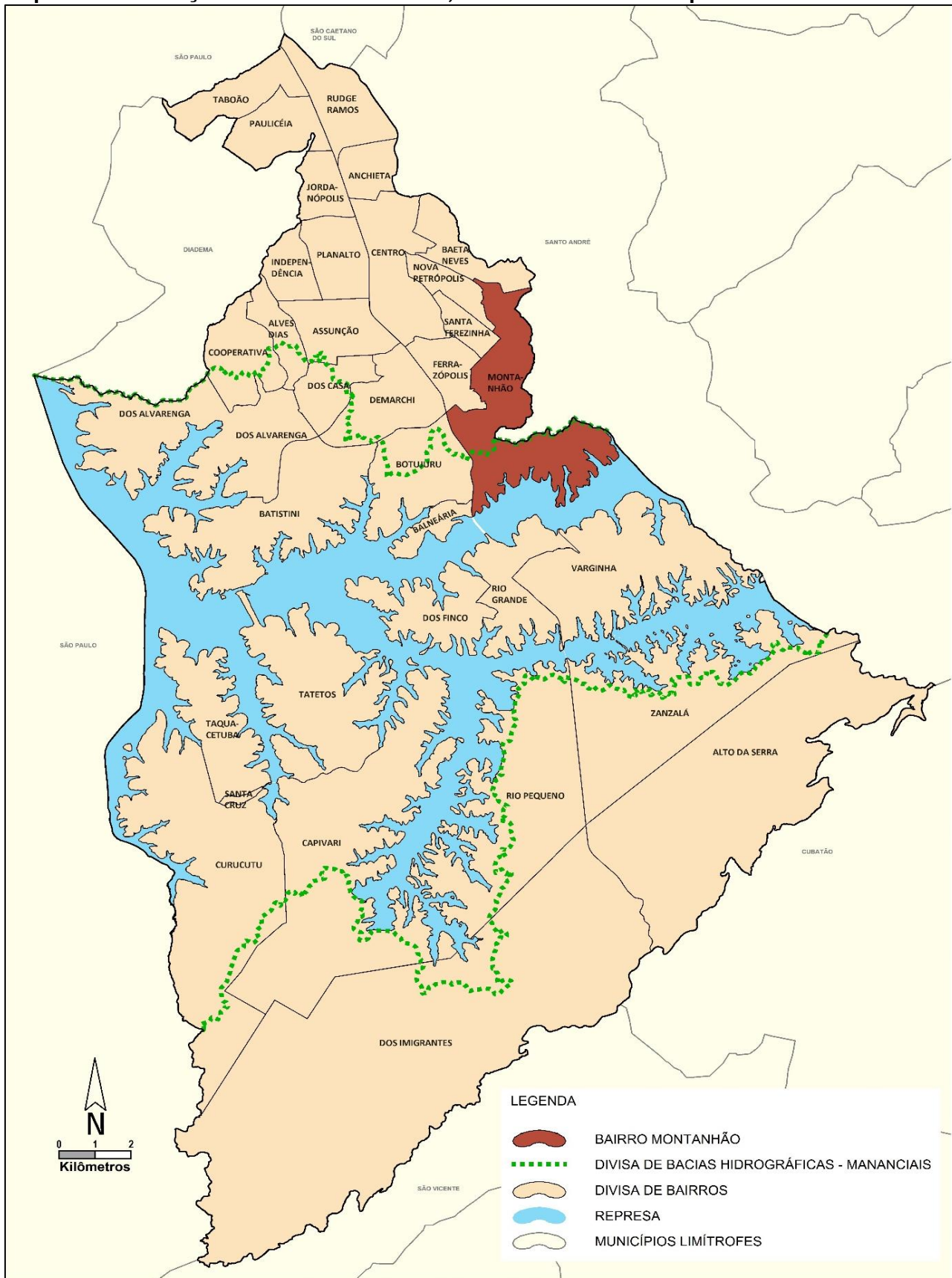




## PERFIL SOCIOECONÔMICO – BAIRRO MONTANHÃO (Atualização 2026/Ano base 2025)

Mapa 1 – Localização do bairro Montanhão, São Bernardo do Campo



Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

PERFIL SOCIOECONÔMICO BAIRRO MONTANHÃO – SBC - 2026



### Aspecto Físico

O Bairro Montanhão situa-se geograficamente à sudeste da área urbana do município.

### Principais vias de acesso ao Bairro:

Rua Tiradentes  
Avenida Luiz Pequini  
Avenida Pery Ronchetti  
Rua dos Vianas  
Estrada do Montanhão  
Avenida Pedro Mendes  
Avenida Sérgio Trevisan  
Passagem Dom Pedro de Alcântara

### Limites geográficos:

**Norte** Bairros Baeta Neves e Nova Petrópolis  
**Sul** Represa Billings (Reservatório Rio Grande)  
**Leste** Município de Santo André  
**Oeste** Bairros Balneária, Botujuru, Ferrazópolis e Santa Terezinha

### Composição do bairro:

Conj. Habitacional Silvina Oleoduto; Conj. Residencial Ponto Alto; Golden Park; Jd. Balneário Alvorada; Jd. dos Químicos; Jd. Pedreira; Jd. Silvina Audi; Jd. Tiradentes; Novo Parque; Núcleo Grotão; Núcleo Montanhão; Núcleo Monte Sião; Núcleo Moreira Bernardes; Núcleo Rua dos Vianas; Núcleo Vila da Biquinha; Pq. São Bernardo - Setor Novo Parque; Pq. São Bernardo - Setor Bela Vista; Pq. São Rafael; Pq. Selecta; Vl. 13 de Maio; Vl. Areião; Vl. Boa Vista Santana; Vl. Canarinho; Vl. da Biquinha; Vl. dos Estudantes; Vl. Esperança; Vl. Feliz; Vl. Mariana; Vl. Sabesp; Vl. São Bernardo Novo; Vl. São Pedro; Vl. Vanguarda (parte)

### Quadro 1 - Área do bairro Montanhão, São Bernardo do Campo, 2025

|                                                                            | Total                 | Em relação ao total do município |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Área total do bairro                                                       | 11,97 Km <sup>2</sup> | 2,93%                            |
| Área de Proteção e Recuperação aos Mananciais Billings – APRM-B, no bairro | 5,66 Km <sup>2</sup>  | 2,66%                            |

Nota: Área obtida através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000. A área do bairro inclui as águas interiores (represas, lagos ou reservatórios), exclui somente o Reservatório Rio Grande da Represa Billings.

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Atualização em dezembro/2025.



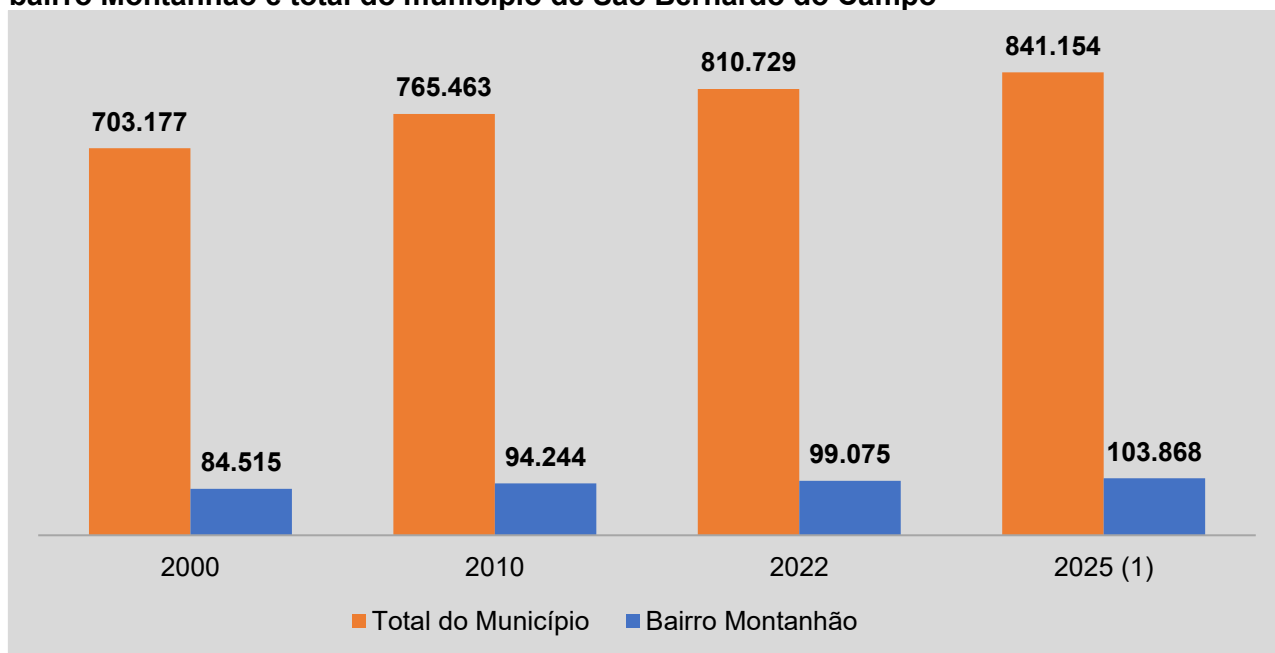
**Tabela 1 – Estimativa da população residente, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2025**

| Região                | Estimativa População 2025 <sup>(1)</sup> |
|-----------------------|------------------------------------------|
| Bairro Montanhão      | 103.868                                  |
| São Bernardo do Campo | 841.154                                  |

(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022 e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

**Gráfico 1 - População residente nos censos demográficos 2000 a 2022 e estimativa 2025, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo**



(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censos Demográficos e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

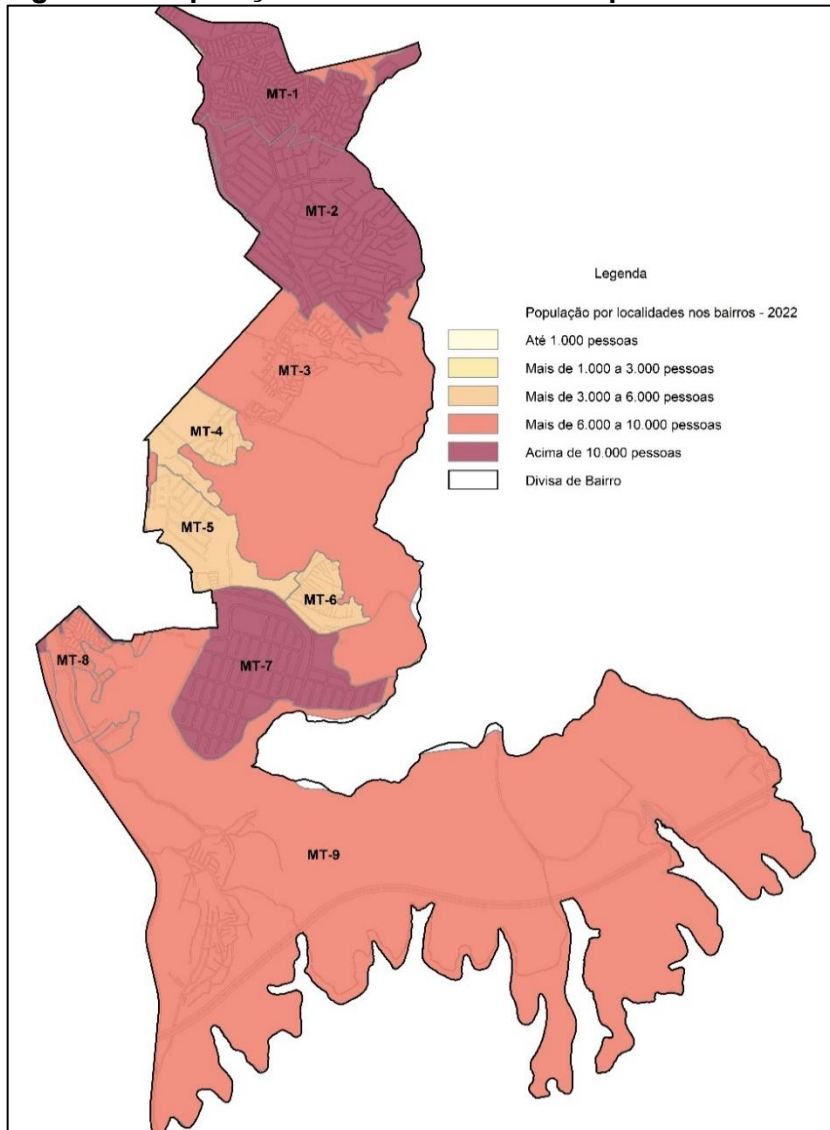
**Tabela 2 - Taxa geométrica de crescimento anual (TGCA) da população, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2010/2022**

| Região                | TGCA - 2010/2022 |
|-----------------------|------------------|
| Bairro Montanhão      | 0,42%            |
| São Bernardo do Campo | 0,48%            |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



Figura 1 – População do bairro Montanhão por subdivisões, 2022



Nota: Subdivisões com base nas geometrias dos empreendimentos cadastrados e no setor censitário IBGE 2022.

Fontes: IBGE – Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 3 - População e domicílios ocupados do bairro Montanhão por subdivisões, 2022

| Subdivisões            | População     | Domicílios Ocupados |
|------------------------|---------------|---------------------|
| MT-1                   | 19.611        | 6.786               |
| MT-2                   | 29.309        | 10.597              |
| MT-3                   | 8.274         | 2.886               |
| MT-4                   | 5.064         | 1.680               |
| MT-5                   | 4.663         | 1.601               |
| MT-6                   | 4.841         | 1.737               |
| MT-7                   | 10.520        | 3.749               |
| MT-8                   | 7.735         | 2.508               |
| MT-9                   | 9.058         | 3.269               |
| <b>Total do Bairro</b> | <b>99.075</b> | <b>34.813</b>       |

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Quadro 2 - Composição das subdivisões do bairro Montanhão, 2022

| Composição |                                                                                                                                                                                                                |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MT-1       | Vi. Mariana, Vi. Boa Vista Santana, Pq. São Bernardo - Setor Novo Parque, Pq. São Bernardo - Setor Bela Vista, Novo Parque, Vi. Canarinho, Vi. Feliz, Vi. 13 de Maio, Vi. Vanguarda (parte), N. Rua dos Vianas |
| MT-2       | Vi. São Pedro                                                                                                                                                                                                  |
| MT-3       | Vi. Esperança, Jd. dos Químicos, N. Grotão                                                                                                                                                                     |
| MT-4       | Jd. Tiradentes, Jd. Pedreira, Pq. São Rafael, N. Vi. Da Biquinha                                                                                                                                               |
| MT-5       | Golden Park, Vi. Da Biquinha, N. Moreira Bernardes                                                                                                                                                             |
| MT-6       | N. Montanhão                                                                                                                                                                                                   |
| MT-7       | Pq. Selecta                                                                                                                                                                                                    |
| MT-8       | Jd. Silvina Audi, Conj. Hab. Silvina/Oleoduto, Conj. Res. Ponto Alto, N. Bananal                                                                                                                               |
| MT-9       | Vi. Areião, Vi. dos Estudantes, Vi. Sabesp, N. Monte Sião, Jd. Balneário Alvorada, Vi. São Bernardo Novo                                                                                                       |

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano /MSBC.



**Tabela 4 - Densidade demográfica (Habitante por Km<sup>2</sup>), bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Densidade Demográfica (hab./km <sup>2</sup> ) |
|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Bairro Montanhão      | 8.273,8                                       |
| São Bernardo do Campo | 2.389,8                                       |

Nota: Valores da densidade demográfica não incluem a área da Represa Billings. Áreas obtidas através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000.

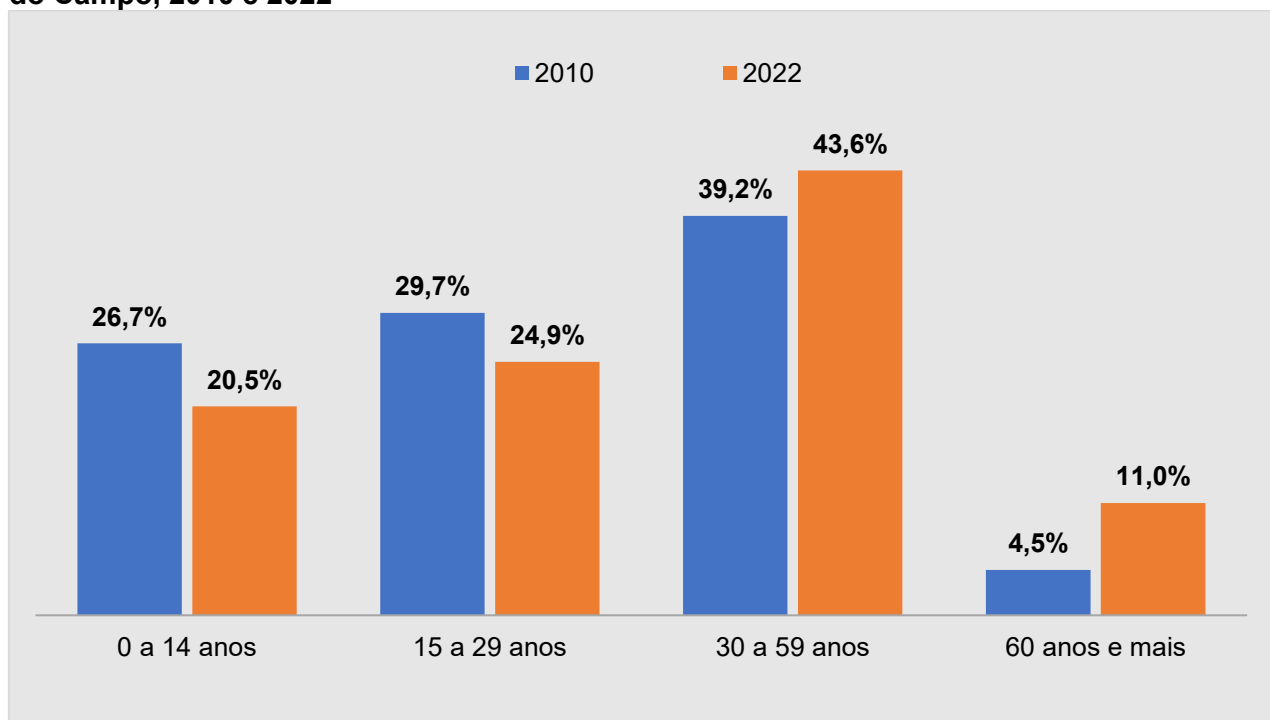
Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

**Tabela 5 - Percentual da população por grupos de idade, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | 0 a 14 anos | 15 a 29 anos | 30 a 59 anos | 60 anos e mais |
|-----------------------|-------------|--------------|--------------|----------------|
| Bairro Montanhão      | 20,5%       | 24,9%        | 43,6%        | 11,0%          |
| São Bernardo do Campo | 17,2%       | 20,5%        | 45,2%        | 17,1%          |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Gráfico 2 - Percentual de moradores por grupos de idade, bairro Montanhão, São Bernardo do Campo, 2010 e 2022**



Fonte: IBGE - Censos Demográficos.

**Tabela 6 - Índice de envelhecimento, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Índice de Envelhecimento 2022 |
|-----------------------|-------------------------------|
| Bairro Montanhão      | 53,8                          |
| São Bernardo do Campo | 100,0                         |

Nota: Índice de envelhecimento nesta tabela representa o número de pessoas com 60 anos ou mais de idade em relação a um grupo de 100 crianças de zero a 14 anos.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



**Tabela 7 - Taxa de alfabetização da população de 15 anos e mais, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | População de 15 anos e mais<br>Taxa de Alfabetização - 2022 |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| Bairro Montanhão      | 95,4%                                                       |
| São Bernardo do Campo | 97,6%                                                       |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 8 - Percentual da população por sexo, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Homens | Mulheres | Razão de Sexo |
|-----------------------|--------|----------|---------------|
| Bairro Montanhão      | 48,4%  | 51,6%    | 93,9          |
| São Bernardo do Campo | 47,5%  | 52,5%    | 90,6          |

Nota: Razão de sexo representa o número de homens em relação ao grupo de 100 mulheres em uma população.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 9 - População por cor ou raça (em percentual), bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Cor ou raça | População (%)    |                       |
|-------------|------------------|-----------------------|
|             | Bairro Montanhão | São Bernardo do Campo |
| Branca      | 41,4%            | 59,0%                 |
| Preta       | 10,6%            | 7,2%                  |
| Amarela     | 0,1%             | 1,4%                  |
| Parda       | 47,7%            | 32,3%                 |
| Indígena    | 0,1%             | 0,1%                  |

Notas: (0) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Cor ou Raça declaradas. Moradores em domicílios particulares ocupados com declaração de cor ou raça.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 10 - Número de domicílios particulares permanentes ocupados e média de moradores por domicílio, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Domicílio Particular<br>Permanente Ocupado | Média de Morador<br>por Domicílio |
|-----------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|
| Bairro Montanhão      | 34.794                                     | 2,8                               |
| São Bernardo do Campo | 300.644                                    | 2,7                               |

Nota: Domicílio Particular Permanente: domicílio que foi construído a fim de servir exclusivamente para habitação e, na data de referência do censo, tinha a finalidade de servir de moradia a uma ou mais pessoas.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



**Tabela 11 - Distribuição percentual de domicílios particulares permanentes por tipo, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Domicílios Particulares Permanentes Ocupados por Tipo (%) |                            |             |                            |                                              |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------------------------|
|                       | Casa                                                      | Casa de vila ou condomínio | Apartamento | Casa de cômodos ou cortiço | Estrutura residencial degradada ou inacabada |
| Bairro Montanhão      | 86,98%                                                    | 1,15%                      | 11,50%      | 0,36%                      | 0,01%                                        |
| São Bernardo do Campo | 65,22%                                                    | 1,41%                      | 32,44%      | 0,91%                      | 0,02%                                        |

Notas: (0,00) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022 - Dados agregados por setor censitário - Resultados do Universo

**Tabela 12 - Número de pessoas responsáveis pelo domicílio particular permanente e percentual por sexo, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Bairro                | Responsável pelo Domicílio | Sexo da pessoa responsável pelo domicílio (%) |          |
|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|----------|
|                       |                            | Homens                                        | Mulheres |
| Bairro Montanhão      | 34.810                     | 47,3%                                         | 52,7%    |
| São Bernardo do Campo | 300.772                    | 49,1%                                         | 50,9%    |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 13 - Percentual de domicílios particulares com atendimento de serviços básicos, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Rede geral de água | Rede geral de esgoto | Coleta de lixo |
|-----------------------|--------------------|----------------------|----------------|
| Bairro Montanhão      | 99,1%              | 94,6%                | 99,2%          |
| São Bernardo do Campo | 98,8%              | 93,9%                | 99,8%          |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 14 - População segundo o Índice Paulista de Vulnerabilidade Social - IPVS, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2010**

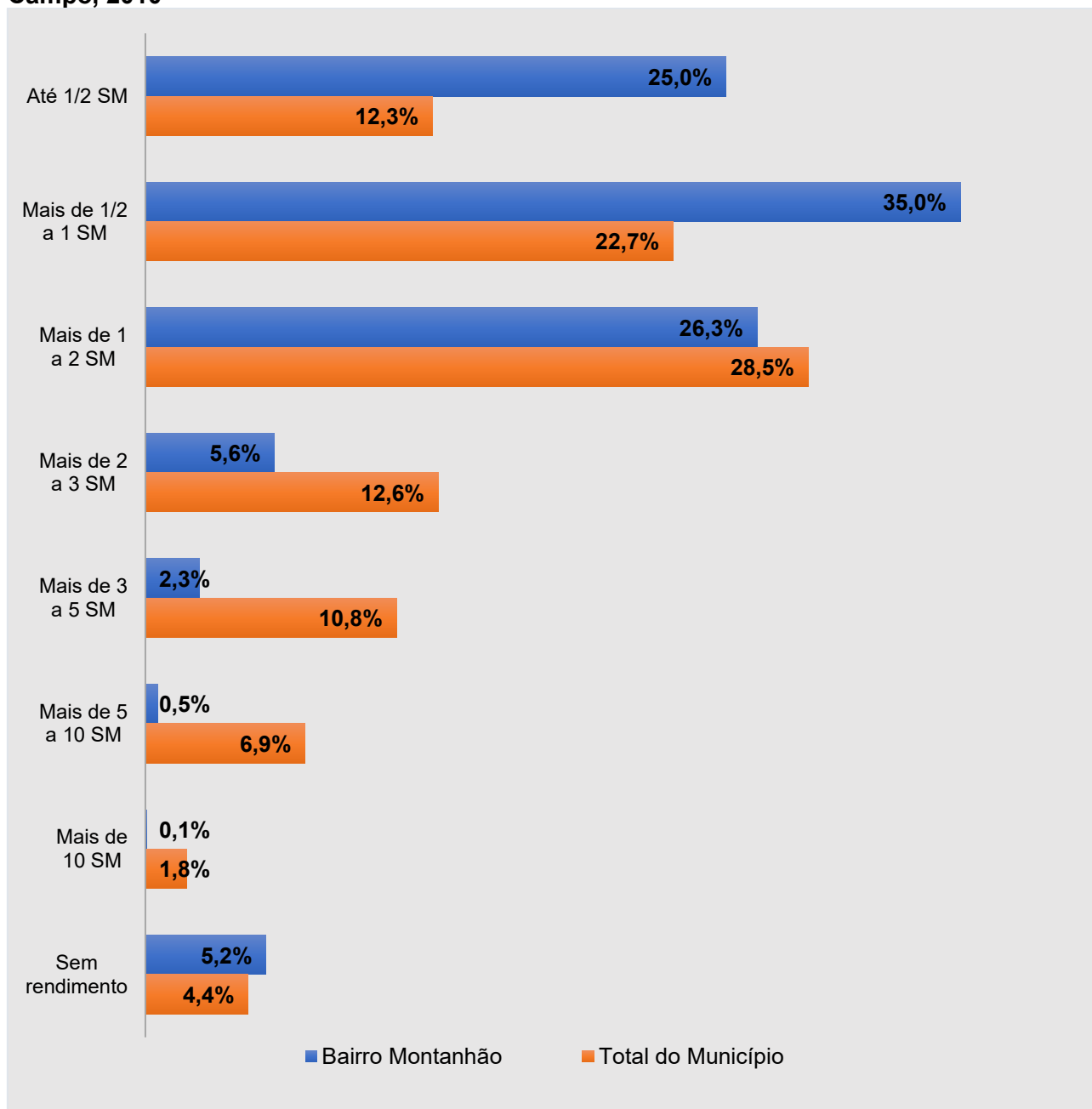
| Grupos de Vulnerabilidade Social - IPVS         | População (%)    |                       |
|-------------------------------------------------|------------------|-----------------------|
|                                                 | Bairro Montanhão | São Bernardo do Campo |
| 1 - Baixíssima                                  | 0,0%             | 5,0%                  |
| 2 - Muito baixa                                 | 10,4%            | 47,7%                 |
| 3 - Baixa                                       | 17,6%            | 19,7%                 |
| 4 - Média                                       | 17,4%            | 11,0%                 |
| 5 - Alta (Setores Urbanos)                      | 1,5%             | 4,1%                  |
| 6 - Muito alta (aglomerados subnormais urbanos) | 53,1%            | 11,4%                 |
| 7 - Alta (Setores Rurais)                       | -                | 1,1%                  |

Nota: O Índice Paulista de Vulnerabilidade Social (IPVS), elaborado pela Fundação SEADE com base nos dados do Censo Demográfico 2010, resume as situações de maior ou menor vulnerabilidade às quais a população se encontra exposta e classifica a população em grupos de baixa a alta vulnerabilidade social.

Fonte: Fundação SEADE.



**Gráfico 3 - Percentual de domicílios particulares por classe de rendimento domiciliar mensal per capita em salários mínimos, bairro Montanhão e total do município de São Bernardo do Campo, 2010**



Notas: SM=Salário Mínimo.

Salário Mínimo de referência em 2010: R\$510,00. A categoria "Sem Rendimento" inclui os que recebiam somente em benefícios.

Dados do Censo Demográfico 2022 não disponíveis até a data de publicação.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2010.



**Tabela 15 - Número de alunos matriculados nas escolas públicas do bairro Montanhão, por tipo e rede de ensino, São Bernardo do Campo, 2025**

| Tipo de ensino              | Estadual | Municipal |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Creche <sup>(1)</sup>       | -        | 2.214     |
| Pré-escola                  | -        | 1.555     |
| Fundamental - Anos Iniciais | -        | 2.889     |
| Fundamental - Anos Finais   | 3.305    | -         |
| Ensino Médio                | 2.520    | -         |
| Supletivo Fundamental       | -        | 313       |
| Supletivo Médio             | 212      | -         |

(1) Em alunos da rede municipal incluído número de alunos das Entidades Parceiras/MSBC.  
Fonte: Ministério da Educação - Censo Escolar 2025.

**Tabela 16 - Número de equipamentos públicos por área, rede municipal, bairro Montanhão, São Bernardo do Campo, 2025**

| Área                    | Número de Equipamentos |
|-------------------------|------------------------|
| Educação <sup>(1)</sup> | 17                     |
| Esporte e Lazer         | 12                     |
| Saúde                   | 8                      |
| Segurança Pública       | 1                      |
| Praças Públicas         |                        |
| Praça Ajardinada        | 2                      |
| Praça Esportiva         | 5                      |
| Praça Parque            | 3                      |

(1) Inclui Creches de Entidades Parceiras.  
Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.

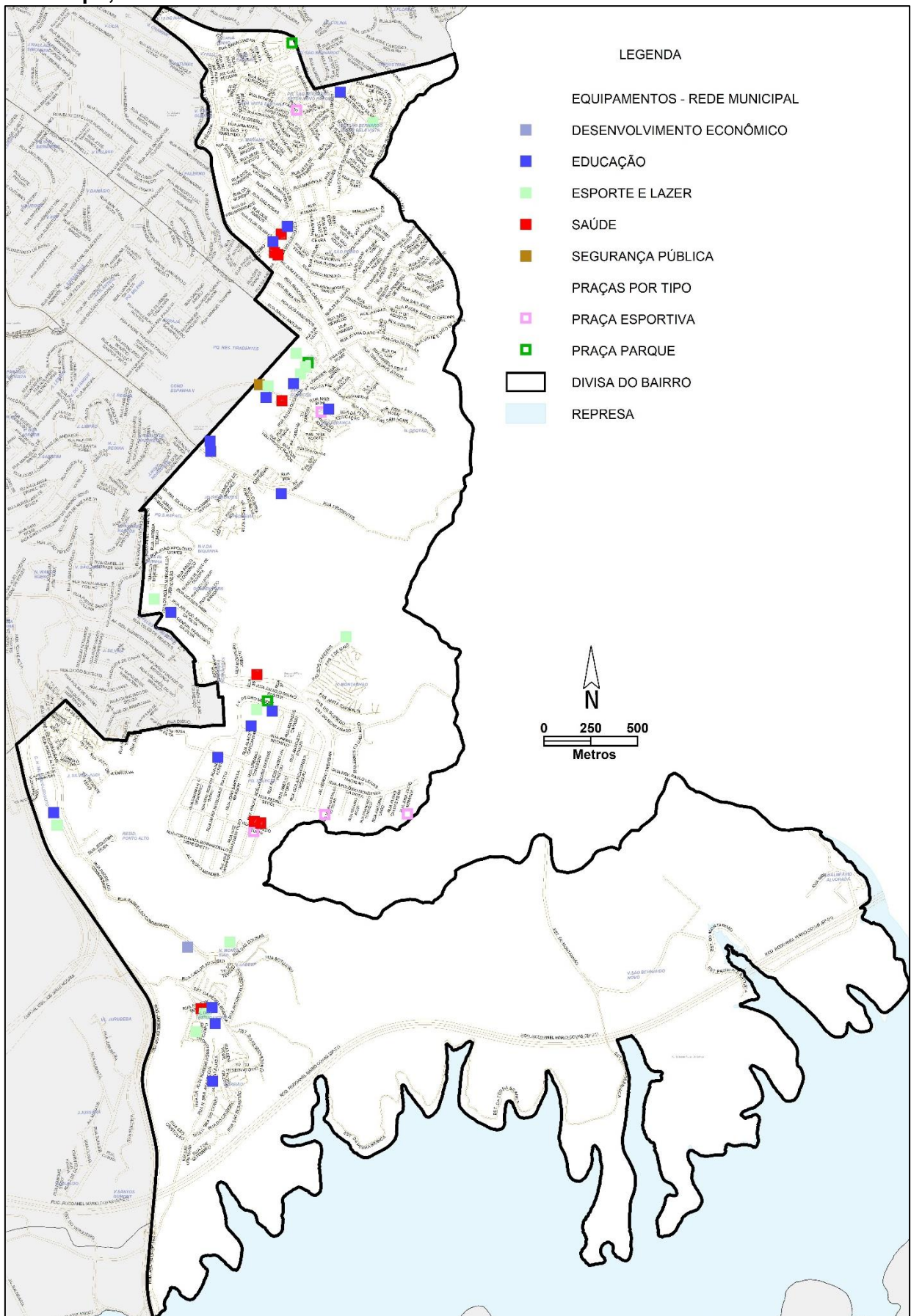
**Tabela 17 - Número de atividades econômicas principais instaladas por grupo CNAE, bairro Montanhão e total do município, São Bernardo do Campo, 2025**

| Região                | Indústria | Construção Civil | Serviço | Comércio | Agropecuária |
|-----------------------|-----------|------------------|---------|----------|--------------|
| Bairro Montanhão      | 408       | 798              | 3.500   | 1.249    | 10           |
| São Bernardo do Campo | 7.412     | 7.015            | 88.057  | 25.332   | 163          |

Nota: Número de atividades econômicas cadastradas no Cadastro Fiscal Municipal. Posição de dezembro.  
Fonte: Secretaria da Fazenda/MSBC.  
Elaboração: SPU-13/MSBC.



**Mapa 2 – Equipamentos públicos e praças, rede municipal, bairro Montanhão, São Bernardo do Campo, 2025**



Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.  
Elaboração: SPU-13/MSBC.