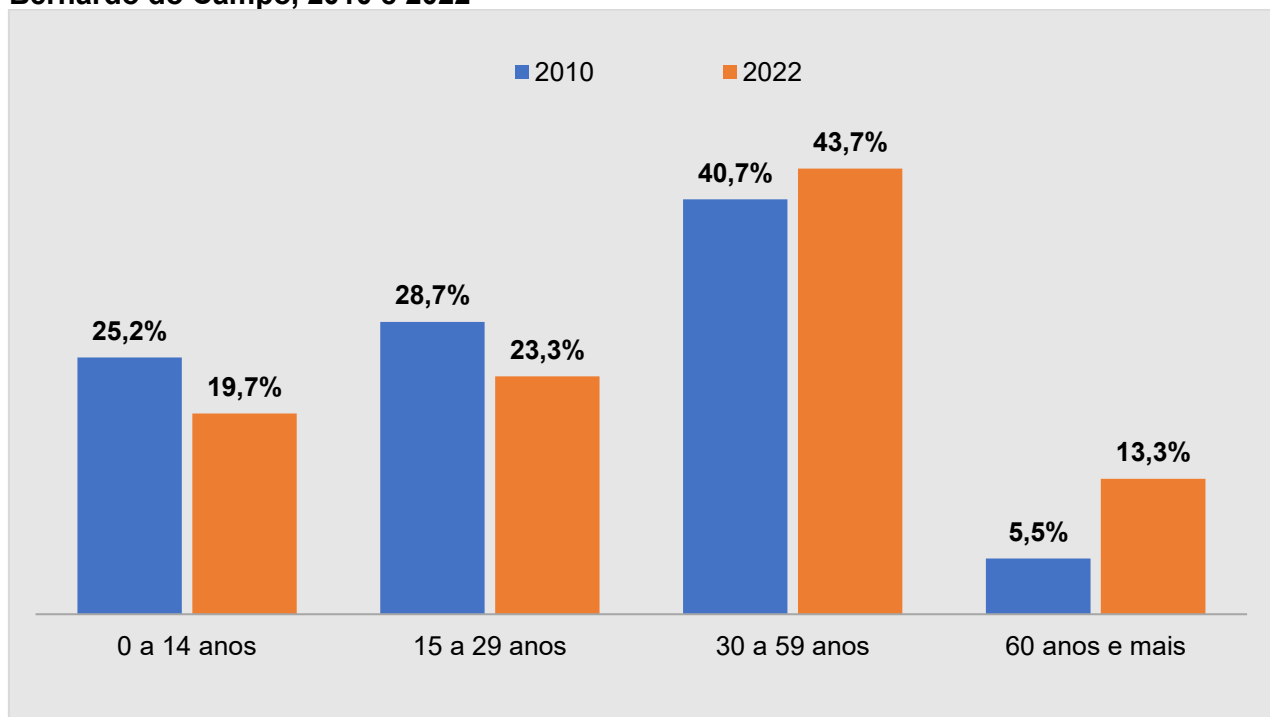
Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 5 – Percentual da população por grupos de idade, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	0 a 14 anos	15 a 29 anos	30 a 59 anos	60 anos e mais
Bairro Dos Alvarenga	19,7%	23,3%	43,7%	13,3%
São Bernardo do Campo	17,2%	20,5%	45,2%	17,1%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Gráfico 2 - Percentual de moradores por grupos de idade, bairro Dos Alvarenga, São Bernardo do Campo, 2010 e 2022



Fonte: IBGE - Censos Demográficos.

Tabela 6 - Índice de envelhecimento, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2010 e 2022

Região	Índice de Envelhecimento 2022
Bairro Dos Alvarenga	67,4
São Bernardo do Campo	100,0

Nota: Índice de envelhecimento nesta tabela representa o número de pessoas com 60 anos ou mais de idade em relação a um grupo de 100 crianças de zero a 14 anos.

Fonte: IBGE - Censos Demográficos.



Tabela 7 - Taxa de alfabetização da população de 15 anos e mais, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	População de 15 anos e mais Taxa de Alfabetização - 2022
Bairro Dos Alvarenga	96,8%
São Bernardo do Campo	97,6%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 8 – Percentual da população por sexo, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Homens	Mulheres	Razão de Sexo
Bairro Dos Alvarenga	48,6%	51,4%	94,7
São Bernardo do Campo	47,5%	52,5%	90,6

Nota: Razão de sexo representa o número de homens em relação ao grupo de 100 mulheres em uma população.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 9 - População por cor ou raça (em percentual), bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Cor ou raça	População (%)	
	Bairro Dos Alvarenga	São Bernardo do Campo
Branca	46,4%	59,0%
Preta	8,6%	7,2%
Amarela	0,1%	1,4%
Parda	44,7%	32,3%
Indígena	0,1%	0,1%

Notas: (0) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Cor ou Raça declaradas. Moradores em domicílios particulares ocupados com declaração de cor ou raça.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 10 - Número de domicílios particulares permanentes ocupados e média de moradores por domicílio, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Domicílio Particular Permanente Ocupado	Média de Morador por Domicílio
Bairro Dos Alvarenga	25.870	2,8
São Bernardo do Campo	300.644	2,7

Nota: Domicílio Particular Permanente: domicílio que foi construído a fim de servir exclusivamente para habitação e, na data de referência do censo, tinha a finalidade de servir de moradia a uma ou mais pessoas.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



Tabela 11 - Distribuição percentual de domicílios particulares permanentes por tipo, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Domicílios Particulares Permanentes Ocupados por Tipo (%)				
	Casa	Casa de vila ou condomínio	Apartamento	Casa de cômodos ou cortiço	Estrutura residencial degradada ou inacabada
Bairro Dos Alvarenga	96,07%	0,05%	1,74%	2,03%	0,11%
São Bernardo do Campo	65,22%	1,41%	32,44%	0,91%	0,02%

Notas: (0,00) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022 - Dados agregados por setor censitário - Resultados do Universo

Tabela 12 - Número de pessoas responsáveis pelo domicílio particular permanente e percentual por sexo, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Bairro	Responsável pelo Domicílio	Sexo da pessoa responsável pelo domicílio (%)	
		Homens	Mulheres
Bairro Dos Alvarenga	25.873	49,8%	50,2%
São Bernardo do Campo	300.772	49,1%	50,9%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 13 - Percentual de domicílios particulares com atendimento de serviços básicos, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Rede geral de água	Rede geral de esgoto	Coleta de lixo
Bairro Dos Alvarenga	98,7%	75,3%	99,5%
São Bernardo do Campo	98,8%	93,9%	99,8%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 14 - População segundo o Índice Paulista de Vulnerabilidade Social - IPVS, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2010

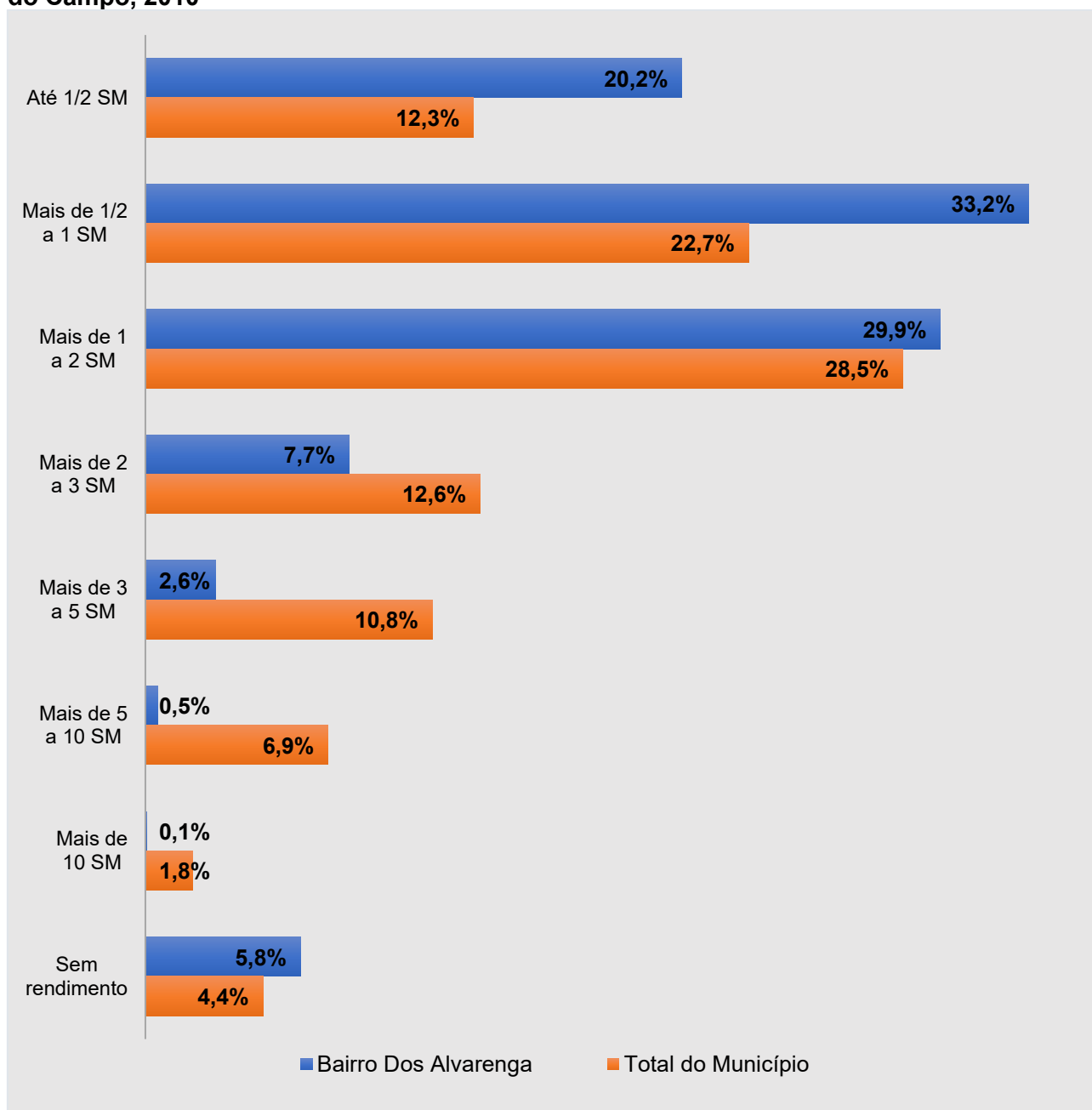
Grupos de Vulnerabilidade Social - IPVS	População (%)	
	Bairro Dos Alvarenga	São Bernardo do Campo
1 - Baixíssima	0,0%	5,0%
2 - Muito baixa	15,4%	47,7%
3 - Baixa	36,7%	19,7%
4 - Média	26,2%	11,0%
5 - Alta (Setores Urbanos)	12,6%	4,1%
6 - Muito alta (aglomerados subnormais urbanos)	9,1%	11,4%
7 - Alta (Setores Rurais)	0,0%	1,1%

Nota: O Índice Paulista de Vulnerabilidade Social (IPVS), elaborado pela Fundação SEADE com base nos dados do Censo Demográfico 2010, resume as situações de maior ou menor vulnerabilidade às quais a população se encontra exposta e classifica a população em grupos de baixa a alta vulnerabilidade social.

Fonte: Fundação SEADE.



Gráfico 3 - Percentual de domicílios particulares por classe de rendimento domiciliar mensal per capita em salários mínimos, bairro Dos Alvarenga e total do município de São Bernardo do Campo, 2010



Notas: SM=Salário Mínimo.

Salário Mínimo de referência em 2010: R\$510,00. A categoria "Sem Rendimento" inclui os que recebiam somente em benefícios.

Dados do Censo Demográfico 2022 não disponíveis até a data de publicação.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2010.



Tabela 15 - Número de alunos matriculados nas escolas públicas do bairro Dos Alvarenga, por tipo e rede de ensino, São Bernardo do Campo, 2025

Tipo de ensino	Estadual	Municipal ⁽¹⁾
Creche ⁽¹⁾	-	1.288
Pré-escola	-	1.301
Fundamental - Anos Iniciais	-	3.722
Fundamental - Anos Finais	3.188	-
Ensino Médio	1.891	-
Supletivo Fundamental	-	191
Supletivo Médio	97	-

(1) Em alunos da rede municipal incluído número de alunos das Entidades Parceiras/MSBC.
Fonte: Ministério da Educação - Censo Escolar 2025.

Tabela 16 - Número de equipamentos públicos por área, rede municipal, bairro Dos Alvarenga, São Bernardo do Campo, 2025

Área	Número de Equipamentos
Educação ⁽¹⁾	14
Esporte e Lazer	6
Saúde	7
Transporte	1
Utilidade Pública	1
Praças Públicas	
Praça Ajardinada	6
Praça Esportiva	1
Praça Parque	8

(1) Inclui Creches de Entidades Parceiras.
Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.

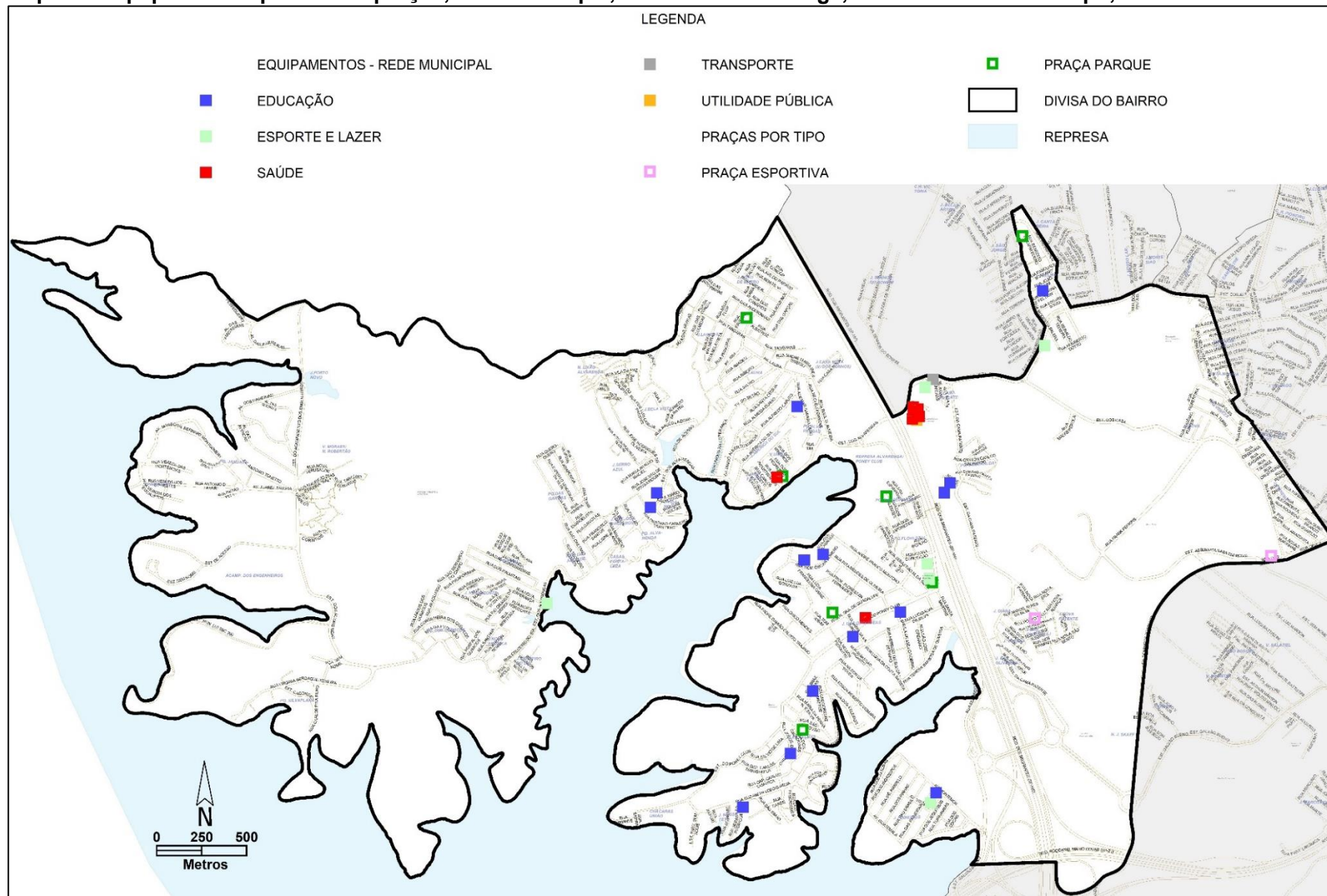
Tabela 17 - Número de atividades econômicas principais instaladas por grupo CNAE, bairro Dos Alvarenga e total do município, São Bernardo do Campo, 2025

Região	Indústria	Construção Civil	Serviço	Comércio	Agropecuária
Bairro Dos Alvarenga	507	591	4.063	1.390	17
São Bernardo do Campo	7.412	7.015	88.057	25.332	163

Nota: Número de atividades econômicas cadastradas no Cadastro Fiscal Municipal. Posição de dezembro.
Fonte: Secretaria da Fazenda/MSBC.
Elaboração: SPU-13/MSBC.



Mapa 2 – Equipamentos públicos e praças, rede municipal, bairro Dos Alvarenga, São Bernardo do Campo, 2025



Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.

Elaboração: SPU-13/MSBC.

PERFIL SOCIOECONÔMICO BAIRRO DOS ALVARENGA – SBC - 2026