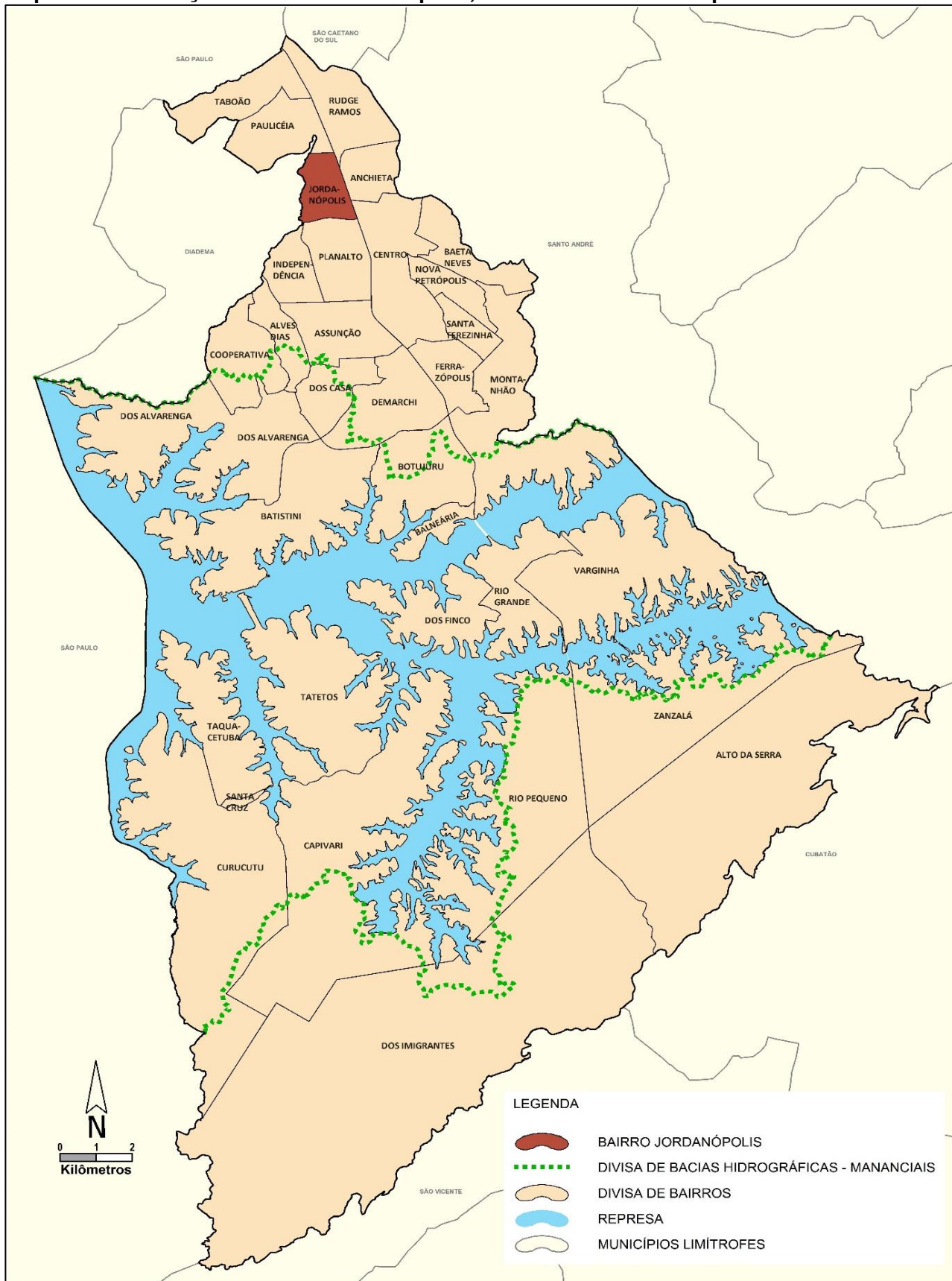




PERFIL SOCIOECONÔMICO – BAIRRO JORDANÓPOLIS (Atualização 2026/Ano base 2025)

Mapa 1 – Localização do bairro Jordanópolis, São Bernardo do Campo



Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.



Aspecto Físico

O Bairro Jordanópolis situa-se geograficamente à noroeste da área urbana do município.

Principais vias de acesso ao Bairro:

Avenida Padre Anchieta
Avenida Piraporinha
Rua Borges de Medeiros
Via Anchieta (altura do km 17,5)

Limites geográficos:

Norte Bairro Paulicéia
Sul Bairro Planalto
Leste Bairros Anchieta, Centro e Rudge Ramos (como divisor a Via Anchieta)
Oeste Município de Diadema

Composição do bairro:

Conj. Habitacional Chácara Sergipe; Jd. Cerejeiras; Jd. Novo Sergipe; VI. Alvinópolis; VI. Áurea; VI. Cacilda; VI. Jahú; VI. Jordanópolis; VI. Santa Encarnacion; VI. Santa Isabel; VI. São Leopoldo; VI. Weida

Quadro 1 - Área do bairro Jordanópolis, São Bernardo do Campo, 2025

	Total	Em relação ao total do município
Área total do bairro	2,34 Km ²	0,57%
Área de Proteção e Recuperação aos Mananciais Billings – APRM-B, no bairro	-	-

Nota: Área obtida através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000. A área do bairro inclui as águas interiores (represas, lagos ou reservatórios), exclui somente o Reservatório Rio Grande da Represa Billings.

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Atualização em dezembro/2025.



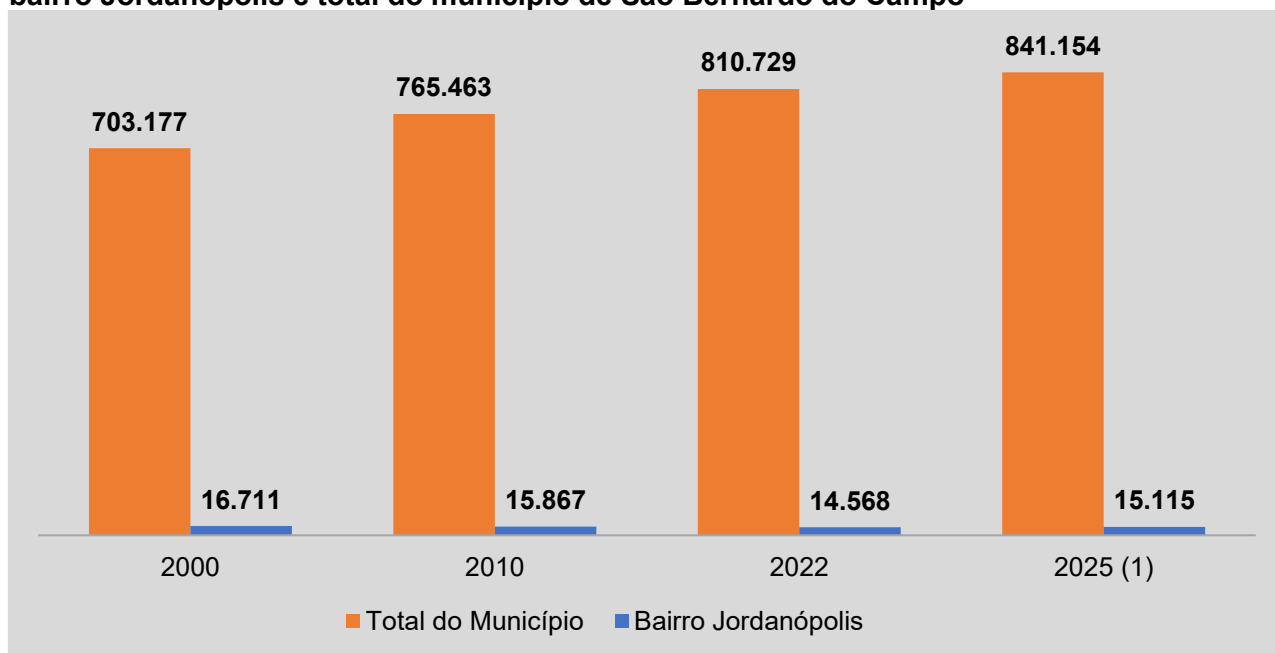
Tabela 1 – Estimativa da população residente, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2025

Região	Estimativa da População 2025 ⁽¹⁾
Bairro Jordanópolis	15.115
São Bernardo do Campo	841.154

(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022 e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Gráfico 1 - População residente nos censos demográficos 2000 a 2022 e estimativa 2025, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo



(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censos Demográficos e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

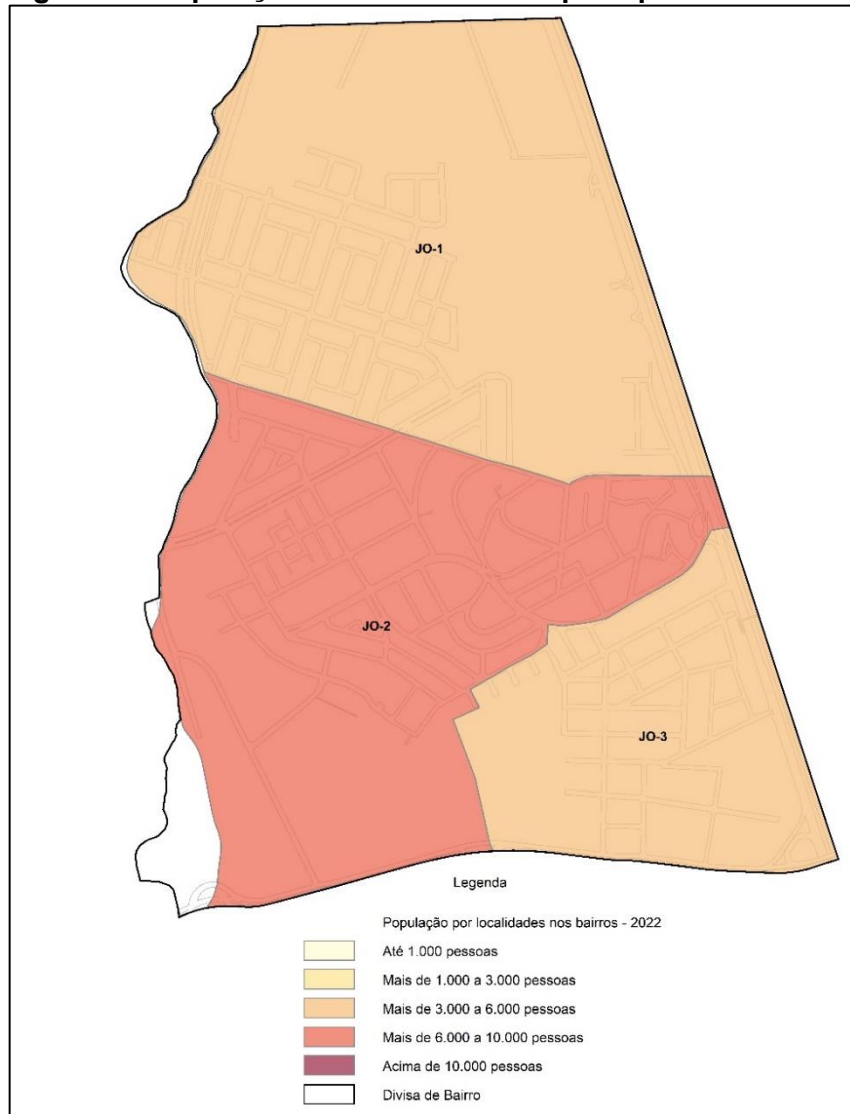
Tabela 2 - Taxa geométrica de crescimento anual (TGCA) da população, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2010/2022

Região	TGCA - 2010/2022
Bairro Jordanópolis	-0,71%
São Bernardo do Campo	0,48%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



Figura 1 – População do bairro Jordanópolis por subdivisões, 2022



Nota: Subdivisões com base nas geometrias dos empreendimentos cadastrados e no setor censitário IBGE 2022.

Fontes: IBGE – Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 3 – População e domicílios ocupados do bairro Jordanópolis por subdivisões, 2022

Subdivisões	População	Domicílios Ocupados
JO-1	5.393	1.987
JO-2	6.137	2.363
JO-3	3.038	1.118
Total do Bairro	14.568	5.468

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Quadro 2 – Composição das subdivisões do bairro Jordanópolis, 2022

Composição	
JO-1	Jd. Novo Sergipe, Conj. Hab. Chácara Sergipe, Vl. Cacilda
JO-2	Vl. Jordanópolis, Jd. das Cerejeiras, Vl. Weida, Vl. São Leopoldo, Vl. Áurea
JO-3	Vl. Alvinópolis, Vl. Santa Isabel, Vl. Jahú, Vl. Santa Encarnacion

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.



Tabela 4 - Densidade demográfica (Habitante por Km²), bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Densidade Demográfica (hab./km ²)
Bairro Jordanópolis	6.237,5
São Bernardo do Campo	2.389,8

Nota: Valores da densidade demográfica não incluem a área da Represa Billings. Áreas obtidas através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000.

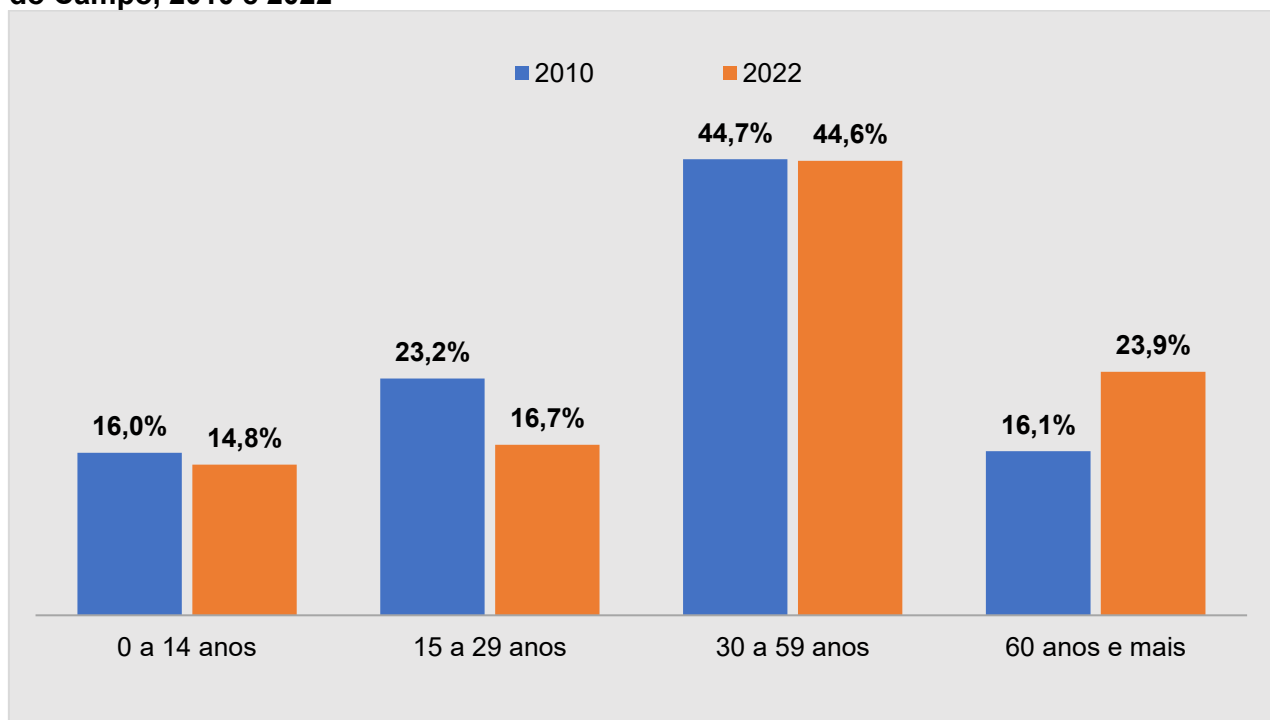
Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 5 – Percentual da população por grupos de idade, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	0 a 14 anos	15 a 29 anos	30 a 59 anos	60 anos e mais
Bairro Jordanópolis	14,8%	16,7%	44,6%	23,9%
São Bernardo do Campo	17,2%	20,5%	45,2%	17,1%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Gráfico 2 - Percentual de moradores por grupos de idade, bairro Jordanópolis, São Bernardo do Campo, 2010 e 2022



Fonte: IBGE - Censos Demográficos.

Tabela 6 - Índice de envelhecimento, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Índice de Envelhecimento 2022
Bairro Jordanópolis	161,7
São Bernardo do Campo	100,0

Nota: Índice de envelhecimento nesta tabela representa o número de pessoas com 60 anos ou mais de idade em relação a um grupo de 100 crianças de zero a 14 anos.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



Tabela 7 - Taxa de alfabetização da população de 15 anos e mais, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	População de 15 anos e mais Taxa de Alfabetização - 2022
Bairro Jordanópolis	98,8%
São Bernardo do Campo	97,6%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 8 - Percentual da população por sexo, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Homens	Mulheres	Razão de Sexo
Bairro Jordanópolis	47,1%	52,9%	88,9
São Bernardo do Campo	47,5%	52,5%	90,6

Nota: Razão de sexo representa o número de homens em relação ao grupo de 100 mulheres em uma população.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 9 - População por cor ou raça (em percentual), bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Cor ou raça	População (%)	
	Bairro Jordanópolis	São Bernardo do Campo
Branca	70,3%	59,0%
Preta	4,7%	7,2%
Amarela	3,2%	1,4%
Parda	21,8%	32,3%
Indígena	0,0%	0,1%

Notas: (0) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Cor ou Raça declaradas. Moradores em domicílios particulares ocupados com declaração de cor ou raça.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 10 - Número de domicílios particulares permanentes ocupados e média de moradores por domicílio, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Domicílio Particular Permanente Ocupado	Média de Morador por Domicílio
Bairro Jordanópolis	5.468	2,7
São Bernardo do Campo	300.644	2,7

Nota: Domicílio Particular Permanente: domicílio que foi construído a fim de servir exclusivamente para habitação e, na data de referência do censo, tinha a finalidade de servir de moradia a uma ou mais pessoas.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



Tabela 11 - Distribuição percentual de domicílios particulares permanentes por tipo, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Domicílios Particulares Permanentes Ocupados por Tipo (%)				
	Casa	Casa de vila ou condomínio	Apartamento	Casa de cômodos ou cortiço	Estrutura residencial degradada ou inacabada
Bairro Jordanópolis	69,83%	0,83%	28,50%	0,84%	-
São Bernardo do Campo	65,22%	1,41%	32,44%	0,91%	0,02%

Notas: (0,00) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022 - Dados agregados por setor censitário - Resultados do Universo

Tabela 12 - Número de pessoas responsáveis pelo domicílio particular permanente e percentual por sexo, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Bairro	Responsável pelo Domicílio	Sexo da pessoa responsável pelo domicílio (%)	
		Homens	Mulheres
Bairro Jordanópolis	5.468	46,9%	53,1%
São Bernardo do Campo	300.772	49,1%	50,9%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 13 - Percentual de domicílios particulares com atendimento de serviços básicos, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Rede geral de água	Rede geral de esgoto	Coleta de lixo
Bairro Jordanópolis	99,8%	99,0%	99,8%
São Bernardo do Campo	98,8%	93,9%	99,8%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 14 - População segundo o Índice Paulista de Vulnerabilidade Social - IPVS, bairro Jordanópolis e total do município de São Bernardo do Campo, 2010

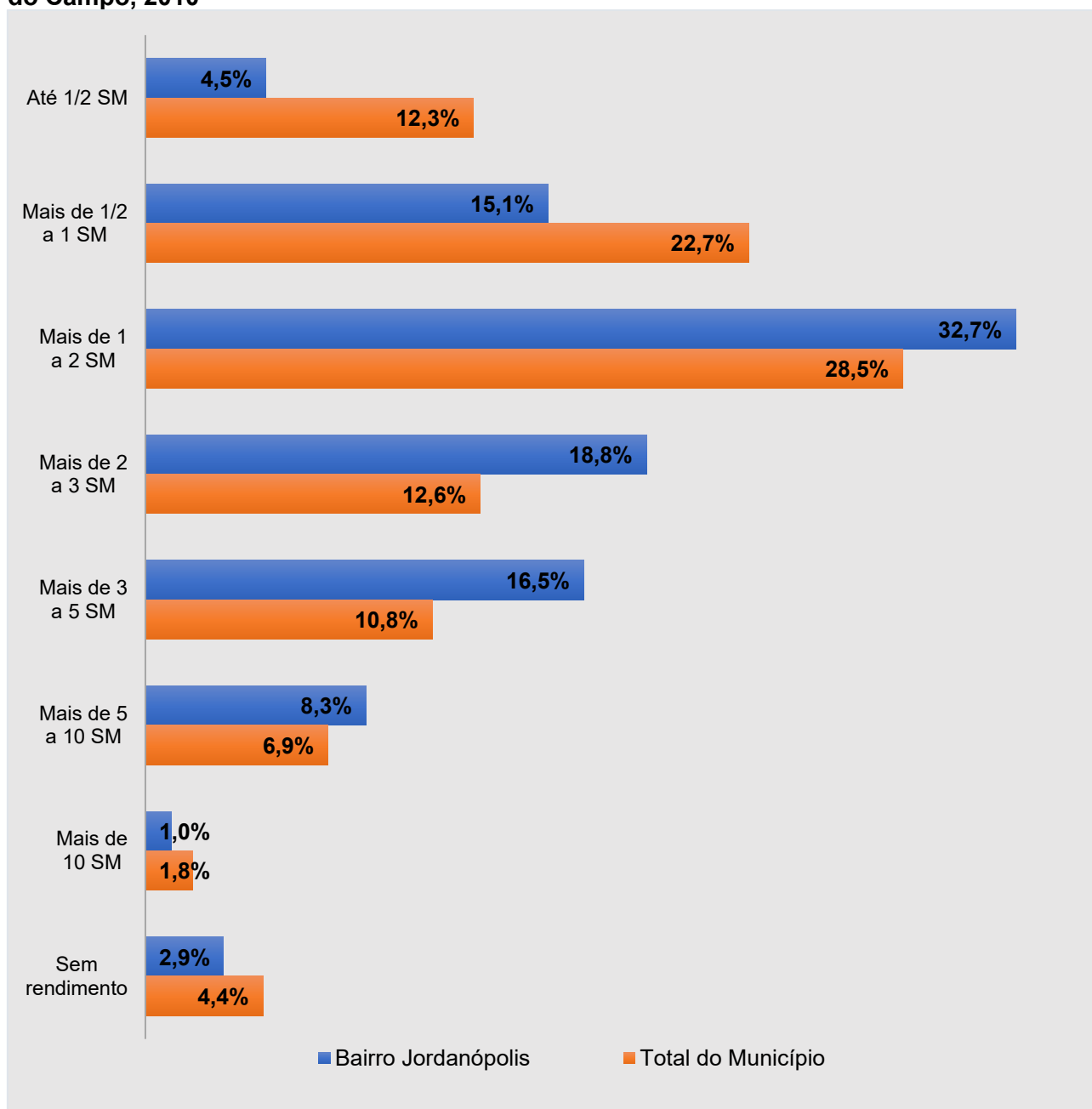
Grupos de Vulnerabilidade Social - IPVS	População (%)	
	Bairro Jordanópolis	São Bernardo do Campo
1 - Baixíssima	0,0%	5,0%
2 - Muito baixa	93,6%	47,7%
3 - Baixa	6,4%	19,7%
4 - Média	0,0%	11,0%
5 - Alta (Setores Urbanos)	0,0%	4,1%
6 - Muito alta (aglomerados subnormais urbanos)	0,0%	11,4%
7 - Alta (Setores Rurais)	0,0%	1,1%

Nota: O Índice Paulista de Vulnerabilidade Social (IPVS), elaborado pela Fundação SEADE com base nos dados do Censo Demográfico 2010, resume as situações de maior ou menor vulnerabilidade às quais a população se encontra exposta e classifica a população em grupos de baixa a alta vulnerabilidade social.

Fonte: Fundação SEADE.



Gráfico 3 - Percentual de domicílios particulares por classe de rendimento domiciliar mensal per capita em salários mínimos, bairro Jordanópolis, e total do município de São Bernardo do Campo, 2010



Notas: SM= Salário Mínimo.

Salário Mínimo de referência em 2010: R\$510,00. A categoria "Sem Rendimento" inclui os que recebiam somente em benefícios.

Dados do Censo Demográfico 2022 não disponíveis até a data de publicação.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2010.



Tabela 15 - Número de alunos matriculados nas escolas públicas do bairro Jordanópolis, por tipo e rede de ensino, São Bernardo do Campo, 2025

Tipo de ensino	Estadual	Municipal
Creche	-	203
Pré-escola	-	214
Fundamental - Anos Iniciais	-	735
Fundamental - Anos Finais	351	-
Ensino Médio	86	-
Supletivo Fundamental	-	-
Supletivo Médio	-	-

Fonte: Ministério da Educação - Censo Escolar 2025.

Tabela 16 - Número de equipamentos públicos por área, rede municipal, bairro Jordanópolis, São Bernardo do Campo, 2025

Área	Número de Equipamentos
Educação	4
Esporte e Lazer	1
Saúde	1
Praças Públicas	
Praça Ajardinada	11
Praça Esportiva	5
Praça Parque	3

Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.

Tabela 17 – Número de atividades econômicas principais instaladas por grupo CNAE, bairro Jordanópolis e total do município, São Bernardo do Campo, 2025

Região	Indústria	Construção Civil	Serviço	Comércio	Agropecuária
Bairro Jordanópolis	255	140	1.984	565	1
São Bernardo do Campo	7.412	7.015	88.057	25.332	163

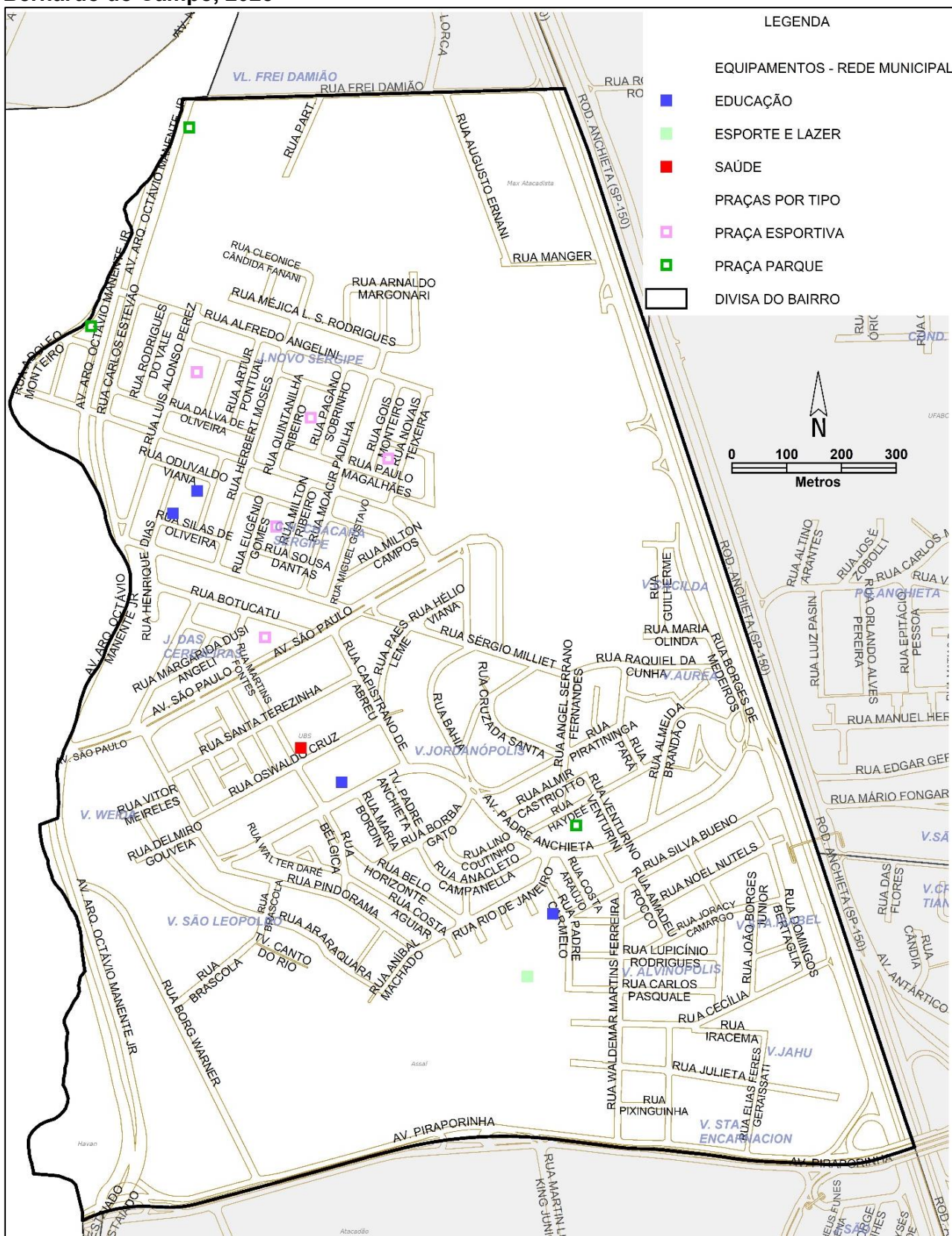
Nota: Número de atividades econômicas cadastradas no Cadastro Fiscal Municipal. Posição de dezembro.

Fonte: Secretaria da Fazenda/MSBC.

Elaboração: SPU-13/MSBC.



Mapa 2 – Equipamentos públicos e praças, rede municipal, bairro Jordanópolis, São Bernardo do Campo, 2025



Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.
Elaboração: SPU-13/MSBC.