



# CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO

JARDIM DOS VELHINHOS DO ABC – OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
CNAS sob Nº 106.891 de 19/12/1958 – Fins Filantrópicos Proc. nº 44.006.0036 10/99 – 11  
Utilidade Pública Federal: Decreto sem nº, de 12/04/99 CNPJ 44.354.710/0001-95  
Útil. Pub. Mun.: Lei nº 460 de 16/05/1956 Útil. Pub. Est.: Decreto 42178 de 04/09/1997

Estrada dos Alvarengas, 999 - Bairro Assunção - São Bernardo do Campo - SP  
CEP 09850-550 - Fones: 4109-5099 / 4357-3022 / 4357-1054 / 4357-4191

## PLANO DE TRABALHO DE OBRAS

### I) Dados da OSC

**Nome:** Casa de São Vicente de Paulo – Jd. Dos Velinhos do ABC

**CNPJ:** 44.354.710/0001-95

**Endereço:** Estrada dos Alvarengas, 999      **Bairro:** Assunção - **CEP:** 09850-550

**Telefone:** (11) 4109-5099

**E-mail institucional:** cdsvpsbc@yahoo.com.br

### II) Identificação do Representante Legal

**Nome:** [REDACTED]

**Data de Nascimento:** [REDACTED]

**RG:** [REDACTED]

**CPF:** [REDACTED]

**Formação:** [REDACTED]

**Endereço:** [REDACTED]      **Bairro:** [REDACTED] - **CEP:** [REDACTED]

**Telefone:** [REDACTED]

**E-mail pessoal:** [jlucianodosreis@gmail.com](mailto:jlucianodosreis@gmail.com)

**E-mail institucional:** [cdsvpsbc@yahoo.com.br](mailto:cdsvpsbc@yahoo.com.br)



# CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO

JARDIM DOS VELHINHOS DO ABC – OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
CNAS sob Nº 106.891 de 19/12/1958 – Fins Filantrópicos Proc. nº 44.006.0036 10/99 – 11  
Utilidade Pública Federal: Decreto sem nº, de 12/04/99 CNPJ 44.354.710/0001-95  
Útil. Pub. Mun.: Lei nº 460 de 16/05/1956 Útil. Pub. Est.: Decreto 42178 de 04/09/1997

Estrada dos Alvarengas, 999 - Bairro Assunção - São Bernardo do Campo - SP  
CEP 09850-550 - Fones: 4109-5099 / 4357-3022 / 4357-1054 / 4357-4191

## III) Identificação do responsável técnico pela execução do serviço a ser qualificado

Nome: [REDACTED]

Data de Nascimento: [REDACTED]

RG: [REDACTED]

CPF: [REDACTED]

Formação: [REDACTED]

Endereço: [REDACTED]

Telefone: [REDACTED]

E-mail pessoal: [vera\\_higino@yahoo.com](mailto:vera_higino@yahoo.com)

E-mail institucional: [cdsvpsbc@yahoo.com.br](mailto:cdsvpsbc@yahoo.com.br)

## IV) Caracterização socioeconômica da região e do serviço a ser qualificado.

### 1) Localização:

Estrada dos Alvarengas, 999 - Bairro Assunção - São Bernardo do Campo - SP  
- CEP 09850-550;

### 2) Caracterização das vulnerabilidades sociais do território, considerando o público a ser atendido.

A Casa de São Vicente de Paulo - Jd. Dos Velinhos do ABC, atende idosos em situação de vulnerabilidade social e/ou rompimento de vínculo familiar em todo município de São Bernardo do Campo.

### 3) Descrição do serviço/programa em conformidade com a Tipificação Nacional de Serviços Socioassistenciais.

A Casa de São Vicente de Paulo - Jd. Dos Velinhos do ABC presta o "Serviço da Proteção Social Especial de Alta Complexidade" - Acolhimento Institucional para pessoas idosas - ILPI - no município de São Bernardo do Campo,



# CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO

JARDIM DOS VELHINHOS DO ABC – OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
CNAS sob Nº 106.891 de 19/12/1958 – Fins Filantrópicos Proc. nº 44.006.0036 10/99 – 11  
Utilidade Pública Federal: Decreto sem nº, de 12/04/99 CNPJ 44.354.710/0001-95  
Útil. Pub. Mun.: Lei nº 460 de 16/05/1956 Útil. Pub. Est.: Decreto 42178 de 04/09/1997

Estrada dos Alvarengas, 999 – Bairro Assunção – São Bernardo do Campo – SP  
CEP 09850-550 – Fones: 4109-5099 / 4357-3022 / 4357-1054 / 4357-4191

## V) Detalhamento do Projeto

**Público alvo:** Atendemos idosos acima de 60 anos em situação de vulnerabilidade social e/ou com rompimento de vínculo familiar.

a) **Faixa etária:** acima de 60 anos

b) **Sexo:** ambos os sexos;

c) **Período de funcionamento:**

Período de atendimento: Manhã ( ) Tarde ( ) Noite ( ) Integral (x)

Dias da semana: 2ª (x) 3ª (x) 4ª (x) 5ª (x) 6ª (x) S (x) D (x)

d) **Capacidade de atendimento:** 70 idosos;

## VI) Descrição do Projeto

1) **Título do projeto.** "REVITALIZAÇÃO DA COBERTURA DO SALÃO DE FESTAS.

2) **Prazo de execução do projeto de acordo com Cronograma Físico-financeiro**

ITEM	ATIVIDADE	Mês1	Mês2	Mês3	Mês4	Mês5	Mês6
1	Projeto e Adm. Obras	X					
2	Demolição do	X					
3	Estrutura		X	X			
4	Impermeabilização			X			
5	Forro				X		
6	Iluminação				X		
7	Pintura					X	X



# CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO

JARDIM DOS VELHINHOS DO ABC – OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
CNAS sob Nº 106.891 de 19/12/1958 – Fins Filantrópicos Proc. nº 44.006.0036 10/99 – 11  
Utilidade Pública Federal: Decreto sem nº, de 12/04/99 CNPJ 44.354.710/0001-95  
Útil. Pub. Mun.: Lei nº 460 de 16/05/1956 Útil. Pub. Est.: Decreto 42178 de 04/09/1997

Estrada dos Alvarengas, 999 - Bairro Assunção - São Bernardo do Campo - SP  
CEP 09850-550 - Fones: 4109-5099 / 4357-3022 / 4357-1054 / 4357-4191

## 3) Descrição da realidade social a ser transformada.

O projeto surgiu após o destelhamento do salão de atividades no domingo, dia 20 de fevereiro de 2022, em decorrência das fortes chuvas e ventos que assolaram o Município de São Bernardo do Campo. Este salão foi construído pela PMSBC, em contrapartida à doação do terreno para a construção do Hospital de Clínicas de São Bernardo do Campo, ampliando o espaço para desenvolvimento de atividades da Casa de São Vicente de Paulo junto a seus moradores e promoção de eventos, festas temáticas, visando arrecadar recursos para a manutenção da Casa.

## 4) Descrição da ação /serviço a ser qualificado.

Reconstrução da Cobertura do Salão de Festas.

## 5) Objetivos.

### a) Objetivo Geral.

Através da reconstrução do telhado poderemos retornar as atividades para com os nossos moradores e realizar eventos para captar fundos para a manutenção da Casa.

### b) Objetivos Específicos.

- ✓ Reconstrução da Cobertura do salão de eventos.
- ✓ Ampliar o nível de segurança dos usuários através da Revitalização do Salão de Eventos, seguindo as normas do Corpo de Bombeiros.
- ✓ Locar o espaço para captar fundos para manutenção da Casa;
- ✓ Fortalecer os vínculos afetivos entre os idosos;

## 6) Metodologia

A Casa de São Vicente de Paulo – Jd. dos Velinhos do ABC irá utilizar o Salão para desenvolver atividades com os idosos como: comemorações, arte terapia, atividades lúdicas, jogos, apresentação de música, rodas de conversas, roda de histórias, encontros com comunidade e familiares para fortalecimento de vínculos e eventos para captar fundos para manutenção da Casa.



# CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO

JARDIM DOS VELHINHOS DO ABC – OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
CNAS sob Nº 106.891 de 19/12/1958 – Fins Filantrópicos Proc. nº 44.006.0036 10/99 – 11  
Utilidade Pública Federal: Decreto sem nº, de 12/04/99 CNPJ 44.354.710/0001-95  
Útil. Pub. Mun.: Lei nº 460 de 16/05/1956 Útil. Pub. Est.: Decreto 42178 de 04/09/1997

Estrada dos Alvarengas, 999 - Bairro Assunção - São Bernardo do Campo - SP  
CEP 09850-550 - Fones: 4109-5099 / 4357-3022 / 4357-1054 / 4357-4191

## 7) Impacto Social Esperado.

Reconstrução do telhado do Salão de Atividades vai proporcionar a retomada das atividades da vida diária, contribuindo com qualidade de vida dos idosos, buscando sempre a manutenção da "Vontade de viver" isso impacta principalmente na longevidade e na saúde mental dos idosos.

## VII) Plano de Aplicação dos Recursos Financeiros do Convênio

Projeto e Administração das Obras	R\$ 8.302,50
Demolição do Telhado Existente	R\$ 14.020,00
Estrutura (escoramento metálico/treliças metálicas/concreto usinado)	R\$ 210.194,85
Impermeabilização (Execução do Telhado)	R\$ 50.349,33
Forro	R\$ 46.813,34
Instalações - iluminação	R\$ 20.040,00
Hidráulica (calhas e rufos) Vidros	R\$ 11.946,33
Pintura	R\$ 58.315,14
Sub total	R\$ 419.981,49
Impostos + Art	R\$ 67.197,04
<b>Total</b>	<b>R\$ 487.178,53</b>



# CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO

JARDIM DOS VELHINHOS DO ABC – OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
CNAS sob Nº 106.891 de 19/12/1958 – Fins Filantrópicos Proc. nº 44.006.0036 10/99 – 11  
Utilidade Pública Federal: Decreto sem nº, de 12/04/99 CNPJ 44.354.710/0001-95  
Útil. Pub. Mun.: Lei nº 460 de 16/05/1956 Útil. Pub. Est.: Decreto 42178 de 04/09/1997

Estrada dos Alvarengas, 999 - Bairro Assunção - São Bernardo do Campo - SP  
CEP 09850-550 - Fones: 4109-5099 / 4357-3022 / 4357-1054 / 4357-4191

## VIII) Cronograma de Desembolso financeiro.

Mês / Parcela	Financiamento FMDPI
1º	R\$ 487.178,52
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 487.178,52</b>

## IX) Aplicação dos Recursos financeiros

Valor do Projeto a ser captado	R\$ 184.800,00
20% retido ao FMDPI	R\$ 30.800,00
Contrapartida do CMDPI	R\$ 334.000,00
<b>Valor Total do Projeto</b>	<b>R\$ 518.800,00</b>

São Bernardo do Campo, 14 de março de 2022.

José Luciano dos Reis

Presidente

Vera Higino Ferreira

Gerente Administrativo



# CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO

JARDIM DOS VELHINHOS DO ABC – OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
 CNAS sob Nº 106.891 de 19/12/1958 – Fins Filantrópicos Proc. nº 44.006.0036 10/99 – 11  
 Utilidade Pública Federal: Decreto sem nº, de 12/04/99 CNPJ 44.354.710/0001-95  
 Útil. Pub. Mun.: Lei nº 460 de 16/05/1956 Útil. Pub. Est.: Decreto 42178 de 04/09/1997

Estrada dos Alvarengas, 999 - Bairro Assunção - São Bernardo do Campo - SP  
 CEP 09850-550 - Fones: 4109-5099 / 4357-3022 / 4357-1054 / 4357-4191

## CASA DE SÃO VICENTE DE PAULO - JD. DOS VELHINHOS DO ABC

### OBRA: REVITALIZAÇÃO DA COBERTURA DO SALÃO DE FESTAS

LOCAL: Município de São Bernardo do Campo - SP / Bairro Assunção / Estrada dos Alvarengas, 999

#### CRONOGRAMA FÍSICO

ITEM	ATIVIDADE	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
I	Projeto e Administração de obras	X											
I.1	Demolição do telhado restante	X											
I.2	Estrutura		X	X									
I.3	Impermeabilização			X									
I.4	Forro				X								
I.5	Iluminação				X								
I.6	Pintura					X	X						

*José Luciano dos Reis*  
 José Luciano dos Reis  
 Presidente

Para	<b>CASA SÃO VICENTE DE PAULO</b>	Tel.	
De	<b>FATOR 1 - ENGENHARIA</b>	Tel.:	<b>(11) 2355 5325 (11) 9988 30648</b>
Assunto	<b>Reforma de Galpão</b>	Data:	<b>04/03/2022</b>

**1. OBJETO**

**Execução de laje com execução de telhado e instalação de luminárias.**

**2. ESCOPO DE TRABALHO:**

- Execução de laje estruturada em concreto;
- Cobertura de telhado em fibrocimento;
- Instalações elétricas para recomposição da iluminação;
- Execução de forro em Drywall;
- Sistema de calhas e rufos.

**3. DA PROPOSTA:****ORÇAMENTO DE OBRA**

Data de Criação:	25/02/2022	Data de revisão:	03/03/2022	Criado Por:	Eduardo Caetano de Lima	Preços Expressos em:	REAIS (R\$)		
Obra:	Casa São Vicente de Paulo - Estr. dos Alvarengas, 999 - Assunção, São Bernardo do Campo - SP, 09850-550								
ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	MATERIAL (MT)		MÃO DE OBRA (MO)		VALOR TOTAL MT + MO	SUBTOTAL
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL		
0	<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS</b>								
	Engenheiro para acompanhamento de obra	VB	1,00	R\$ 202,50	R\$ 202,50	R\$ 8.100,00	R\$ 8.100,00	R\$ 8.302,50	R\$ 8.302,50
1	<b>CASA SÃO VICENTE DE PAULO</b>								
2	<b>DEMOLIÇÃO</b>								
	Telhado Existente	M²	701,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20,00	R\$ 14.020,00	R\$ 14.020,00	R\$ 14.020,00
3	<b>ESTRUTURA</b>								
	Concreto usinado pra laje e = 10 CM / Perfil H - 16 /	M³	70,10	R\$ 1.012,50	R\$ 70.976,25	R\$ 756,00	R\$ 52.995,60	R\$ 123.971,85	
	Treliças metálicas	M²	701,00	R\$ 108,00	R\$ 75.708,00	R\$ 12,00	R\$ 8.412,00	R\$ 71.081,40	R\$ 210.194,85
	Escoramento metálico	M²	701,00	R\$ 7,20	R\$ 5.047,20	R\$ 14,40	R\$ 10.094,40	R\$ 15.141,60	
4	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>								
	Execução de telhado	M²	701,00	R\$ 38,00	R\$ 26.638,00	R\$ 47,00	R\$ 32.947,00	R\$ 50.349,33	R\$ 50.349,33
5	<b>FORRO</b>								
	Drywall STD para forro	M²	307,78	R\$ 90,00	R\$ 27.700,20	R\$ 90,00	R\$ 27.700,20	R\$ 46.813,34	R\$ 46.813,34
6	<b>INSTALAÇÕES - ILUMINAÇÃO</b>								
	22 Luminárias Aletadas e 98 lâmpadas tubulares de 40W para o galpão	UNID	22,00	R\$ 300,00	R\$ 6.600,00	R\$ 120,00	R\$ 2.640,00	R\$ 9.240,00	
	Cabeamento para luminárias	M	500,00	R\$ 14,40	R\$ 7.200,00	R\$ 7,20	R\$ 3.600,00	R\$ 10.800,00	R\$ 20.040,00
7	<b>INSTALAÇÕES - HIDRAULICA</b>								
	Calhas e Rufos	M	114,76	R\$ 69,71	R\$ 8.000,00	R\$ 34,39	R\$ 3.946,33	R\$ 11.946,33	R\$ 11.946,33
8	<b>PINTURA</b>								
	Pintura das paredes em Tinta Coral Rende Muito - Cor Branca	M²	1054,83	R\$ 13,00	R\$ 13.712,79	R\$ 13,00	R\$ 13.712,79	R\$ 27.425,58	
	Pintura dos Tetos em Tinta Coral Rende Muito - Cor Branca	M²	701,00	R\$ 13,00	R\$ 9.113,00	R\$ 13,00	R\$ 9.113,00	R\$ 18.226,00	R\$ 58.315,14
	Pintura das Fachadas em Tinta Coral Rende Muito - Cor Branca	M²	487,06	R\$ 13,00	R\$ 6.331,78	R\$ 13,00	R\$ 6.331,78	R\$ 12.663,56	





SUBTOTAL	R\$ 419.981,48
IMPOSTOS + ART	R\$ 67.197,04
TOTAL COM IMPOSTOS	R\$ 487.178,52

**Total da Proposta: R\$ 487.178,52.**

4. **PRAZO DE OBRAS: 150 DIAS.**  
 5. **INÍCIO PREVISTO PARA 10 DIAS APÓS O ACEITE.**

**6. DAS OBRIGAÇÕES**

- F1 ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA
- CNPJ: 40.339.972/0001-20
- End.: *Rua Egeo, 82, Jardim do Mar – São Bernardo do Campo – São Paulo - SP*
- CEP: 09726-180
- FONE: 11 2355-5325 / 11 99883-0648
- E-MAILS:
- *marcelo@fator1.com.br*
- *comercial@fator1.com.br*

A partir deste ponto a FATOR 1 CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI será tratada por FATOR 1 e a  
 Em caso de dúvidas ou esclarecimentos adicionais, favor contatar o Eng° Marcelo Gimenes.

**7. IMPOSTOS, PREÇOS, CONDIÇÕES E CONSIDERAÇÕES.**

**7.1. Valores dos Impostos.**

- a) A FATOR 1 se responsabiliza por transporte, alimentação e hospedagem de seus empregados.  
 b) A caracterização de horários de serviço: Comercial.

**7.2. Preço:**

Valor Total: R\$ 487.178,52.

**7.3. Condições Financeiras e Comerciais**

- 40% entrada, no aceite da proposta;
- Demais parcelas em 3x iguais com intervalos de 30 dias em boleto bancário.

Ficamos à Disposição!

De acordo:

---

**CLIENTE**

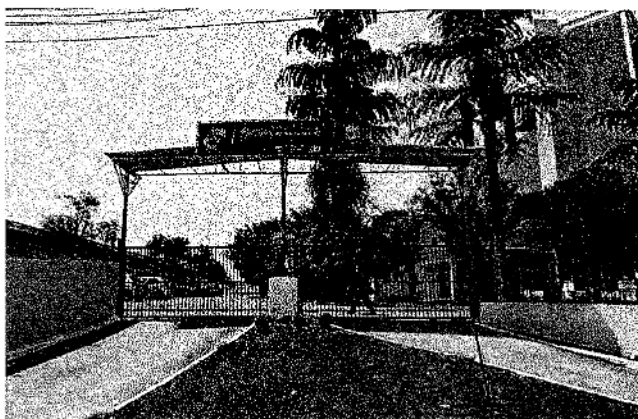


Proposta Comercial nº 020/22

São Paulo, 04 de Março de 2022



## PROPOSTA TÉCNICA COMERCIAL



**CASA SÃO VICENTE DE PAULO**  
Estr. dos Alvarengas, 999 - Assunção, São Bernardo do Campo - SP, 09850-550

**GERENCIAMENTO E EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA**



A/C

Casa São Vicente De Paulo,

**LOCALIZAÇÃO:** Estr. dos Alvarengas, 999 - Assunção, São Bernardo do Campo - SP, 09850-550.

É com satisfação que apresentamos a nossa proposta comercial referente à prestação de serviços técnicos de engenharia para o gerenciamento e execução da obra de reforma no apartamento localizado no Casa São Vicente de Paulo em São Bernardo do Campo/SP.

Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos referentes a esta proposta.

Atenciosamente,

**KAIRÓS SOLUÇÕES DE ENGENHARIA**



A presente proposta tem por objetivo a prestação de serviços técnicos de engenharia, nos termos a seguir:

## 1. ESCOPO DOS SERVIÇOS

O escopo dos serviços a serem desenvolvidos foram baseados no projeto e planilha orçamentária (itens e quantitativos) apresentados pelo contratante, compreendendo:

- Acompanhamento e gerenciamento das obras para atendimento ao cronograma das etapas e serviços;
- Elaboração de Plano de Reforma e Fornecimento de ART – Anotação de Responsabilidade Técnica junto ao CREASP (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo), conforme estabelecido na ABNT NBR 16.280/2015;
- Ensacamento e retirada de entulhos gerados no decorrer da obra;
- E demais itens da planilha:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	MATERIAL (MT)		MÃO DE OBRA (MO)		VALOR TOTAL MT + MO	SUBTOTAL
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL		
0	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS								R\$ 8.302,50
1	CASA SÃO VICENTE DE PAULO								
2	DEMOLIÇÃO								R\$ 14.020,00
3	ESTRUTURA								R\$ 223.233,45
4	IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 63.090,00
5	FORRO								R\$ 61.556,00
6	INSTALAÇÕES - ILUMINAÇÃO								R\$ 20.040,00
7	PIANTURA								R\$ 38.616,19
SUBTOTAL									R\$ 428.858,14
IMPOSTOS + ART									R\$ 68.617,30
TOTAL COM IMPOSTOS									R\$ 497.475,44



## **2. VALOR E PRAZOS DE EXECUÇÃO**

O valor total dos serviços da Kairós é de R\$ 497.475,44 (quatrocentos e noventa e sete mil, quatrocentos e setenta e cinco reais e quarenta e quatro centavos) no prazo de até 150 (cento e cinquenta) dias úteis, sendo:

## **3. FORMA DE PAGAMENTO**

O pagamento deverá ser em até 2 etapas, sendo:

- 1ª etapa no valor de 40% do total da proposta, no ato do aceite e/ou início da obra;
- 2ª etapa no valor de 60% do total da proposta, no término e entrega da obra.

## **4. POLÍTICA DA QUALIDADE**

A Kairós Soluções de Engenharia possui uma política interna de qualidade com a finalidade de melhoria contínua no desenvolvimento de seus projetos e prestação dos serviços, conforme alguns itens relacionados abaixo:

- Toda a prestação dos serviços será realizada por profissional habilitado e qualificado;



- Os serviços prestados seguem as orientações das normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas e as leis e/ou decretos Federais, Estaduais ou Municipais vigentes, compatíveis ao escopo da proposta.

## **5. ITENS FORA DO ESCOPO**

O escopo desta proposta se atém estritamente aos serviços constantes do item 1, ressalvando que qualquer alteração no escopo aqui definido exigirá uma revisão da proposta por parte da Kairós, assim como qualquer serviço adicional não relacionado neste documento.

## **6. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Equipe de engenheiros civis vinculados à Kairós Soluções de Engenharia.

## **7. DISPOSIÇÕES FINAIS**

- 7.1** Os materiais aplicados são de responsabilidade da Contratante, exceto do gesso acartonado, ferragens, tubos cobre para instalação de gás e sacos de entulho que são de responsabilidade da Contratada.
- 7.2** A presente proposta tem validade de 15 (quinze) dias, a contar do seu recebimento.
- 7.3** No aceite desta proposta solicitamos que cliente entre em contato via telefone e/ou e-mail comunicando o seu “de acordo”;



**Proposta Comercial nº 020/22**

São Paulo, 04 de Março de 2022

Atenciosamente,

**KAIRÓS SOLUÇÕES DE ENGENHARIA**



São Paulo, 4 de Março de 2022

**PROPOSTA Nº: 2022/JP500**

<b>Cliente:</b> Casa São Vicente de Paulo				
<b>Telefone:</b>			<b>E-mail:</b> Lorac.arquitetura@lorac.com.br	
<b>Projeto:</b> 701 m <sup>2</sup> (Sujeito à medição no local)				
<b>Empreendimento:</b>			<b>Complemento:</b>	
QTT	UN/M <sup>2</sup>	DESCRIÇÃO DO MATERIAL	PREÇO	
			UN/M <sup>2</sup>	TOTAL
701,00	M <sup>2</sup>	<b>DEMOLIÇÃO</b> - Telhados e de mais entulhos existentes	R\$25,00	<b>R\$17.525,00</b>
70,10	M <sup>3</sup>	<b>ESTRUTURAS</b> - Execução de Laje de Concreto usinado com espessura de 10 CM – 57,38X12,20	R\$1.815,00	<b>R\$127.231,50</b>
701,00	M <sup>2</sup>	<b>ESTRUTURAS</b> - Treliças Metálicas	R\$122,00	<b>R\$85.522,00</b>
701	M <sup>2</sup>	<b>ESTRUTURAS</b> - Escoramento metálico	R\$24,00	<b>R\$16.824,00</b>

701	M <sup>2</sup>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b> – Execução de telhado	R\$90,00	<b>R\$63.090,00</b>
307,78	M <sup>2</sup>	<b>FORRO</b> – Em Drywall STD 12MM	R\$190,00	<b>R\$58.478,20</b>
22	UN	<b>ILUMINAÇÃO</b> – Luminárias Aletadas e Lampâdas de LED para o Salão de Jogos	R\$430,00	<b>R\$9.460,00</b>
500	M	<b>ILUMINAÇÃO</b> – Cabemaneto para luminárias	R\$21,60	<b>R\$10.800,00</b>
2423	M <sup>2</sup>	<b>PINTURA</b> – Pintura das paredes, lajes e fachadas em tinta coral – rende muito - branco	R\$13,07	<b>R\$31.684,93</b>
1	UN	<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS</b> – Engenheiro civil	R\$8.302,50	<b>R\$8.302,50</b>

2	UN	<b>IMPOSTOS, ENCARGOS E ART</b>	R\$63.557,31	R\$63.557,31
<b>VALOR TOTAL</b>				<b>R\$ 492.475,44</b>
<b>Condição de Pagamento:</b>		<b>2 parcelas iguais</b> sem juros no boleto bancário		
<b>Prazo de Execução da Obra:</b>		<b>150</b> dias úteis após a liberação da obra.		
<b>Garantia da Mão de Obra:</b>		12 meses a partir da entrega da obra		
<b>Proposta válida até:</b>		<b>11/03/2022</b>		
Atenciosamente, <b>LORAC Engenharia</b> Comercial				



