

SB 56997/2025-46	MARCIA ANITA XAVIER DE SOUZA	DECRETO MUNICIPAL 20.463/2018 – ART. 56º
SB 55765/2024-05	ADERVAL CARREIRA MARTINS	DECRETO MUNICIPAL 20.463/2018 – ART. 56º

E, para que chegue ao conhecimento de todos, é expedido o presente Edital.

São Bernardo do Campo, 24 de Setembro de 2025.

RUTH CRISTINA FERREIRA RAMOS

Secretária de Meio Ambiente, Sustentabilidade e Proteção Animal – SEMAS

Secretaria de Planejamento Urbano
Gabinete do Secretário

EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico – SPU-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV) do empreendimento da empresa FAIAS PAIVA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A. (Processo SB.090149/2022), localizado na Avenida Capitão Casa nº 1795 - Bairro Demarchi.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 13 de outubro de 2025, segunda-feira, às 14:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO
SPU-003 - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO E ASSENTAMENTOS DE POSTURAS
MUNICIPAIS
EDITAL Nº 237/2025

NOS TERMOS DO ARTIGO 25, PARAGRAFO TERCEIRO, ITEM 1, ALINEA B, DA LEI MUNICIPAL 1802/69 E SUAS ALTERAÇÕES FICAM OS CONTRIBUINTE ABAIXO RELACIONADOS, NOTIFICADOS DOS SEGUINTE LANÇAMENTOS E AUTUAÇÕES :

NOME	INSCRIÇÃO	LANÇAMENTOS	VALOR LANÇ.	VENCTO	N.AUTO	CÓD
ANGELINO RODRIGUES PEGO	32.061.007.000	704-3502574/2025	R\$ 972,36	27102025	3502574	206
ANTONIA ROSA LOURENCO DIOGO - ESPOLIO	1.069.014.001	704-3506070/2025	R\$ 486,18	27102025	3506070	228
ATRIAL IMOBILIARIA E PARTICIPACOES LTDA	6.092.014.000	704-3502584/2025	R\$ 972,36	27102025	3502584	216
CLEBER OLIVEIRA DA ROCHA	6.089.007.000	704-3502583/2025	R\$ 486,18	27102025	3502583	228
ELIAS MARSON	4.008.035.000	704-3506292/2025	R\$ 1.458,54	27102025	3506292	202
HENRY SCAFF HADDAD - ESPOLIO	533.001.074.000	704-3488372/2025	R\$ 3.165,21	27102025	3488372	251
JANUARIO ALVES	6.039.019.000	704-3502582/2025	R\$ 972,36	27102025	3502582	216
JOAO SOARES FERREIRA LEITE	1.033.032.000	704-3506069/2025	R\$ 486,18	27102025	3506069	228
JOSE ISIDORO DE SOUZA - ESPOLIO	32.060.045.000	704-3502579/2025	R\$ 972,36	27102025	3502579	206
KELE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL LTDA	333.064-8	704-3488378/2025	R\$ 3.165,21	27102025	3488378	251
LP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.	1.018.112.000	704-3506068/2025	R\$ 4.375,63	27102025	3506068	226
MARIA FLOR DE MAIO GUIMARAES	3.130.058.000	704-3506072/2025	R\$ 1.458,54	27102025	3506072	202
MARIA QUITERIA DE JESUS	6.065.013.000	704-3502580/2025	R\$ 486,18	27102025	3502580	228
R.S.ADMINISTRACAO E CONSTRUCAO LTDA.	512.032.210.000	704-3502572/2025	R\$ 486,18	27102025	3502572	228
R.S.ADMINISTRACAO E CONSTRUCAO LTDA.	512.032.210.000	704-3502573/2025	R\$ 18.213,34	27102025	3502573	226
REGINALDO CEZARINO		708-3502588/2025	R\$ 219,39	28102025		991
RICARDO MANOEL DE SIQUEIRA	32.068.089.000	704-3502576/2025	R\$ 486,18	27102025	3502576	228
RITA DE CASSIA FREITAS	32.067.035.000	704-3502578/2025	R\$ 486,18	27102025	3502578	228

TAKEO OMORI	3.088.059.000	704-3506071/2025	R\$ 486,18	27102025	3506071	228
-------------	---------------	------------------	---------------	----------	---------	-----

202-CESSAR OCUPAÇÃO/ DEPOSITO/ LANÇAMENTO
206-OBSTRUCAO CONDUTORES DE AGUAS PLUVIAIS
216-LIMPEZA E CAPINACAO
226-CONSTRUIR/ RECONSTRUIR MURO DE FECHO
228-CONSTR./RECONSTR./MANUT. DE PASSEIO
251-PUBLICIDADE IRREGULAR (PINTURA/COLAGEM)
991-COMÉRCIO AMBULANTE

SPU-003, 24 DE SETEMBRO DE 2025
RODRIGO PARANHOS MARTINS
Encarregado de Serviço
RITA DE CÁSSIA MESSIAS
Diretora de Seção

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO
SPU-003 - SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO E ASSENTAMENTOS DE POSTURAS
MUNICIPAIS
EDITAL Nº 237/2025

- Em cumprimento a lei 4974/2001 31 de maio de 2001
Ficam os contribuintes abaixo relacionados notificados, para execução dos serviços de:

228-CONSTR./RECONSTR./MANUT. DE PASSEIO
Prazo legal para execucao do servico: 60 DIAS
202-CESSAR OCUPAÇÃO/ DEPOSITO/ LANÇAMENTO
Prazo legal para execucao do servico: 1 DIA
229-OBSTACULOS NO PASSEIO PUBLICO
Prazo legal para execucao do servico: 60 DIAS
216-LIMPEZA E CAPINACAO
Prazo legal para execucao do servico: 30 DIAS
251-PUBLICIDADE IRREGULAR (PINTURA/COLAGEM)
Prazo legal para execucao do servico: 1 DIA
234-VITRINE/ GRADE/ SIMILAR IRREGULAR
Prazo legal para execucao do servico: 60 DIAS
403-P. SONORA COM ALTO-FALANTES ATÉ 22H00
Prazo legal para execucao do servico: 01 DIA
404-P. SONORA MUSICA ENTRE 22H00 E 07H00
Prazo legal para execucao do servico: 01 DIA

Prazos acima contados a partir da data de publicação do presente edital.
Esclarecemos aos contribuintes, que foram encaminhadas notificações individuais via correio.

NOME	INSCRIÇÃO	SERVIÇOS
ANA LUIZA DE ARAUJO MEIRELES	19.031.018.000	229
ANA LUIZA DE ARAUJO MEIRELES	19.031.018.000	234
ANTONIO GAMA NETO	15.021.039.000	228
ART DOCERIA LTDA	338.954	202
AYRTON JUBIM CARNEIRO - ESPOLIO	1.022.050.000	228
CAPITAO CASA COM. VAREJISTA DE COMBUSTIVEIS LTDA	328.276	202
CELIA REGINA RONCATO PENTEADO TAVARES FERREIRA	20.039.048.000	228
CURTINHAS CONSTRUCAO CIVIL INCORP.E PARTIC.LTDA	20.049.024.000	228
DI GENIO E PATTI - CURSO OBJETIVO LTDA	73.017	202
DJALMA ALVES MARTINS	26.060.001.000	228
ELIAS MARSON	4.008.035.000	202
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS O.M.S. LTDA	1.060.032.000	228
ERNESTO MARQUES	12.023.015.001	228
FABIOLA ANTONACCI CARRASCHI	15.021.040.000	228
FRANCISCO VERA CODINA	12.023.046.000	228
IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS EM TABOAO	20.049.037.000	228
IGREJA INTERNACIONAL DA GRACA DE DEUS	198.803	403
IVAN DE PADUA FERREIRA	4.040.048.000	251