



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

**PLANO DE TRABALHO PARA FINS DE AMPLIAÇÃO,
REFORMA, ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO ESPAÇO FÍSICO**

Nome Fantasia do Projeto: "Saúde e Segurança".

Eixo de financiamento: Estrutura e Funcionamento

Projetos de atendimento (x) Capacitação ()

Período de Execução do projeto: 4 Meses

Dados sobre o atendimento:

Quantidade total do atendimento	Processo de Execução e de atendimento	Classificação do Público	Faixas etárias
53	Continuidade do atendimento da instituição (x) Sequência De Projeto () Ou ampliação do atendimento (...)(indicar o nº que está sendo ampliado)	Pessoa Idosa (x) Família ()	Acima de 60 anos

Período de atendimento: Manhã () Tarde () Noite() Integral (x)

Dias da semana: 2ª (x) 3ª (x) 4ª (x) 5ª (x) 6ª (x) S (x) D (x)



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

1 - Identificação da Organização

Nome Empresarial: C.A.S.A. - Comunidade de Amparo Social e Asilar	
Nome Fantasia: C.A.S.A.	
CNPJ 08.516.990/0001-27	
Endereço: Avenida Coração Eucarístico de Jesus	Nº 300
Bairro: dos Finco	Município SBC
CEP 09831-400	
Sede Própria: SIM ()	
NÃO (x) – Detalhar (cedido - processo de Usucapião)	
Site/Blog: www	
E-mail Institucional: socialasilar@hotmail.com / asilarcasa@gmail.com	
Telefone: (11) 4354-7279 – 4354-7263 celular: (11) 9.7561-3922	

1.1 - Local de Atendimento:

Nome Empresarial: C.A.S.A. - Comunidade de Amparo Social e Asilar	
CNPJ 08.516.990/0001-27	
Endereço: Avenida Coração Eucarístico de Jesus	Nº 300
Bairro: dos Finco	Município SBC
CEP 09831-400	
Sede Própria: SIM ()	
NÃO (x) – Detalhar (cedido - processo de Usucapião)	
E-mail Institucional: socialasilar@hotmail.com / coordenacaoasilar@gmail.com	
Telefone: (11) 4354-7279 – 4354-7263 celular: (11) 9.7561-3922	



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

1.2 - Identificação do Representante Legal

Nome completo: Oscar Warzeé Mattos	
Qualificação (Presidente/Representante Legal)* - <i>Se representante legal, juntar ato registrado em cartório</i>	
Cargo: Presidente	
Período do Mandato: 21/02/2022 a 31/03/2026	
Data de Nascimento:	[REDACTED]
RG	[REDACTED]
CPF	[REDACTED]
Formação:	[REDACTED]
Endereço:	[REDACTED]
Bairro:	[REDACTED] Município: SBC
CEP:	[REDACTED]
Telefone:	[REDACTED]
E-mail pessoal:	[REDACTED]
E-mail institucional: socialasilar@hotmail.com / coordenacaoasilar@gmail.com	

1.3 - Identificação do Responsável Técnico - (engenheiro ou arquiteto)

Responsável Técnico: Fernando Tadeu Muniz – Responsável pela execução: Empresa contratada
Data de Nascimento: [REDACTED]



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

RG	██████████
CPF	██████████
Formação:	Arquiteto e Urbanista
CREA/CAU nº:	A176483-7
E-mail pessoal:	██████████
E-mail Institucional:	gpaarq@hotmail.com

1.4 Títulos, registros e inscrições

CNPJ	08.516.990/0001-27	(x)Ativo ()Inativo
Nº Inscrição CMAS:	107-1	Nº Registro CMDPI - 04
Nº CONSEAS:	Nº CNAS:	Nº CEI:
Utilidade Pública:	Municipal (x)	Estadual (x) Federal (x)
CEBAS (x)	Validade: 24 / 04 / 2024	OSCIP () Validade: / /
Alvará de funcionamento:	(x) Sim () Não	
Licença Sanitária (VISA):	(x) Sim () Não	

2 Missão da Organização Social

Oferecer moradia digna para idosos com vulnerabilidades sociais em São Bernardo do Campo propiciando melhor qualidade de Vida.

3 Apresentação da Organização

A Entidade, C.A.S.A. - Comunidade de Amparo Social e Asilar, como Instituição de Longa Permanência para Idosos (ILPI), foi fundada em 2006, por um grupo de pessoas que se



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

preocuparam com a questão dos idosos da então Coração Eucarístico de Jesus que foi interdita judicialmente deixando mais de cem idosos com destino incerto. Então esse grupo montou uma diretoria para assumirem essa questão social.

Desde a sua fundação a Entidade vem cuidando dos idosos, atualmente em média de 53 idosos entre homens e mulheres em sistema de abrigo para idosos em situação de risco e vulnerabilidade, proporcionado a cada indivíduo, dignidade, garantia de direitos inerentes à pessoa idosa e como cidadão, sem distinção de raça, cor, religião, gênero e ou orientação sexual e outras diversidades. Além dos direitos fundamentais, como moradia digna, alimentação e vestuário, também proporciona lazer, reconstrução ou manutenção de vínculos sociais e familiares. O espaço foi cedido judicialmente para continuar com os idosos, porém com o amparo da secretaria da assistência do município. Esse mesmo espaço está sendo solicitado a usucapião para poder continuar com essa demanda de 53 idosos acolhidos.

Programas, Projetos ou Serviços que a Organização oferece.

Programas / Projetos	Nº atendidos	Faixa etária	Fontes financiadoras*	Local de Execução (Bairro)
Acolhimento	53	Acima de 60 anos	1 - 4	dos Finco

* 1 - Governamental 2 - Empresa privada 3 - Fundação 4 - Recursos próprios

4 Diagnóstico da situação

Localização: Região do Riacho Grande próximo à represa Billings na Avenida Coração Eucarístico de Jesus, nº 300, Bairro dos Finco em São Bernardo do Campo.

Os acolhidos são idosos que estão em situações de riscos, negligências e violências desde a física até a social. O serviço abrange todo o município com idosos referenciados no CREAS - Centro de Referência Especial da Assistência Social. Os idosos acolhidos são todos cadastrados no CADÚnico, que após avaliação social são caracterizados como vulneráveis, situação de risco, negligências, autonegligência, sem vínculos familiares, situação de rua e com vários direitos sociais violados.



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

5 Justificativa para a implantação, manutenção, intervenção ou para a adequação proposta

Em conformidade com a Tipificação Nacional de Serviços Socioassistenciais – Serviços da Proteção Social Especial – Alta Complexidade, a ILPI (Instituição de Longa Permanência), deve funcionar em unidade inserida na comunidade com características residenciais, ambiente acolhedor e estrutura física adequada, visando o desenvolvimento de relações mais próximas do ambiente familiar. As edificações devem ser organizadas de forma a atender aos requisitos previstos nos regulamentos existentes e às necessidades dos usuários, proporcionando condições de habitabilidade, higiene, salubridade, segurança, acessibilidade e privacidade. Desta forma, o serviço a ser qualificado será adequar o local para locomoção dos idosos dentro da instituição, com rampas adequadas com corrimão duplo bem como instalação de equipamentos contra incêndio (hidrantes, etc) garantindo ambiente e o direito de ir e vir com segurança à todos os idosos e prevenindo acidentes, atendendo a legislação vigente - LEI nº 10.098, de 19 de dezembro de 2000, redação dada pela Lei nº 13.146, de 2015, que estabelece as normas e critérios para a promoção de acessibilidade das pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida, e também na NBR 9050, editada pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que dispõe especificamente sobre os meios de acessibilidade em edificações, mobiliários, espaços e equipamentos urbanos.

6 Objetivo geral implantação, manutenção, intervenção ou para a adequação proposta

Adaptar os espaços e acessos internos da Instituição em conformidade com a legislação vigente, visando a prevenção de acidentes e sequelas nos moradores/acolhidos.

7 Objetivos específicos ¹

- Instalar sistema e equipamentos contra incêndio;
- Adequar rampas de acesso;

¹ - LEI nº 10.098, de 19 de dezembro de 2000, redação dada pela Lei nº 13.146, de 2015, que estabelece as normas e critérios para a promoção de acessibilidade das pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida.

- NBR 9050, editada pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que dispõe especificamente sobre os meios de acessibilidade em edificações, mobiliários, espaços e equipamentos urbanos



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

- Instalar corrimãos padronizados;
- Adequar porta de acesso (entrada/saída de emergência);
- Adequar piso das escadas (material antiderrapante);
- Obter o AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros; conforme decreto Estadual 63.911/2018 e lei complementar 1257/2015.

8 Descrição do Projeto

Público Alvo – Os idosos acolhidos, colaboradores, voluntários e comunidade.

Título do projeto: “Saúde e Segurança”

Prazo de execução: 4 Meses

Beneficiários do projeto: Idosos

Os critérios de seleção: Acolhimento 100% referenciados pelo CREAS- do Município de São Bernardo do Campo.

9 Metodologia

Por meio de captação de recurso, a Comunidade de Amparo Social e Asilar irá realizar a instalação de sistemas de incêndio, de corrimãos em toda a área de circulação, adequará rampas de acesso, portas e pisos das escadas de acordo com a norma NBR 9050 de 2020 a fim de obter o AVCB, – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros; conforme decreto Estadual 63.911/2018 e lei complementar 1257/2015. Dessa maneira, garantirá a acessibilidade e segurança dos idosos, funcionários e colaboradores em geral.

ATIVIDADE	METODOLOGIA	PERIODICIDADE
Cotação de materiais, mão de obra especializada e projeto técnico de segurança	Serão realizadas cotações utilizando o princípio da economicidade	Na entrega do Plano de Trabalho
Aquisição de projeto técnico de segurança contra incêndio, aquisição de materiais e contratação de mão de obra especializada	Verificar qualidade, modelo e orçamentos do material	Na liberação do recurso
Instalação	A instalação de Sistema de Combate a Incêndio, instalação de porta de alumínio, instalação de pisos	4 meses



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

Aquisição de projeto técnico de segurança contra incêndio, aquisição de materiais e contratação de mão de obra especializada	Verificar qualidade, modelo e orçamentos do material	Na liberação do recurso
Instalação	A instalação de Sistema de Combate a Incêndio, instalação de porta de alumínio, instalação de pisos para escadas e rampas serão executadas por equipe especializada contratada respeitando o princípio da economicidade	4 meses

10 Social Esperado

Com a reforma e implementação dos equipamentos de segurança será garantido a acessibilidade dos idosos, funcionários e colaboradores em geral, além da prevenção da ocorrência de quedas e seu agravamento ou reincidência, diminuindo o número de cirurgias, reabilitações e uso de medicamentos.

11 Plano de Aplicação dos Recursos Financeiros do ajuste

OBRA: Instalação de Sistema de Combate a Incêndio, Adequações em Escadas, Rampas e Acessos						
CRONOGRAMA FÍSICO X FINANCEIRO						
AÇÃO	VALOR	EXECUÇÃO				
		MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5
Aquisição de Projeto Técnico de Segurança Contra Incêndio	R\$ 7.900,00	X				
Instalação de Sistema de Combate a Incêndio	R\$ 180.650,00	X	X	X		
Aquisição e Instalação de porta de Alumínio (1,60 X 2,20) na entrada do refeitório	R\$ 3.000,00	X	X			
Aquisição de piso para escadas e rampa	R\$ 13.450,84	X				
Mão de obra qualificada (colocação de piso nas escadas)	R\$ 12.000,00		X	X	X	
Mão de Obra qualificada para alargamento de rampa de acesso (Adequação)	R\$ 8.500,00	X	X			



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

10 Sacos de Argamassa AC2	R\$ 349,00	X				
25 Sacos de Argamassa PSP	R\$ 1.147,50	X				
4 Metros de Areia	R\$ 991,60	X				
20 Sacos de Cimento	R\$ 898,00	X				
4 Telhas 2,44 x 1,10	R\$ 275,60	X				
3 Metros Tubo 150mm	R\$ 148,50	X				
7 Vigas 5x15 de 3 metros	R\$ 444,50	X				
500 Tijolos 11,5 x 14 x 24	R\$ 600,00	X				
1 metro Pedra	R\$ 251,50	X				
5 metros de Laje	R\$ 255,74	X				
Aquisição de piso podó tátil para escadas e rampas de acesso	R\$ 2.270,00	X				
2 Latas de cola de contato para instalação do piso tátil	R\$ 341,80	X				
Aquisição e Instalação de corrimão duplo em escadas e rampas de acesso	R\$ 57.340,00	X	X	X	X	
Total	R\$ 290.814,58	R\$ 141.234,58	R\$ 114.910,00	R\$ 20.335,00	R\$ 14.335,00	

Total de Recurso destinado ao custeio:	R\$ 34.103,74
Total de Recurso destinado a investimento:	R\$ 256.710,84

12 - Sustentabilidade

O Projeto Saúde e Segurança será mantido pela equipe de manutenção e limpeza da Comunidade de Amparo Social e Asilar.

13 Recursos Materiais

13.1- Contrapartidas da Organização

Recursos Físicos

Sala de administração	01
Sala para reuniões	02
Sala para atendimento, técnico especializado (psicóloga(o), assistente social etc.)	01



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

Sala de estar, de convivência ou de outras atividades de grupo	07
Dormitórios para as(os) usuárias(os) acolhidas(os)	16
Dormitórios para as(os) cuidadoras(es)	00
Banheiros para as(os) usuárias(os) acolhidas(os)	17
Banheiros exclusivos para funcionárias(os)	06
Área de recreação interna	02
Área de recreação externa	02
Refeitório / Sala de Jantar	04
Cozinha para preparo de alimentos	01
Despensa	01
Lavanderia	01
Enfermaria	01

14 Cronograma de Desembolso

Os recursos financeiros serão liberados por meio da Ordem de Serviço para início da obra, das planilhas de medição e suas respectivas notas fiscais. As quais deverão ser atestadas e acompanhadas por registros fotográficos da evolução da obra.

Mês/Parcela	Financiamento FMDPI
1	R\$ 141.234,58
2	R\$ 114.910,00
3	R\$ 20.335,00
4	R\$ 14.335,00
Total	R\$ 290.814,58

15 Parâmetros a serem utilizados para a aferição do cumprimento das metas

- Relatório Fotográfico (Situação atual e posterior às intervenções);
- Comprovantes fiscais (notas fiscais)
- Outros.



C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR.

16 Aplicação dos Recursos financeiros

A	Valor do Projeto	R\$ 290.814,58
B	20% do valor do projeto retido ao FMDPI	R\$ 58.162,92
C	Valor Total do Projeto a ser Captado = A+B	R\$ 348.977,50
D	Valor Total do Projeto a ser firmado no ajuste = A	R\$ 290.814,58
E	Contrapartida da Organização, caso houver	

17 Prestações de Contas

A prestação de contas será elaborada em consonância à legislação própria, especialmente à Lei Federal nº 13.019/2014 e suas alterações, decretos regulamentadores, normativos municipais e instruções do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, devendo apresentar no mínimo 3 cotações de preços, obtidas em lojas físicas ou pela internet, devendo constar indispensavelmente o CNPJ, razão social ou logo da empresa, que fundamentaram as Aquisições e Relatório de conclusão das ações propostas.

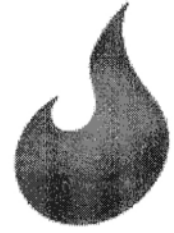
São Bernardo do Campo, 06 de Setembro de 2022.

Oscar Warzeé Mattos

Presidente



Hfire Comércio de Equipamentos Contra Incêndio e Serviços Ltda.



São Bernardo do Campo, 26 de Julho de 2022.

A

CASA COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL ASILAR

Avenida Coração Eucarístico de Jesus 300 Bairro dos Finco –

São Bernardo do Campo - São Paulo

A/C . Sr. Marcelo

E-mail - boarini.casa@gmail.com

ESCOPO DOS SERVIÇOS : Proposta Técnica Comercial Para Execução de Serviços de Instalação de Sistemas de Combate a Incêndios Conforme Projeto Aprovado

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

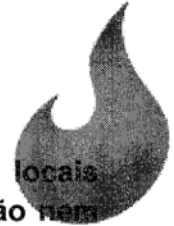
01) CAIXA D AGUA Realização de instalação de uma caixa com capacidade calculada conforme isométrico de sistema de combate a incêndios capacidade de 12.000 litros (caixa em fibra)

02)BASE DA CAIXA Realização de construção de uma base em concreto para sustentação reforçada .

03)ABRIGO PARA BOMBA E PAINEL construção de um abrigo no padrão corpo de bombeiros para bomba de incêndio e painel devidamente ligado conforme norma técnica de elétrica

04)BOMBA DE INCENDIO Montagem de tubulação com válvulas de gaveta e retenções conexões necessárias para sistema de cavalete da bomba de incêndio padrão corpo de bombeiros no decreto 63.911 de 2018 com realização de pintura e acabamento no padrão Corpo de Bombeiros bomba de incêndio com capacidade de performance baseada em dados técnicos fornecidos por folha de calculo hidráulico do corpo de bombeiros

05)TUBULAÇÃO Montagem de tubulação no sistema ranhurado Grooved atendendo a todos os pontos discriminados em projeto técnico do corpo de bombeiros com uso de suportes especiais para sustentação fixados com chumbadores de aço .



Hfire Comércio de Equipamentos Contra Incêndio e Serviços Ltda.

06)TUBULAÇÃO HIDRANTES detalhadamente percorrerá por locais devidamente escolhidos onde não afetem a estrutura da edificação nem ofereça risco a população ocupante ficando um sistema instalado de forma segura .

07)REGISTRO GLOBO serão instalados nos hidrantes com adaptadores para acoplamento de mangueiras com padrão de pressão calculado e acompanhados de chave de acoplamento e abrigo de sobrepor e mangueira de 30 metros tipo 2 exigência do corpo de bombeiros .

08)REGISTRO DE RECALQUE Será montado de forma estratégica em modo aéreo de coluna onde a válvula de retenção estará instalada na parte interna da edificação ficando resguardada de roubos e furtos de terceiros .

09)LIGAÇÃO DA BOMBA DE INCENDIO será realizada de forma estratégica atendendo a decreto do corpo de bombeiros será calculada carga do de alimentação do motor para funcionamento adequado .(infraestrutura será montada com eletro dutos e conexões elétricas padrão NR 10

10)ALARME DE INCENDIO Será montada uma infraestrutura em eletro duto leve galvanizado dailetas e suas conexões abraçadeiras de cunha parafusos especiais para fixação .

11)ALARME DE INCENDIO estaremos passando cabeamento especial para laços dos acionadores de alarme e sistema de endereçamento dos pontos para identificação e acionamento das sirenes audiovisuais .

12)DETECTORES DE FUMAÇA Montagem de infraestrutura padrão do alarme de incêndio passagem de cabeamento específico e instalação dos detectores atendendo aos pontos de instalação determinados pelo projeto técnico do corpo de bombeiros .(Sistema Endereçável)

13)ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA Sera instalado todo o sistema de iluminação de emergência conforme projeto aprovado.

14)BOTOEIRAS DE ACIONAMENTO BOMBA DE INCENDIO Realização de montagem de infraestrutura em eletro duto leve galvanizado com seus acessórios abraçadeiras cunha dailetas múltiplos e conexões necessárias para sistema passagem de cabeamento específico atendendo a cores padrão de comando para ligação sistema liga desliga com comando partindo direto do painel da bomba de incêndio .



Hfire Comércio de Equipamentos Contra Incêndio e Serviços Ltda.

15)SINALIZAÇÕES Realização de sinalizações por placas e de solo atendendo aos padrões da norma com altura respeitada e medida de pintura de piso no padrão do corpo de bombeiros .

16)BRIGADA DE INCENDIO Estaremos oferecendo um treinamento de brigada de incêndio para funcionários com uso de equipamentos existentes instalados na edificação com Instrutor qualificado certificado de participação .(instrutor qualificado atende solicitação decreto do corpo de bombeiros).

17)ASSESORIA ESPECIALIZADA para solicitação do corpo de bombeiros para realização de vistoria para verificação checagem teste do corpo de bombeiros para liberação de AVCB do Corpo de Bombeiros .

18)EQUIPE QUALIFICADA Todo serviço será realizado por equipe qualificada

CONDIÇÕES GERAIS

Valor total desta proposta material e mão de obra : R\$ 180.650,00(Cento e Oitenta Mil Seiscentos e Cinquenta Reais).

Condição de pagamento; 50% inicio dos serviços e 50 % 30 Dias do inicio dos serviços,

Prazo de execução: 35 Dias Úteis

Inicio : Imediato.

Validade da proposta : 15 dias

Sem mais para o momento, continuamos à sua disposição, ficando no aguardo de seu retorno.

Atenciosamente,



Luiz- Depto Tecnico

luiz@hfire.com.br

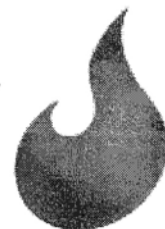


(11) 94793-8879 | (11) 94021-1751

www.hfire.com.br



Hfire Comércio de Equipamentos Contra Incêndio e Serviços Ltda.



São Bernardo do Campo, 06 de Abril de 2022

A

ASILAR

Avenida Coração Eucarístico de Jesus – Bairro dos fincos –

Riacho grande - SBCampo – São Paulo

A/C- Sr. Daniel

ESCOPO DOS SERVIÇOS: Proposta de Prestação de Serviços em elaboração de Projeto de Proteção de Combate a Incêndio (Projeto novo)

Conforme entendimentos mantidos, estamos lhe apresentando a proposta de prestação de serviços, para a - adequação do Projeto de Proteção e Combate a Incêndios, para a edificação, em questão e assim atender às exigências contidas na regulamentação do Corpo de Bombeiros (Dec. Est 56.819/11 e ITs), atendendo deste modo as exigências legais para regularização e ocupação do imóvel, bem como a aprovação junto ao Corpo de Bombeiros].

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

1-Projetar ao Projeto Técnico de Segurança do Sistema de Proteção Contra Incêndio, São Paulo, elaborado pelo Decreto Estadual nº20.811/83 - ITs – NBRs e Adequações do Decreto Estadual 56.819/11 e ITs atuais, NBRs.;atualização de Lay-outs e da de área em questão e, do atual projeto -considerando a conservação dos benefícios da Antiguidade dos processos em toda a edificação, equipamentos de prevenção e combate a incêndios de acordo com o Decreto Estadual 56.819/2011 com as Novas Instruções Técnicas 2011 e Normas da ABNT (NBRs).

1,1- Proteção por Extintores (Instrução Técnica nº 21);

1.2 - Proteção por Hidrantes –Simples/duplos (IT nº 22);

1.3 - Sistema de iluminação de Emergência (IT nº 18);

1.4 - Sistema de Detecção e Alarme Contra Incêndios (IT nº 19);

1.5 - Sinalização de Equipamentos e Corrimãos(IT nº 20);

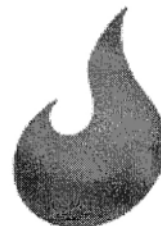
1.6 - Montagem do processo no padrão Corpo de Bombeiros (IT nº 01).Ref (apenas ao projeto)

1.7 –Cadastramento, levantamento do local e adequação do projeto.



Hfire Comércio de Equipamentos Contra Incêndio e Serviços Ltda.

Será efetuado um levantamento para o cadastro e coleta de dados necessários para a execução dos serviços da elaboração dos projetos (cálculo de sistemas para aprovação da área em questão).



TAXA DE VISTORIA: É o emolumento a ser depositado diretamente na conta do Corpo de Bombeiros para que se possa ir para análise o projeto **(Por conta da Contratante)**

OBS; Os Materiais e instalação citados no projeto serão por conta do contratante .

DOS CUSTOS

- Valor da assessoria para a elaboração de um novo projeto.

R\$ 7.900,00 (Sete Mil e Novecentos Reais)

O referido valor poderá ser 50% no início e 50 % na entrega do projeto aprovado.

O valor acima engloba os seguintes serviços:

- Elaboração de Projeto de incêndio (Projeto Novo).

Prazo de entrega aprox. 45 dias uteis

⚡ QUEM SOMOS

Somos uma equipe de profissionais com experiência de mais de 25 anos na área de regularização de edificações junto a órgãos públicos e privados.

Trabalhamos com conceito de ampla segurança, bem como, qualidade total e satisfação do cliente.

Regularizamos sua edificação junto ao CORPO DE BOMBEIROS.

Agradecemos a oportunidade e colocamo-nos a disposição para o que se fizer necessário.

Cordialmente.



Luiz- Depto Tecnico

luiz@hfire.com.br



(11) 94793-8879



(11) 94021-1751

www.hfire.com.br

Rua Santa Filomena 234, sala 203 2 andar Centro SBC - São Paulo Cep 09710-060

www.hfire.com.br | (11) 2988-1964- (11)94021-1751

Acabamentos

Revestimentos

Elétrica

Pinturas

Reformas

hidraulica

RN
CONSTRUÇÕES

Demolição de parede da rampa de acesso

Alargamento da rampa de acesso

Construção da parede lateral

Alargamento do telhado

OBS: Prazo de 15 dias para a execução da obra

Total da mão de obra

8.500,00

Total geral

8.500,00

FORMA DE PAGAMENTO: 50% DE ENTRADA E O RESTANTE NO FINAL

VALIDADE DA PROPOSTA 60 DIAS

TEMPO ESTIMADO PARA EXECUÇÃO DA OBRA - 10 DIAS

RN CONSTRUÇÕES

RUA TIRADENTES 1837 - BLOCO 12 ÀPTO 154

09780-000 - SÃO BERNARDO

CNPJ. 37.724.248/0001-05

Acabamentos

Elétrica

Reformas

**RN
CONSTRUÇÕES**

Revestimentos

Pinturas

hidraulica

Assentamento de piso cimentício nas escadas

OBS: Prazo de 20 dias para a execução da obra

Total da mão de obra

12.000,00

Total geral

12.000,00

FORMA DE PAGAMENTO: 50% DE ENTRADA E O RESTANTE NO FINAL

VALIDADE DA PROPOSTA 60 DIAS

TEMPO ESTIMADO PARA EXECUÇÃO DA OBRA - 10 DIAS

RN CONSTRUÇÕES

RUA TIRADENTES 1837 - BLOCO 12 ÀPTO 154

09780-000 - SÃO BERNARDO

CNPJ. 37.724.248/0001-05



DEPÓSITO RIACHO 1
CNPJ: 45.225.203/0001-14 - IE: 799.549.362.110
Rua Rio Acima, 408 - Rio Grande
São Bernardo do Campo/SP - CEP: 09830-100
Fone: (11) 4101-6061

Dt. Cadastro: 29/08/2022 09:59:54

Orçamento Nº **333**

Cliente: 8337 - CASA COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL ASILAR
Endereço: AVENIDA CORACAO EUCARISTICO DE JESUS 300
Telefone: (11) 4354 7279

Código	Produto	Und.	Qtde.	Vir. Unitário	Vir. Total
1927	ARGAMASSA AC2 VARANDAS E QUINTAIS 20KG QUARZOLIT	SC	10	34,90	349,00
3487	ARGAMASSA 10 X 1 CINZA 20KG VOTOMASSA	SC	25	48,21	1.205,25
13012	AREIA MEDIA O M³ PADRAO NOVA	MT3	4	247,90	991,60
9577	CIMENTO CP2 CAUE 50KG	SC	20	44,50	890,00
7884	TELHA S/ AMIANTO 2,44X1,10 X 5MM CONFIBRA	PC	4	68,90	275,60
5914	TUBO ESGOTO 150 PLASTUBOS/FORTLEV/PLASTILIT	MT	3	49,50	148,50
8815	VIGA EUCALIPTO 05X15 C/3 MT	PC	7	63,50	444,50
907	TIJOLO BAIANO 11.5 X 14 X 24	PC	500	0,99	495,00
467	PEDRA N 01 METRO	MT3	1	251,50	251,50
1694	TRILHO H8 TRELICA MTL	MTL	11,5	13,30	152,95
1985	LAJOTA 30CM H6 CERAMICA	PC	54,5	2,00	109,00

Vendedor: 3 - CASSIA

Validade: Orçamento válido até 08/09/2022 (10 dias).

Subtotal:	5.312,90
Desc. Itens:	0,00
Total Geral:	5.312,90

Condição de Pagamento	Desconto	Acréscimo	Valor
DINHEIRO	0,00	0,00	5.312,90

Observações:

Depósito Riacho
Rua Rio Acima, 408 - Rio Grande
São Bernardo do Campo/SP - CEP: 09830-100
Fone: (11) 4101-6061

CASA DO BRAILLE SINALIZACAO VISUAL E TATIL LTDA
CNPJ: 09.379.831/0001-90 I.E.: 626751063118

Data: 22/07/22
Hora: 10:50:30
Página: 1
Lógica

Orçamento

Orçamento Produtos Padrões

Orçamento:	2731	Inclusão:	22/07/22	Previsão:	22/07/22	Validade:	21/08/22
Cliente:	2063 C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E			IE: ISENTO			
CNPJ/CPF:	08.516.990/0001-27					Bairro: BAETA NEVES	
Endereço:	R ANGELO GUAZELLI, 245			Fone: (11) 4354-7279		Fax:	
Cidade:	SAO BERNARDO DO CAMPO - SP - 09760-520					Bairro:	
End.Cob.:							
Cid.Cob.:	- -						

S	Código	Qtde	UM	Descrição	Unit	%IPI	IPI	Vir.Total
1	600.01.001	300,000	PC	PISO TATIL PVC ALERTA 250X250MM AMARELO	8,5000	0,00	0,00	2.550,00
							Sub Total	2.550,00
							Valor Desconto	0,00
							Valor Frete	100,00
							Valor Despesa	0,00
							Total Geral	2.650,00

Cond. Pgto.:	28 DIAS	Banco:	
Frete:	Complemento:	Transportadora:	

2063 C.A.S.A. - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E

Ass. Cliente

Ass. Repres./Vendedor

CPNJ/CPF

SANTO ANDRE/SP,22 DE JULHO DE 2022

Características dos produtos/Condições Gerais de Venda:

- 1- Orçamento sujeito a confirmação pela Vendedora quanto a concessão de crédito;
- 2- Não serão aceitas devoluções após 30 dias a contar do recebimento da mercadoria, sem prévio entendimento com a área de vendas;
- 3- Não recebemos devoluções de mercadoria com avaria na entrega sem comprovante da transportadora acusando a irregularidade, solicitamos conferência exata do material;
- 4- A compradora suportará quaisquer modificações nas incidências tributárias que venham a ocorrer até a efetiva entrega;
- 5- Para dirimir quaisquer questões advindas desta compra, as partes elegem o foro central da comarca de SANTO ANDRE-SP;
- 6- Especificações técnicas: Poderão, a critério da empresa, sofrer mudanças sem prévio aviso.
- 7- ENVIO EM ATÉ 5 DIAS CORRIDOS



Estrada dos Alvarengos, 450 - Vila Artuélia - São Bernardo do Campo - SP.
C.N.P.J. 38.838.074/0001-74 Inscr. Est. 635.127.651.119 ME
WWW.PORTOESPIRINELLI.COM.BR

São Bernardo do Campo, 24 de Agosto 2022

Orçamento

Comunidade de Amparo Social e Ailar tel 41213560

Sr(a): Marcelo End: Av: Coração Eucarístico de Jesus 300 SBC Cel 979594719 E-mail

	Descrição	Valor
	ALUMÍNIO	
1	PORTA DESLIZANTE 1 FOLHA EM ALUMÍNIO (BRANCO) 2,20X1,60	
	METADE FECHADA - METADE COM TELA MOSQUETEIRA (NYLON)	
	TOTAL	R\$ 3.180,00
	PAGAMENTO: 5 X DE R\$ 636,00 - A VISTA R\$3.000,00	
	OBSERVAÇÕES	
	PRAZO DE ENTREGA 30/35 DIAS	
	PARTE ALVENARIA/ELETRICA POR CONTA DO CLIENTE	
	VENDEDOR: MARCO ANTONIO TEL.41097485 WHATS 975101801-975101795	

17/09/22
15/08/23
SBC

DADOS PESSOAIS

editar ✎

boarini.casa@gmail.com
 Nome: C.A.S.A - COMUNIDADE DE AMPARO SOCIAL E ASILAR
 Telefone: (11) 97959-4719

ENTREGA

editar ✎


Avenida Coração Eucarístico de Jesus 300
 Dos Finco - São Bernardo do Campo - SP
 09831-400
 Em até 78 dias úteis

R\$ 855,70

alterar opções de entrega

RESUMO DO PEDIDO

Editar seu pedido

 Piso Rampa 30,7x30,7cm
 cinza 0,45 AM Ivaf R\$ 37,71
 Em até 78 dias úteis

Subtotal	R\$ 13.994,60
Descontos	R\$ -1.399,46
Entrega	R\$ 855,70
Total	R\$ 13.450,84

finalizar compra

PAGAMENTO

Vale presente

adicionar

Cartão de crédito

Débito Caixa

Boleto bancário

Pix

Cartão Telhanorte ▾



Listas de Favoritos



Entrar

Departamentos

Acabamento

Tendências

Ofertas

Projetos

Meu carrinho

Sua localização é São Paulo e Região, você pode retirar seu produto nas Lojas da região. Política de entrega.

[Comprar mais produtos >](#)

Cálculo do frete

Para finalizar sua compra, digite o número do seu CEP para calcular o frete do seu pedido.

Digite seu CEP

09831-400

Não sei meu CEP

 Cep válido

Entregamos para você

Receba no prazo de: 1 a 2 dias úteis por R\$19,90

Agende para receber por R\$19,90

Adesivo de Contato Cascola 2,8kg Henkel
Vendido e entregue por Leroy Merlin

X

 2

1 un R\$184,90

2 un R\$369,80

Subtotal

R\$ 369,80

Frete estimado

R\$ 19,90

Total estimado

R\$ 389,70

[Continuar para pagamento](#)

Compre pelo telefone

Das 8h às 19h de segunda a sábado.

4007-1380 Capitais

0800-602-1380 Demais regiões

Compre pelo WhatsApp

Horário de funcionamento sujeito à região.

(11) 4007-1380 Nacional

Central de Atendimento

Das 8h às 19h de segunda a sábado.

4020-5376 Capitais

0800-020-5376 Demais regiões

Redes Sociais

Acompanhe as novidades da Leroy Merlin em todas as nossas redes.

Recebido em



Sustentabilidade
Construir e Sustentar

Menor Preço ou a
diferença em dobro*

Cartão Celebre!
O cartão de crédito da Leroy Merlin



Considerada multiespecialista do lar, especializada em Construção, Acabamento, Decoração, Jardinagem e Bricolagem, a Leroy Merlin apresenta aos seus Clientes a maior variedade de produtos, são mais de 100 mil itens divididos em diversos departamentos. Aqui, você encontra Materiais de Construção, Cozinhas Planejadas, Ferramentas, Furadeiras, Pisos e Revestimentos, Sanitários, Encanamentos, Tapetes, Almofadas, Iluminação, Móveis, Eletrodomésticos, Tintas, Ferragens, Ar Condicionado, produtos de cama, mesa e banho e muito mais. As Lojas oferecem serviços diferenciados, como Cursos de Bricolagem, Corte de Madeira, Fábrica de Cores, Molduraria, Estacionamento, Café, Entrega em Domicílio, Troca de Mercadoria, Coleta Seletiva, Fraldário, Soluções Financeiras, entre outros. Hoje, a Leroy Merlin Brasil possui 49 Lojas distribuídas em 11 estados brasileiros e o Distrito Federal. Não tenha dúvidas: a Leroy Merlin pode ajudar você em todas as etapas de sua obra. Navegue pelo site da empresa e conheça um pouco mais a companhia, seus departamentos e produtos, além das diversas Ofertas disponíveis. Seja bem vindo à casa da sua casa!

Copyright © 2022 Leroy Merlin, todos os direitos reservados. Leroy Merlin Cia Brasileira de Bricolagem. Inscrição estadual nº 298.176.665.115 CNPJ/MF sob o nº 01.438.784/0048-60.
Rua Pascoal Pais, nº 525, 5º andar - Vila Cordeiro, CEP 04581-060, São Paulo/SP.





Orçamento: 7879

Data: 05/08/2022

Site: inoxcenter.com.br

Telefones: (11) 2988.2234 / 2988.2235

WhatsApp: (11) 9.3216.9456

E-mail: inoxcenter@inoxcenter.com.br

Cliente: CASA - Comunidade de Amparo Social Asilar. - Contato Marcelo

Endereço: Avenida Coração Eucarístico de Jesus, 300 - São Bernardo do Campo

Telefones: (11) 9.7959-4719

E-mail: BOARINI.CASA@GMAIL.COM

Prazo de Entrega: 30 Dias

Ref.	Quant.	Descrição do Produto	Acabamento	Valor Unit.	Valor Total
	30 m.	Guarda-Corpo de Acessibilidade em Aço Inox	Polido		R\$ 19.260,00
		Fabricado com Tubos de 1 e 1/2" x 1,2 mm.	ou		
		Para Postes Verticais e 04 Corrimão	Escovado		
		Modelo com Duas Alturas - 920 e 700 mm.			
		Flanges e Parafusos para Fixação.			
		Canoplas para Acabamento.			
		Com Curvas nas Extremidades.			
		Modelo Central			
	112 m.	Corrimão de Acessibilidade em Aço Inox	Polido		R\$ 38.080,00
		Fabricado com Tubos de 1 e 1/2" x 1,2 mm.	Ou		
		Modelo com Duas Alturas - 700 e 920 mm.	Escovado		
		Flanges e Parafusos para Fixação em Parede.			
		Canoplas para Acabamento.			
		Com Curvas nas Extremidades.			
		Taxa de Instalação para Toda Obra			Cortesia
		Em Horário Comercial de Segunda a Sexta			
			Total		R\$ 57.340,00

Forma de Pagamento: 06x Sem Juros de R\$ 9.556,67 - Sendo: Entrada / 30 / 60 / 90 / 120 / 150 Dias

Observações: Essa Proposta tem Validade de: **15 Dias**



CORPO DE BOMBEIROS - PMESP

VIA FÁCIL BOMBEIROS



RELATÓRIO DE PARECER DE ANÁLISE

Protocolo Análise Nº.: 195903-1/2022

Projeto Técnico Nº.: 109988/3548708/2022 - Aprovada

Endereço: AVENIDA CORAÇÃO EUCARÍSTICO DE JESUS, 300 -

Bairro: DOS FINCO

Município: SAO BERNARDO DO CAMPO

Ocupações: Local onde pessoas requerem cuidados especiais por limitações físicas ou mentais

Considerações:

Decreto Estadual 63.911/2018 - Considerações de Análise

- 1 - Edificação analisada conforme o Decreto Estadual nº 63.911/2018.
 - 2 - Considerado que o sistema de iluminação de emergência da edificação será atendido por blocos autônomos.
 - 3 - Considerado que a edificação é em concreto armado conforme as características da Tabela A, da Instrução Técnica nº 08/2019, do Decreto Estadual nº 63.911/2018.
- Considerado na análise do projeto técnico que a edificação possui como ocupação principal "H-2", com carga-incêndio de 300 MJ/m², conforme a Instrução Técnica nº 14/2019, risco, conforme a tabela 3 do Decreto Estadual nº 63.911/2018.
- Considerado que a altura da edificação é de 6,00 metros, conforme medição, adotando os parâmetros do artigo 17, do Decreto Estadual nº 63.911/2018.
- Considerado que a área do projeto técnico analisada é de 2793,00 m².

Documentos a serem enviados na solicitação de vistoria por meio do 'Upload de Docs.'

- ART/RRT - instalação/manutenção - CMAR, conf. IT-10, exceto Classe I
- ART/RRT - instalação/manutenção - medida de segurança contra incêndio
- ART/RRT - instalação/manutenção - revest. elemento estrutural (fogo)
- ART/RRT - instalação/manutenção - sist. utilização de gás inflamável
- ART/RRT - instalações elétricas
- Atestado de Brigada de Incêndio
- Atestado de conformidade da instalação elétrica, conf. IT 41
- Relat. de Comis. e Rel. de Insp. Per. do Sist. de Det. e Alar. de Inc.
- Relatório de Comissionamento do Sistema de Hidrantes/Mangotinhos

Orientações Técnicas:

Instrução Técnica nº 07/2019

- 1 - Considerado que o projeto é composto por edificações isoladas entre si e com área construída computável inferior a 750 m², conforme parâmetros da Instrução Técnica nº 07/2019, sendo aplicadas as exigências da Tabela 5 do Decreto Estadual 63.911/2018.

Instrução Técnica nº 28/2019

- 1 - Considerado que a central de GLP atende os afastamentos de segurança indicados no Anexo "B" da Instrução Técnica N° 28/2019. Será conferido em vistoria.

Instrução Técnica nº 18/2019

- 1 - Será conferido em vistoria a distribuição dos pontos de iluminação de emergência. A distância máxima entre os pontos de iluminação de emergência não deve ultrapassar 15 metros, e entre o ponto de iluminação e a parede 7,5 metros. Outro distanciamento entre pontos pode ser adotado, desde que atenda aos parâmetros da NBR 10898/2013 (item 5.4.1.1 da Instrução Técnica N° 18/2019).

Instrução Técnica nº 21/2019

- 1 - Em locais de riscos específicos devem ser instalados extintores de incêndio adequados ao risco, independente da proteção geral da edificação (item 5.2.1.12 da Instrução Técnica N° 21/2019).

Instrução Técnica nº 19/2019

- 1 - A central de detecção e alarme e o painel repetidor devem ficar em local onde haja constante vigilância humana e de fácil visualização.
- 2 - A central deve acionar o alarme geral da edificação, devendo ser audível em toda edificação.

Complemento das Orientações Técnicas:

OBS: Sujeito a novas exigências técnicas; caso as anteriormente emitidas não sejam corrigidas, ou se surgirem ou persistirem descumprimentos da legislação e normas técnicas vigentes. No caso de projeto técnico impresso, o mesmo deverá ser retirado no local de protocolo para que o processo de análise seja concluído.

No caso de comunicar-se de análise eletrônica todos os documentos enviados referentes ao respectivo protocolo, serão excluídos do sistema Via Fácil Bombeiros, sendo necessário o envio da documentação atualizada após solicitação de retorno de Análise.

ATENÇÃO não retirar esta folha do projeto.

SAO BERNARDO DO CAMPO, 19 de julho de 2022

1. SGT PM DIOGO BASILIO NEVES
Analista

CAP PM LAERTE DAL RE JUNIOR